

<<建筑工程造价员一本通>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程造价员一本通>>

13位ISBN编号：9787811330984

10位ISBN编号：7811330989

出版时间：2008-5

出版时间：哈尔滨工程大学

作者：段坤

页数：382

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程造价员一本通>>

前言

随着我国社会主义市场经济的飞速发展，国家对建设的投资正逐年加大，建设工程造价体制改革正不断地深入发展，工程造价的确定工作已经成为社会主义现代化建设事业中一项不可或缺的基础性工作，工程造价编制水平的高低关系到我国工程造价管理体制改革的继续深入。

工程造价的确定是规范建设市场秩序，提高投资效益的重要环节，具有很强的政策性、经济性、科学性和技术性。

现阶段我国正积极推行建设工程工程量清单计价制度，并颁布实施了《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500 - 2008）。

清单计价规范的颁布实施，大大推动了工程造价管理体制改革的不断继续深入，为最终形成政府制定规则、业主提供清单、企业自主报价、市场形成价格的全新计价形式提供了良好的发展机遇。

面对这种新的机遇和挑战，要求广大工程造价工作者不断学习，努力提高自己的业务水平，以适应工程造价领域发展形势的需要。

同时，由于工程造价管理与编制工作的重要性，要求从事工程造价工作的人员必须具有现代管理人员的技能结构，即具有技术技能、人文技能和观念技能，从而具有完成特定任务的能力，这就要求我们必须尽快培养出一批具有扎实工程造价理论知识及较强实践能力的工程造价一线管理人员。

为帮助广大工程造价人员更好地履行职责，以适应市场经济条件下工程造价工作的需要，更好地理解工程量清单计价与定额计价的差别，我们特组织了一批具有丰富工程造价理论知识和实践工作经验的专家学者，编写了这套《建设工程造价员一本通系列》丛书，以期为广大建设工程造价员更快更好地进行建设工程造价的编制工作提供一定的帮助。

<<建筑工程造价员一本通>>

内容概要

本书是《建设工程造价员一本通系列》丛书之一，介绍了建筑工程造价的相关知识。全书共包括建筑制图基础知识，房屋构造及施工图阅读，建筑工程造价基础知识，建筑工程定额计价，建筑工程工程量清单计价，土（石）方工程工程量计算，桩基础工程工程量计算，砌筑工程工程量计算，混凝土及钢筋混凝土工程工程量计算，厂库房大门、特种门、木结构工程工程量计算，金属结构工程工程量计算，屋面及防水工程工程量计算，防腐、隔热、保温工程工程量计算，建筑工程工程量清单计价编制实例等内容。

本书内容编写细致、清晰、翔实、实用，可供建筑工程造价员参考使用。

<<建筑工程造价员一本通>>

书籍目录

第一章 建筑制图基础知识 第一节 投影与投影图识读 一、投影的概念 二、三面正投影图
三、直线的三面正投影特性 四、平面的三面正投影特性 五、投影图的识读 第二节 剖面图与断面图 一、剖面图 二、断面图 第三节 建筑制图国家标准 一、幅面、标题栏与会签栏 二、图线、比例 三、符号 四、定位轴线 五、尺寸标注 六、标高第二章 房屋构造及施工图阅读 第一节 房屋建筑分类 一、按房屋的用途分类 二、按主要承重结构的材料分类 三、按结构承重方式分类 四、按层数与高度分类 第二节 民用建筑构造 一、基础 二、墙体 三、楼板 四、楼梯 五、屋顶 六、门窗 七、地面 八、阳台 九、雨篷 第三节 工业建筑构造 一、单层工业厂房构造组成 二、柱及柱间支撑 三、梁 四、外墙构造 五、天窗 六、屋架与屋架支撑 第四节 建筑工程施工图识读 一、房屋建筑施工图的分类和编排顺序 二、建筑施工图的识读 三、结构施工图的识读 四、钢筋混凝土构件结构详图识读 五、建筑工程施工图常用图例第三章 建筑工程造价基础知识 第一节 工程造价概述 一、工程造价的概念 二、工程造价的作用 三、工程造价的职能 四、工程造价的特点 五、工程造价的计价特征 第二节 建筑工程造价分类 一、按用途分类 二、按计价方法分类 第三节 建筑安装工程造价的构成 一、我国现行工程造价的构成 二、设备及工器具购置费的构成及计算 三、建筑安装工程费用构成及计算 四、工程建设其他费用的构成 五、预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税和铺底流动资金 第四节 建筑面积计算规则 一、建筑面积计算的作用 二、建筑面积计算规则第四章 建筑工程定额计价第五章 建筑工程工程量清单计价第六章 土(石)方工程工程量计算第七章 桩基础工程工程量计算第八章 砌筑工程工程量计算第九章 混凝土及钢筋混凝土工程工程量第十章 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量计算第十一章 金属结构工程工程量计算第十二章 屋面及防水工程工程量计算第十三章 防腐、隔热、保温工程工程量计算第十四章 建筑工程工程量清单计价编制实例参考文献

章节摘录

第一章 建筑制图基础知识 第一节 投影与投影图识读 一、投影的概念 1.投影图
光线投影于物体产生影子的现象称为投影，例如光线照射物体在地面或其他背景上产生影子，这个影子就是物体的投影。

在制图学上把此投影称为投影图（亦称视图）。

用一组假想的光线把物体的形状投射到投影面上，并在其上形成物体的图像，这种用投影图表示物体的方法称投影法，它表示光源、物体和投影面三者间的关系。

投影法是绘制工程图的基础。

2.投影法分类 工程制图上常用的投影法有中心投影法和平行投影法。

中心投影法：投射由一点放射出来的投影方法称为中心投影法，如图所示。

中心投影法所得到的投影称为中心投影。

平行投影法：当投影中心离开投影而无限远时，投射可看作是相互平行的，投射相互平行的投影方法称为平行投影法。

按平行投影法所得到的投影称为平行投影。

根据投射与投影面的位置关系不同，平行投影法又可分为两种。

投射相互平行而且垂直于投影面，称为正投影法，又称为直角投影法。

投射相互平行，但倾斜于投影面，称为斜投影法。

用正投影法画出的物体图形，称为正投影（正投影图）。

正投影图虽然直观性差些，但它能反映物体的真实形状和大小，度量性好，作图简便，是工程制图中广泛采用的一种图示方法。

3.正投影的基本特性 构成物体最基本的元素是点。

点运动形成直线，直线运动形成平面。

在正投影法中，点、直线、平面的投影，具有以下基本特性：（1）显实性。

当直线段平行于投影面时，其投影与直线等长。

当平面平行于投影面时，其投影与该平面全等。

即直线的长度和平面的大小可以从投影图中直接度量出来，这种特性称为显实性，这种投影称为实形投影。

<<建筑工程造价员一本通>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>