

<<2004中国投资发展报告>>

图书基本信息

书名：<<2004中国投资发展报告>>

13位ISBN编号：9787810981965

10位ISBN编号：781098196X

出版时间：2004-7

出版时间：上海财经大学出版社

作者：上海财大投资研究所

页数：787

字数：853000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<2004中国投资发展报告>>

### 内容概要

本书以“持续发展中的房地产投资”为专题，是上海财经大学投资研究所组织编写的“中国投资发展报告》年度系列报告的第四部。

全书由12章、6个专题报告和4个附录组成，从体系上可以划分为三部分。

第一部分共3章，主要研究分析2003年至2004年中国固定资产投资、金融资产投资和国际投资的运行状况、政策变化及发展趋势；第二部分共9章，主要研究分析中国房地产投资的发展历程与展望、房地产投资的效应、政策与法规、融资渠道以及风险和控制，同时根据房地产投资的物质构成和用途，对持续发展中的土地开发、住宅投资、写字楼投资和商铺投资进行了深入探讨；第三部分为6个专题报告，这些专题报告在对持续发展中的房地产开发企业、房地产中介机构以及物业管理进行研究分析的同时，对中国部分城市的房地产市场、中国住房管理制度的改革历程与展望以及上海房地产投资与经济增长的相关性等专题进行了探讨。

## <<2004中国投资发展报告>>

### 作者简介

上海财经大学投资研究所是一个面向社会的、从事投资理论、政策和实务研究的咨询机构，以上海财经大学投资经济领域的教授和专家为核心研究人员。

该研究所主要承接中央和地方政府部门、投资金融机构和各类企业委托的综合性和专题性研究课题。主要擅长领域为：投资理论与政

## <<2004中国投资发展报告>>

### 书籍目录

前言第一章 体制优化中的固定资产投资 第一节 2003年宏观经济与固定资产投资 第二节 2004年宏观经济与固定资产投资的发展趋势与政策取向第二章 规范与开放中的金融资产投资 第一节 中国股票市场2003年态势分析与2004年趋势展望 第二节 中国债券市场2003年态势分析与2004年趋势展望 第三节 中国基金市场2003年态势分析与2004年趋势展望 第四节 中国期货市场2003年态势分析与2004年趋势展望 第五节 中国保险市场2003年态势分析与2004年趋势展望 第六节 中国外汇市场2003年态势分析与2004年趋势展望第三章 融入全球经济中的国际投资 第一节 2003年中国外商直接投资态势与发展趋势 第二节 2003年中国对外直接投资态势与发展趋势第四章 房地产投资的发展历程与展望 第一节 房地产投资的发展阶段 第二节 房地产投资的现状分析 第三节 房地产投资的展望第五章 房地产投资的效应分析 第一节 房地产投资的宏观经济效应 第二节 房地产投资的产业组织效应 第三节 房地产投资的社会效应第六章 土地开发的可持续发展 第一节 我国土地管理制度的改革历程 第二节 我国土地开发的发展历程 第三节 土地开发可持续发展的国际比较 第四节 我国土地开发可持续发展的战略选择与展望第七章 住宅投资的可持续发展第八章 写字楼投资的可持续发展第九章 商铺投资的可持续发展第十章 房地产投资的政策与法规第十一章 房地产投资的融资渠道第十二章 房地产投资的风险与控制附录参考文献

<<2004中国投资发展报告>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>