

<<水利工程合同管理>>

图书基本信息

书名：<<水利工程合同管理>>

13位ISBN编号：9787807346920

10位ISBN编号：7807346922

出版时间：2009-8

出版时间：黄河水利出版社

作者：王胜源，张身壮，赵旭升 主编

页数：241

字数：360000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<水利工程合同管理>>

前言

《水利工程合同管理》是根据《教育部、财政部关于实施国家示范性高等职业院校建设计划，加快高等职业教育改革与发展的意见》（教高[2006]14号）、《教育部关于全面提高高等职业教育教学质量的若干意见》（教高[2006]16号）等文件精神，由全国水利水电高职教研会拟定的教材编写规划，在中国水利教育协会指导下，由全国水利水电高职教研会组织编写的第二轮水利水电类专业规划教材。第二轮教材以学生能力培养为主线，具有鲜明的时代特点，体现出实用性、实践性、创新性的教材特色，是一套理论联系实际、教学面向生产的高职高专教育精品规划教材。

在水利工程项目管理中，相对三大目标管理而言，合同管理是核心。

工程质量、进度、投资的控制是合同履行的主要内容，合同文件则是工程质量、进度、投资控制的主要依据之一。

要做好水利工程合同管理工作，应先做好招投标工作，二者均要求具有一定的综合能力及工程管理经验。

为满足高职高专院校教学教材建设的需要，培养从事水利工程招标投标及合同管理人才，提高水利工程技术人员的管理水平，故编写本教材。

本教材的编写力求理论结合实际，期望通过《水利工程合同管理》的学习，掌握一定的招标投标技能、合同管理手段，能初步胜任建设单位、招标代理单位的招标与合同管理工作，监理、施工单位的投标与合同管理工作。

《水利工程合同管理》共分七章。

第一章主要阐述水利工程合同管理基础；第二章主要阐述水利工程施工招标与投标；第三章主要阐述水利工程施工合同管理；第四章主要阐述水利工程变更与索赔管理；第五章主要阐述水利工程施工合同纠纷处理；第六章主要阐述水利工程担保与保险；第七章主要阐述国际工程施工承包合同管理。

《水利工程合同管理》编写人员及编写分工如下：广东水利电力职业技术学院王胜源编写第一章、第七章，沈阳农业大学高等职业技术学院刘宏丽编写第二章，华北水利水电学院水利职业学院马竹青编写第三章，沈阳农业大学高等职业技术学院石玉东编写第四章、第七章，安徽水利水电职业技术学院张身壮编写第五章，杨凌职业技术学院赵旭升编写第六章。

《水利工程合同管理》由王胜源、张身壮、赵旭升担任主编，刘宏丽、马竹青、石玉东担任副主编，全书由黄河水利职业技术学院杨道富担任主审。

《水利工程合同管理》在编写过程中，参考和引用了有关文献中的部分内容，在此，对参考文献的作者致以衷心感谢！

由于编者水平有限，书中难免有不足之处，欢迎读者批评指正！

<<水利工程合同管理>>

内容概要

本书是全国高职高专水利水电类专业规划教材，是根据全国水利水电高职教研会制定的水利工程合同管理课程教学大纲编写完成的。

本书以《中华人民共和国合同法》、《水利水电土建工程施工合同条件》（GF—2000—0208）及水利工程建设相关法规为依据，结合水利工程招投标、合同管理实际，介绍水利工程招投标及合同管理的基本理论和方法。

主要内容包括：水利工程合同管理基础、水利工程施工招标与投标、水利工程施工合同管理、水利工程变更与索赔管理、水利工程施工合同纠纷处理、水利工程担保与保险、国际工程施工承包合同管理等。

本书编写注重理论与实践的结合，具有较强的理论性和可操作性。

本书可作为高职高专院校水利工程类专业的教材或教学参考书，也可作为水利工程管理人员培训或工作的参考书。

<<水利工程合同管理>>

书籍目录

前言第一章 水利工程合同管理基础 第一节 合同管理概述 第二节 建设法规体系 第三节 合同法概述 第四节 水利工程合同管理类型 第五节 水利工程建设市场的资质管理 小结 复习思考题第二章 水利工程施工招标与投标 第一节 概述 第二节 水利工程施工招标 第三节 水利工程施工投标 第四节 开标、评标和中标 小结 复习思考题第三章 水利工程施工合同管理 第一节 水利工程施工合同管理概述 第二节 水利工程施工合同的投资目标控制 第三节 水利工程施工合同的质量目标控制 第四节 水利工程施工合同的进度目标控制 小结 复习思考题第四章 水利工程变更与索赔管理 第一节 水利工程变更的管理 第二节 施工索赔的概念和分类 第三节 索赔的起因及依据 第四节 施工索赔的程序 第五节 工期索赔分析及计算 第六节 经济索赔分析及计算 第七节 索赔报告及其编写 第八节 索赔管理的关键因素 第九节 反索赔 第十节 监理人对索赔的处理 第十一节 水利工程变更与索赔的关系 小结 复习思考题第五章 水利工程施工合同纠纷处理 第一节 合同纠纷的概念 第二节 合同纠纷的和解与调解 第三节 合同纠纷的仲裁与诉讼 小结 复习思考题第六章 水利工程担保与保险 第一节 水利工程担保 第二节 水利工程风险与保险 小结 复习思考题第七章 国际工程施工承包合同管理 第一节 国际工程施工承包合同的管理概述 第二节 FIDIC《施工合同条件》的管理 小结 复习思考题附录 水利水电土建工程施工合同条件参考文献

章节摘录

插图：第一章 水利工程合同管理基础第一节 合同管理概述一、水利工程合同管理的概念合同是平等主体的自然人、法人、其他组织之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

水利工程合同管理是指各级工商行政管理机关、水行政主管部门以及工程各参与方，包括发包人（建设单位）、监理单位、勘察设计单位、施工单位、材料设备供应单位等，依据合同、法律法规、规章制度、技术标准等，对合同关系进行组织、指导、协调及监督，保护合同当事人的合法权益，处理施工合同纠纷，防止违约行为，保障合同按约定履行实现合同目标的一系列活动。

既包括各级工商行政管理机关、水行政主管部门对水利工程合同进行宏观管理，也包括合同当事人对合同进行微观管理。

二、合同管理在工程项目建设中的地位（一）合同管理贯穿于工程项目建设的全过程《水利工程建设程序管理暂行规定》规定水利工程基本建设程序一般分为：项目建议书、可行性研究报告、初步设计、施工准备（包括招标设计）、建设实施、生产准备、竣工验收、后评价等阶段。

各阶段工作都要通过合同约定并按约定履行，因此在整个建设过程中的每一个阶段都贯穿了合同管理工作。

通过合同管理落实基本建设管理体制，即发包人责任制、招标投标制、建设监理制。

（二）合同管理是各种管理工作的核心工程质量、进度、投资的控制是合同履行的主要内容，合同文件则是工程质量、进度、投资控制的主要依据之一，相对三大目标管理而言，合同管理是项目的核心，作为其他管理工作的指南，对整个工程建设的实施起总控与总保证的作用。

<<水利工程合同管理>>

编辑推荐

《水利工程合同管理》：全国高职高专水利水电类专业规划教材。

<<水利工程合同管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>