第一图书网, tushu007.com

<<监理员>>

图书基本信息

书名：<<监理员>>

13位ISBN编号：9787811331783

10位ISBN编号：7811331780

出版时间：2008-5

出版时间：哈尔滨工程大学出版社

作者：《建筑施工企业关键岗位技能图解系列丛书》编委会　编

页数：358

字数：665000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

前言

近些年来，为了适应建筑业的发展需要，国家对建筑设计、建筑结构、施工质量验收等一系列标准规范进行了大规模的修订.同时，各种建筑施工新技术、新材料、新设备、新工艺已得到广泛的应用。

作为建筑施工企业关键岗位的管理人员（如施工员、质检员、安全员、预算员、材料员等），他们既是工程项目经理进行工程项目管理命令的执行者，同时也是广大建筑施工工人的领导者。

他们的管理能力、技术水平的高低，直接关系到建设项目能否有序、高效率、高质量完成，同时也关系到工程建设单位的信誉、前途和发展，甚至于整个建筑业的发展。

如何提高这些关键岗位管理人员的管理能力和技术水平，已经成为建筑施工企业继续发展的一个重要课题。

同时，这些管理人员自己也十分渴望参加培训、学习，迫切需要一些可供工作时参考并具有较高实用价值的知识性、资料性读物。

为满足建筑施工企业关键岗位管理人员对技术和管理知识的需求，提高他们的管理能力和技术水平，我们组织了一批长期工作在工程施工一线的专家学者，并在走访了大量的施工现场，征询施工现场管理人员的意见和要求的基础上，精心编写了《建筑施工企业关键岗位技能图解系列丛书》。

本套丛书共包括以下分册：　1.《施工员》（建筑工程）　2.《施工员》（安装工程）　3.《预算员》（建筑工程）　4.《预算员》（安装工程）　5.《监理员》（建筑工程）　6.《监理员》（安装工程）　7.《质检员》　8.《安全员》　9.《材料员》　10.《测量员》　11.《资料员》　12.《现场电工》　与市面上已经出版的同类书籍相比，本套丛书具有如下特点。

（1）本套丛书将建筑施工企业关键岗位的管理工作拆分为若干个技能要点来进行阐述，每一个技能要点都用框线图对其主要内容进行归纳总结，随后对关键岗位管理人员必备的业务知识和操作技能进行具体的描述。

从面到线，从线到点，所有内容一目了然，便于读者随时查找，解决工作中遇到的问题。

（2）本套丛书将建筑施工企业关键岗位的管理人员工作时涉及的工作职责、专业技术知识、业务管理和质量管理实施细则以及有关的专业法规、标准和规范等知识全部融为一体，内容翔实，解决了管理人员工作时需要到处查阅资料的问题。

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书以技能图解的形式，将安装工程监理员工作时涉及的工作职责、专业技术知识、监理要点等相关知识融为一体。
全书文字通俗易懂，叙述形式新颖，内容翔实。
本书主要内容包括工程监理工作概述、工程建设监理组织、监理规划与监理实施细则、建筑给排水及采暖工程现场监理、通风空调工程现场监理、建筑电气工程现场监理、电梯安装工程现场监理、智能建筑工程现场监理、建设工程监理档案与信息管理等。
　本书可作为安装工程施工监理人员、相关技术人员的参考用书。

书籍目录

第一章 工程监理工作概述 技能图解1 建设工程监理基本概念 技能图解2 建设监理工作步骤 技能图解3 建设工程监理的基本方法和责任 技能图解4 建设工程监理工作的原则与作用第二章 工程建设监理组织 技能图解5 建设监理组织的基本原理 技能图解6 建设工程监理实施程序与原则 技能图解7 项目监理机构人员配置 技能图解8 项目监理机构及其设施第三章 监理规划与监理实施细则 技能图解9 工程监理规划 技能图解10 工程监理实施细则第四章 工程现场监理工作内容 技能图解11 投资控制 技能图解12 进度控制 技能图解13 质量控制 技能图解14 合同管理 技能图解15 信息管理第五章 建筑给排水及采暖工程现场监理 技能图解16 给水管道及配件安装 技能图解17 室内消火栓系统安装 技能图解18 给水设备安装 技能图解19 排水管道及配件安装 技能图解20 雨水管道及配件安装 技能图解21 室内热水供应系统管道及配件安装 技能图解22 室内热水供应系统辅助设备安装 技能图解23 卫生器具及给水配件安装 技能图解24 卫生器具排水管道安装 技能图解25 室内采暖系统管道及配件安装 技能图解26 给水管道安装 技能图解27 消防水泵接合器及室外消火栓安装 技能图解28 管沟及井室 技能图解29 室外排水管道安装 技能图解30 排水管沟与井沟 技能图解31 室外供热管网安装 技能图解32 中水系统管道及辅助设备安装 技能图解33 游泳池水系统安装 技能图解34 供热锅炉及辅助设备安装第六章 通风空调工程现场监理 技能图解35 金属风管制作 技能图解36 非金属复合材料风管制作 技能图解37 风管部件与消声器制作 技能图解38 风管系统安装 技能图解39 通风与空调器设备安装 技能图解40 空调制冷系统安装 技能图解41 空调水系统金属管道及部件安装 技能图解42 空调水系统非金属管道安装 技能图解43 空调水系统设备安装 技能图解44 通风空调工程系统调试第七章 建筑电气工程现场监理 技能图解45 架空线路及杆上电气设备安装 技能图解46 变压器、箱式变电所安装 技能图解47 成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装 技能图解48 低压电动机、电加热器及电动执行机构检查接线 技能图解49 柴油发电机组安装 技能图解50 不间断电源安装 技能图解51 低压电气动力设备试验和试运行 技能图解52 裸母线、封闭母线、插接式母线安装 技能图解53 电缆桥架安装和桥架内电缆敷设 技能图解54 电缆沟内和电缆竖井内电缆敷设 技能图解55 电线导管、电缆导管和线槽敷设 技能图解56 电线、电缆穿管和线槽敷线 技能图解57 槽板配线 技能图解58 钢索配线 技能图解59 电缆头制作、接线和线路绝缘测试 技能图解60 普通灯具安装 技能图解61 专用灯具安装 技能图解62 建筑物景观照明灯、航空障碍标志灯和庭院灯安装 技能图解63 开关、插座、风扇安装 技能图解64 接地装置安装 技能图解65 避雷引下线和变配电室接地干线敷设 技能图解66 接闪器安装 技能图解67 建筑物等电位连接第八章 电梯安装工程现场监理 技能图解68 电力驱动的曳引式或强制式电梯设备进场验收 技能图解69 电力驱动的曳引式或强制式电梯土建交接检验 技能图解70 电力驱动的曳引式或强制式电梯驱动主机 技能图解71 电力驱动的曳引式或强制式电梯导轨 技能图解72 电力驱动的曳引式或强制式电梯门系统 技能图解73 电力驱动的曳引式或强制式电梯轿厢对重安装 技能图解74 电力驱动的曳引式或强制式电梯安全部件安装 技能图解75 电力驱动的曳引式或强制式电梯悬挂装置、随行电缆及补偿装置安装 技能图解76 电力驱动的曳引式或强制式电梯电气安装 技能图解77 电力驱动的曳引式或强制式电梯整机安装验收 技能图解78 液压电梯液压系统安装 技能图解79 液压电梯悬挂装置、随行电缆安装 技能图解80 液压电梯整机安装 技能图解81 自动扶梯、自动人行道安装工程第九章 智能建筑工程现场监理 技能图解82 通信网络系统 技能图解83 信息网络系统计算机网络施工 技能图解84 信息网络系统应用软件检测 技能图解85 信息网络安全系统测试 技能图解86 建筑设备监控系统 技能图解87 火灾自动报警及消防联动系统 技能图解88 安全防范系统 技能图解89 综合布线系统 技能图解90 智能化系统集成 技能图解91 电源与接地 技能图解92 环境 技能图解93 住宅（小区）智能化第十章 建设工程监理档案与信息管理 技能图解94 建设工程监理资料管理 技能图解95 监理信息管理参考文献

章节摘录

1. 服务性　　工程建设监理是一种高智能、有偿技术服务活动。
它是监理人员利用自己的工程建设知识、技能和经验为建设单位提供的管理服务。
它既不同于承建商的直接生产活动，也不同于建设单位的直接投资活动，它不向建设单位承包工程造价，不参与承包单位的利益分成，它获得的是技术服务性的报酬。
工程建设监理的服务客体是建设单位的工程项目，服务对象是建设单位。
这种服务性的活动是严格按照监理合同和其他有关工程建设合同来实施的，是受法律约束和保护的。
2. 科学性　　工程建设监理应当遵循科学性准则。
监理的科学性体现为其工作的内涵是为工程管理与工程技术提供知识的服务。
监理的任务决定了它应当采用科学的思想、理论、方法和手段；监理的社会化、专业化特点要求监理单位按照高智能原则组建；监理的服务性质决定了它应当提供科技含量高的管理服务；工程建设监理维护社会公众利益和国家利益的使命决定了它必须提供科学性服务。
监理的科学性主要表现在：工程监理企业应当由组织管理能力强、工程建设经验丰富的人员担任领导；应当有足够数量的有丰富的管理经验和应变能力的监理工程师组成的骨干队伍；要有一套健全的管理制度；要有现代化的管理手段；要掌握先进的管理理论、方法和手段；要积累足够的技术、经济资料和数据；要有科学的工作态度和严谨的工作作风；要实事求是、创造性地开展工作。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com