

<<房地产开发概论>>

图书基本信息

书名：<<房地产开发概论>>

13位ISBN编号：9787810843263

10位ISBN编号：7810843265

出版时间：2004-1

出版时间：第1版 (2004年1月1日)

作者：郑鹭

页数：410

字数：389000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产开发概论>>

内容概要

本书以“实现房地产业可持续发展”为主线，力求系统阐述房地产开发过程的基本理论与基本知识，为提高房地产开发的经济效益、社会效益和生态效益贡献绵薄之力。

本书以房地产开发的过程、管理、系统为研究对象，分别对房地产开发的投资决策、开发环境、开发准备、土地使用权的取得、勘察与规划设计、工程施工管理、发展态势、行业管理等进行了探讨。

本书可作为房地产专业、城市经济专业、土木工程专业、工程管理专业的本科生教材或教学参考书，也可作为相关专业的研究生参考用书。

<<房地产开发概论>>

书籍目录

第一章 房地产开发概说 第一节 房地产业及其发展历程 第二节 房地产业与国民经济发展 第三节 房地产业的未来市场空间 第四节 房地产业的可持续发展 第五节 房地产开发的基本程序
第二章 房地产开发的环境分析 第一节 房地产开发环境概述 第二节 房地产开发环境分析的内容 第三节 房地产开发环境分析的方法
第三章 房地产项目的开发决策 第一节 科学决策对房地产开发的意义 第二节 房地产开发的决策程序 第三节 房地产开发项目可行性研究 第四节 房地产开发项目评估 第五节 房地产开发风险 第六节 房地产开发的后评价
第四章 房地产项目的开发准备 第一节 城市建设规划与管理 第二节 开发项目的规划与审批 第三节 土地使用权的获得 第四节 拆迁、补偿与安置
第五章 房地产开发项目的勘察与设计 第一节 房地产开发项目勘察与设计概述 第二节 房地产开发项目勘察 第三节 房地产开发项目设计 第四节 建筑宁静的创造 第五节 住宅设计与卫生防疫
第六章 房地产开发项目的施工招投标 第一节 房地产开发项目施工招投标概述 第二节 房地产开发项目招标文件的编制 第三节 房地产开发项目施工的无标底招标模式 第四节 房地产开发项目施工合同与管理 第五节 FIDIC合同文本的应用
第七章 房地产开发项目的工程管理 第一节 房地产开发项目工程管理概述 第二节 房地产开发项目质量控制 第三节 房地产开发项目进度控制 第四节 房地产开发项目投资控制
第八章 房地产开发产品 第一节 房地产的种类划分 第二节 房地产的构造 第三节 房地产的建筑材料 第四节 房地产的建筑设备 第五节 房地产的识图
第九章 房地产开发企业的经营管理 第一节 房地产开发企业的战略管理 第二节 房地产开发企业的计划管理 第三节 房地产开发企业的财务管理 第四节 房地产开发企业的内部审计 第五节 房地产投资品的供应管理
第十章 房地产开发的行业管理
第十一章 房地产开发的宏观调控
第十二章 房地产开发的全新业态与发展趋势
参考文献
丛书后记

<<房地产开发概论>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>