

<<国际租赁实务>>

图书基本信息

书名：<<国际租赁实务>>

13位ISBN编号：9787810006033

10位ISBN编号：7810006037

出版时间：1993-10

出版时间：对外经济贸易大学出版社

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<国际租赁实务>>

书籍目录

- 第一章 国际租赁的基本概念
 - 一、租赁的产生和发展
 - 二、现代租赁的兴起
 - 三、现代租赁的概念
 - 四、现代租赁对当事人的利弊
 - 五、租赁与类似交易的区别
- 第二章 现代国际租赁业概况
 - 一、国际租赁业现状
 - 二、各国租赁业概况
 - 三、中国国际租赁业的发展
- 第三章 现代租赁的法律依据
 - 一、现代租赁的法律性质
 - 二、我国租赁的法律规定
 - 三、租赁的法律适用问题
 - 四、现代租赁的当事人及其权利与义务
 - 五、租赁标的
- 第四章 租赁合同
 - 一、租赁合同的特点
 - 二、租赁业务的有关合同
 - 三、租赁合同的谈判和签约
 - 四、租赁合同的履行
- 第五章 租金计算与支付
 - 一、租金的构成要素
 - 二、租金的计算方法
 - 三、租赁指标及其制约因素
 - 四、租金的支付
- 第六章 租赁风险及风险管理
 - 一、现代租赁风险
 - 二、现代租赁风险管理
 - 三、租赁保险
- 第七章 现代租赁业务程序
 - 一、自营进口租赁
 - 二、进口转租赁
 - 三、回租后的进口转租赁
 - 四、介绍租赁
 - 五、出口租赁
- 第八章 租赁会计
 - 一、租赁会计术语及有关国家租赁会计准则和规定
 - 二、租赁分类
 - 三、租赁业务的会计处理
 - 四、我国财政部对于租赁会计的有关规定
- 第九章 租赁税务
 - 一、美国对租赁业务的税收规定
 - 二、英国对租赁业务的税收规定
 - 三、日本对租赁业务的税收规定

<<国际租赁实务>>

四、德国对租赁业务的税收规定

五、中国对租赁业务的税收规定

第十章 租赁决策

一、租赁决策方法

二、租赁决策中确定现金流时间和数量的国际惯例

三、租赁决策评价指标的选择

四、租赁决策不确定性分析

五、租赁决策模型

附录：

一、融资租赁合同样本

二、租金概算表样本

三、应付租金通知书样本

四、租金偿还保证书样本

五、租赁委托书样书样本

六、催收租金通知书样本

七、产权转移证明书样本

八、中国工商银行金融租赁暂行办法

九、中国银行信托咨询公司办理国际租赁业务办法

十、中国农业银行金融租赁业务试行办法

十一、中国人民建设银行信托投资公司融资租赁业务办法。

十二、融资租赁合同条例

十三、工商统一税税目税率表

十四、租赁计算常用系数表

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>