

<<项目融资>>

图书基本信息

书名：<<项目融资>>

13位ISBN编号：9787811223934

10位ISBN编号：7811223937

出版时间：2008-7

出版时间：东北财经大学出版社

作者：马秀岩，卢洪升 主编

页数：341

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;项目融资&gt;&gt;

## 前言

近年来,随着我国引资力度的加大和投融资体制改革的深化,项目融资在基础设施领域中的应用范围呈不断扩大趋势。

大量成功的项目融资案例表明,项目融资在减轻国家财政负担,实现投资主体多元化,引入市场竞争机制,提高基础设施运行效率,加快基础设施建设等方面的作用十分明显,项目融资的发展前景极其可观。

为全面、系统地反映项目融资实践中出现的新情况、新做法和新经验,满足校内外本科教学需要,我们通过广泛收集资料,到实际部门进行深入调查,在充分借鉴已有相关成果的基础上,编写了这部新教材。

在编写教材的过程中,我们始终遵循本科教材应重点讲清基本理论、基础知识和基本方法的总原则,并不断创新教材编写理念,力求使编写的教材突出下述特点: 1. 体系完整。

全书由基础知识、专业知识、案例和附录四大部分组成。

第一部分(第一至第三章)介绍项目融资的基础知识;第二部分(第四至第十三章)是本书的主要内容,详细地介绍了项目融资的专业知识,如项目融资的风险、投资结构和资金结构、项目融资的模式、项目融资的担保和保险、项目融资的法律体系和文件等;第三部分是12个案例;第四部分是与项目融资密切相关的政策法规。

## <<项目融资>>

### 内容概要

近年来，随着我国引资力度的加大和投融资体制改革的深化，项目融资在减轻国家财政负担，实现投资主体多元化，引入市场竞争机制，提高基础设施运行效率，加快基础设施建设等方面的作用也越来越明显，项目融资的发展前景极其可观。

本教材以全面、系统地反映项目融资实践中出现的新情况、新做法和新经验，培养专业性人才为编著目的。

全书在介绍基础知识和专业知识时，充分注意吸收本学科领域的最新研究成果，尽量补充新内容，对项目融资实践中的新做法和新经验予以全面反映，并且专业性强的项目融资模式一章辟为三章介绍，有关项目融资的文件也有两节加以介绍，章后都附有典型案例。

本书可作为高等院校工程管理专业、金融专业和财务管理专业本科生教材，亦可供从事项目融资工作的有关人士学习与参考。

## &lt;&lt;项目融资&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 导论 学习目标 第一节 项目融资的定义 第二节 项目融资的产生与发展 第三节 项目融资的基本特征 第四节 小结 关键概念 复习思考题 第二章 项目融资的运作程序与框架结构 学习目标 第一节 项目融资的参与者 第二节 项目融资的运作程序 第三节 项目融资运作成功的基本条件 第四节 项目融资的框架结构 第五节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析广东液化天然气项目融资 第三章 项目可行性研究 学习目标 第一节 可行性研究的几个基本问题 第二节 项目融资环境评价 第三节 项目的财务效益分析 第四节 项目的不确定性分析 第五节 项目的国民经济评价 第六节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析深圳沙角B火力发电厂项目融资 第四章 项目投资结构 学习目标 第一节 影响项目投资结构确定的基本因素 第二节 公司型合资结构 第三节 契约型合资结构 第四节 合伙制结构 第五节 信托基金结构 第六节 项目投资结构文件的主要内容 第七节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析收购新西兰钢铁联合企业的合资公司结构安排 第五章 项目资金结构 学习目标 第一节 项目资金结构的确定 第二节 项目股本资金的筹集 第三节 项目债务资金的筹集 第四节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析榆神煤炭液化项目一期工程资金筹集方案 第六章 项目融资模式(上) 学习目标 第一节 项目融资模式的设计原则 第二节 项目直接融资模式 第三节 杠杆租赁融资模式 第四节 生产支付融资模式 第五节 以设施使用协议为基础的融资模式 第六节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析澳大利亚波特兰铝厂项目融资 第七章 项目融资模式(中) 学习目标 第一节 BOT项目融资模式概念 第二节 BOT项目融资的当事人 第三节 BOT项目的运作程序 第四节 政府在BOT项目实施中的作用 第五节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析我国第一个国家正式批准的BOT试点项目——广西来宾电厂B厂 第八章 项目融资模式(下) 学习目标 第一节 PPP融资模式 第二节 ABS融资模式 第三节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析 案例1:中国联通CDMA网络租赁费收益计划 案例2:世界最长跨海大桥——杭州湾大桥项目 第九章 项目融资风险的识别与评价 学习目标 第一节 项目融资风险的识别 第二节 项目融资风险的种类 第三节 项目融资风险的定量分析 第四节 项目融资风险评价指标体系的构建 第五节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析印度大博电厂项目 第十章 项目融资风险控制与规避 学习目标 第一节 降低项目融资主要风险的方法 第二节 金融衍生工具在项目融资风险管理中的应用 第三节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析澳大利亚某铜矿项目融资 第十一章 项目融资担保 学习目标 第一节 项目融资担保概述 第二节 项目担保人 第三节 项目担保范围 第四节 项目担保的主要类型 第五节 中国项目融资的主要担保方式 第六节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析 ABC贸易公司项目融资中的担保案例 第十二章 工程项目保险 学习目标 第一节 工程保险概述 第二节 商业保险 第三节 政治保险 第四节 小结 关键概念 复习思考题 个案分析欧洲隧道工程项目 第十三章 项目融资的法律体系与文件 学习目标 第一节 项目融资的法律体系 第二节 项目融资文件的作用与分类 第三节 项目融资的主要文件(一) 附:BOT项目特许权协议实例1——成都自来水厂六厂B厂BOT项目特许权协议的主要内容 附:BOT项目特许权协议实例2——广西来宾电厂B厂BOT项目特许权协议的主要内容 第四节 项目融资的主要文件(二) 附:融资协议实例——国外商业贷款协议样式 附:购电协议实例——广西来宾电厂B厂BOT项目购电协议 第五节 小结 关键概念 复习思考题 附录一 境外进行项目融资管理暂行办法 附录二 境内机构对外提供外汇担保管理办法 附录三 境内机构对外担保管理办法实施细则 附录四 关于试办外商投资特许权项目审批管理有关问题的通知 附录五 市政公用事业特许经营管理办法 附录六 国家发展计划委员会关于加强国有基础设施产权权益转让管理的通知 附录七 项目融资中融资顾问作用和工作衔接甘特图 主要参考文献

## <<项目融资>>

### 章节摘录

四、承建商 承建商通常指通过固定价格的一揽子承包合同而负责工程项目的设计和建设的工程公司或承包公司。

项目建设的工程公司或承包公司的资金状况、工程技术能力、资历和信誉在很大程度上影响贷款银行对项目建设期风险的判断，信誉良好的承建商有利于项目按期完成并保证质量，可以大大降低贷款的商业风险，是项目融资成功的有力保证。

五、供应商 供应商包括设备供应商和能源、原材料供应商。

设备供应商是指为项目提供各种机械和运输设备的公司、厂商。

设备供应商通过延期付款、低息优惠、出口信贷的安排，构成项目资金的一个重要来源。

能源、原材料供应商是指为项目长期提供稳定的能源、原材料的公司。

它们为了寻求长期稳定的市场，在一定条件下愿意以长期的优惠价格为项目提供能源、原材料，这为项目融资安排提供了便利条件。

供应商在保证项目建设按期竣工和正常运营方面的作用十分重要，它的信誉和经济状况如何，是贷款银行在评估贷款风险时必须予以慎重考虑的。

## <<项目融资>>

### 编辑推荐

《21世纪高等院校工程管理专业教材?项目融资》可作为高等院校工程管理专业、金融专业和财务管理专业本科生教材，亦可供从事项目融资工作的有关人士学习与参考。

<<项目融资>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>