

<<物业管理实务>>

图书基本信息

书名：<<物业管理实务>>

13位ISBN编号：9787810897341

10位ISBN编号：7810897349

出版时间：2004-1

出版时间：东南大学出版社

作者：徐家凤/盛承懋编

页数：237

字数：304000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业管理实务>>

### 内容概要

《物业管理实务》是高职高专物业管理专业系列教材之一，全书围绕物业管理实务展开。本书从物业管理实务概述、物业管理企业、业主大会与业主委员会、物业管理的制度与合同、物业管理的基础工作、物业管理的资金、住宅物业的管理、非住宅物业的管理、专业服务、物业管理公关实务、物业管理企业策划实务等方面进行了阐述，并在附录中介绍了有关物业管理的政策法规。本书内容深入浅出，实际资料丰富，不仅可作为高职高专的专业教材，也可作为房地产经营管理、物业管理部門员工的培训教材和广大业主的自学用书。

书籍目录

第一章 物业管理实务概述 1.1 物业管理的基本概念 1.2 物业管理实务的特点和基本原则 1.3 我国物业管理实务的状况与趋势 1.4 学习物业管理实务的方法 本章小结 复习思考题第二章 物业管理企业 2.1 物业管理企业的建立 2.2 物业管理企业的组织形式和机械设置 2.3 物业管理企业的权利和义务 2.4 物业管理企业人员的素质要求 本章小结 复习思考题第三章 业主大会与业主委员会 3.1 业主 3.2 业主大会与业主委员会 3.3 业主公约 3.4 业主委员与物业管理企业 本章小结 复习思考题第四章 物业管理的制度与合同 4.1 物业管理企业制度 4.2 物业服务合同 4.3 物业管理企业员工制度制定示意 本章小结 复习思考题第五章 物业管理的基础工作 5.1 物业管理的早期介入 5.2 物业的前提管理与承接验收 5.3 房屋装修管理 5.4 物业管理招投标 本章小结 复习思考题第六章 物业管理的资金 6.1 物业维修基金 6.2 物业服务费 6.3 其他收费 6.4 物业管理企业资金的筹措 本章小结 复习思考题第七章 住宅物业的管理 7.1 住宅小区的管理 7.2 高层住宅的管理 7.3 别墅的管理 本章小结 复习思考题第八章 非住宅物业的管理第九章 专业服务第十章 物业管理公关实务第十一章 物业管理企业策划实务参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>