

<<2006中国产权市场年鉴>>

图书基本信息

书名：<<2006中国产权市场年鉴>>

13位ISBN编号：9787806819258

10位ISBN编号：7806819258

出版时间：2006-11

出版时间：上海社会科学院出版社

作者：蔡敏勇，高峦，熊

页数：344

字数：1000000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

一、产权基础管理工作不断加强，股权分置改革稳步推进2005年，各级国资委按照党中央、国务院和各级党委、政府的要求，以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，以保持共产党员先进性教育活动为契机，全面贯彻落实科学发展观，团结奋斗，扎实工作，推动了国有资产管理体制改革和国有企业改革的进一步深化。

市级国资监管机构已基本组建，据全国国资工作会议前统计，全国接近70%的省份已经组建地市级国资委，个别省份相对滞后一点，估计今年上半年可以完成。

国有资产监管的组织体系初步建立，一系列政策法规陆续出台，国有资产监管法规体系日趋完善，随着国有资产出资人逐步到位，国有资产经营业绩考核体系初步形成，国有经济布局及结构调整步伐加快，国有企业改革进一步深化，国有企业改制和产权转让进一步规范，这一切为加强产权管理工作奠定了良好的基础。

（一）产权管理基础工作不断深入和加强2005年，各级国资委认真履行出资人职责，不断加强产权管理制度建设，理顺产权关系，规范产权流转，调解产权纠纷，有效发挥了产权管理在国有资产监管中的基础性作用，促进了国有企业改革在规范中不断推进。

产权管理制度不断完善。

产权管理制度建设是国有资产监管制度建设的重要内容，也是各级国资委依法履行出资人职责，加强产权管理的政策依据。

在产权管理制度方面，我们陆续发布了（《企业国有产权向管理层转让暂行规定》）、（《企业国有资产评估管理暂行办法》）、《企业国有产权无偿划转管理暂行办法》以及股权分置改革、主辅分离辅业改制等配套文件，加上之前已经颁布的3号令、产权登记办法和办理规则等等，逐步构成了国有产权界定、产权流转和产权保护的产权管理制度体系框架。

各地国资委根据本地的实际，也制定出台了一系列产权管理的地方性制度法规和操作细则，产权管理制度建设取得了初步成效。

对这一点社会各界给予了高度评价，因为企业国有资产涉及面很宽，要全部涵盖不容易，而且从各方面、各个角度看都会有不同的说法。

这些制度和办法出台以后在各个方面包括理论界总体反响不错，我也就放心了。

应该说我们的立足点是对的，首先把法规建设好，这样我们的行为就可以规范，就不会有大的漏洞，即使有一些问题，也是在完善中能够解决的。

产权登记工作有序开展。

作为加强产权管理的重要手段之一，做好产权登记对于摸清国有资本的布局 and 结构，明确国有资产的权利边界，加强国有资产监管工作十分重要。

在进一步改革完善国有资产产权登记制度的基础上，我们重点组织开展了产权登记工作。

一是做好产权登记业务培训。

按照产权登记管理工作要求，各级国资委分别对所出资企业和有关部门组织进行了业务培训，按照统一的操作规则和工作要求进行产权登记。

二是做好产权登记的各项准备工作。

我们统一印制了产权登记证，组织开发了产权登记软件，免费发放给各地国资委、中央企业和部门，并为地方国资委配备了必要的产权登记硬件设备。

## <<2006中国产权市场年鉴>>

### 内容概要

本书内容简介：胡锦涛总书记提出2006年经济工作八项任务时指出“是年要在一睦重要领域和关键环节实现新的突破。

要以改变政府职能为重点，着力推进行政管理体制改，以理顺产权关系为，进一步深化企业改革。

## <<2006中国产权市场年鉴>>

### 书籍目录

序言

大事记

权威论坛

胡锦涛总书记要求理顺产权关系，深化企业改革

温家宝总理提出要用更大力量推进经济体制改革

全面贯彻落实科学发展观，努力提高国资监管水平

深化企业改革，推动体制机制创新

大力推进国有企业改革，努力提高国资监管水平

坚决打好国有企业改革攻坚战，推动国有经济持续快速、协调、健康发展

切实增强国有经济的影响力、带动力和竞争力

进一步发挥国有经济在首都社会经济发展中的积极作用

抢抓滨海新区开发开放的重大历史机遇，深化国有企业改革，加快国有经济发展

全面贯彻落实科学发展观，务实创新推动国有企业更快更好发展

加快国企改革，加强国资监管，更好地发挥国有经济的主导作用

坚持改革创新，进一步深化国有企业改革

站在新起点，实现新突破，努力开创国资监管和国企改革发展新局面

提高国资监管能力，更好发挥国有经济主导作用

加强国有产权管理，开创国资监管工作新局面

努力促进产权管理工作上新台阶

市场述评

创建合作共赢联动机制，实现共同市场健康发展

天津产权交易中心2005年发展报告

2005年上海产权市场发展综述

2005年中国产权市场发展简评

第三至第六产业的稳步增长表明：中国产业结构正在发生重大变化

中国统一产权大市场建设备忘录

资源配置不应该有界限

新一轮全球企业并购潮正在酝酿

山东整合产权交易机构为国资流转铺快车道

辽宁省产权市场成绩显著

涉讼进场，拓展市场服务新领域

统一市场时机未到，区域市场更符合国情

长春产权市场建设中存在的问题及对策

建设创新型的内蒙古区域产权交易市场

发挥产权市场功能，为国企改革发展提供良好服务

在发展与规范产权交易中整合资源、创造和谐

正确理解企业国有产权进场交易的原则

企业国有产权“进场交易”与拍卖

创投领域国资应发挥更大作用一

如何规范产权转让的多重权义关系

产权交易信息披露方式与风险防范

产权市场监管部门要尽快到位并合理定位

国企改革专项资金的筹措和管理

产权交易市场是建立和谐社会的有效途径

相器说与国有经济和产权经济

## <<2006中国产权市场年鉴>>

国有产权转让股东行使优先购买权的认识误区

未雨绸缪，把握中国产权市场持续发展方向

信托融资模式在产权交易中的应用探讨

谁来催生三板市场？

资源产权和产权制度

### 实践探索

上海联合产权交易所贯彻3号令的路径

打造中国资本市场的“产权板”

新《公司法》对产权市场的三大影响

科学构建产权市场专业网站，有效披露国有产权交易信息

规范，让中国产权市场的生命之树常青

加强基础管理工作，促进产权市场规范化建设

科学组织竞价工作，提升市场价格发现功能

以省级产权交易机构为基础，构建区域性资本市场

民营企业是产权交易的生力军

产权交易市场要为构建和谐社会服务

规范操作，完善监督，开拓创新，构筑产权市场阳光交易平台

贯彻落实科学发展观，搞好产权市场规范管理和机制创新

关于区域性股权挂牌转让市场监管

充分认识产权交易市场现状，加快安徽省产权交易市场建设与发展

关于区域性资本市场建设的几点思考

关于完善行政事业单位资产管理的对策

“有载体的破产”：国有企业破产重组的新模式

### 交易统计

北京产权交易所有限公司

天津产权交易中心

河北省产权交易中心

山西省产权交易市场

内蒙古产权交易中心

吉林长春产权交易中心

黑龙江省(哈尔滨)产权交易中心

上海联合产权交易所

江苏省产权交易所

江苏省技术产权交易所

浙江产权交易所有限公司

安徽省产权交易中心有限责任公司

福建省产权交易中心

福建省高新技术产权交易所有限公司

江西省产权交易所

山东省(鲁财)产权交易中心

山东省(鲁信)产权交易中心

河南省产权交易中心

河南省技术产权交易所有限公司

河南中原产权交易所有限公司

湖北省产权交易中心

湖南省产权交易所

广西联合产权交易所有限责任公司

<<2006中国产权市场年鉴>>

海南产权交易所  
重庆联合产权交易所  
四川省国投产权交易中心有限公司  
云南产权交易所有限公司  
西部产权交易所  
甘肃省产权交易所  
青海省产权交易市场  
新疆联合产权交易所  
唐山市产权交易中心  
秦皇岛市产权交易中心  
邯郸产权交易中心  
邢台市企业产权交易中心  
保定市产权交易市场  
太原市产权交易市场  
大同市产权交易市场  
长治市产权交易市场  
晋中市产权交易中心(有限公司)  
沈阳联合产权交易所  
大连产权交易所  
丹东市产权交易中心  
鞍山市产权交易中心  
辽源市产权交易中心  
牡丹江市产权交易所  
南京产权交易中心  
无锡市国联产权交易所有限公司  
徐州产权交易所  
常州产权交易所  
苏州产权交易所  
南通产权交易所有限公司  
连云港市产权交易所有限公司  
淮安市产权交易中心  
扬州市产权交易中心  
镇江市产权交易中心  
泰州国联产权交易所有限公司  
宿迁市产权交易中心  
杭州市产权交易中心  
宁波市产权交易中心  
宁波市鄞州区产权交易所  
慈溪市产权交易中心有限公司  
温州市招投标中心  
湖州市招投标中心产权交易分中心  
绍兴市产权交易中心  
义乌产权交易所有限公司  
温岭市产权交易中心  
合肥市产权交易中心  
安徽长江产权交易所  
蚌埠市产权交易中心

<<2006中国产权市场年鉴>>

马鞍山市产权交易所有限公司  
厦门产权交易中心  
赣州市招标投标中心  
济南产权交易所  
青岛产权交易所  
郑州市产权交易市场  
濮阳市产权交易市场  
许昌亚太产权交易中心有限公司  
武汉联合产权交易所有限公司  
黄石市产权交易中心  
荆州市产权交易中心  
广州产权交易所  
珠海市产权交易中心  
汕头市产权交易市场  
成都联合产权交易所  
乐山产权交易中心有限公司  
贵州阳光产权交易所  
西安技术产权交易中心  
银川市产权交易中心

案例选编

峰回路转，产权转让柳暗花明  
“狗不理”有人理  
大型国企改制：敢问路在何方  
两步并作一步走“锅炉”模式创新意  
投资者在市场中博弈，交易价在竞争中攀升  
产业为纽带，产权交易作平台  
阳光交易，实现市场价格发现功能  
新疆联交所积极探索金融不良资产交易业务  
知己知彼，方能百战百胜  
开辟新疆非上市股份公司股权质押融资蹊径  
加强交易创新能力，促进博弈各方共赢  
网络竞价系统运用取得显著成效  
以存量引增量，破产企业重现生机  
创新交易方式：评审+竞价  
适当调整加价幅度，刺激竞价人举牌热情  
同铸共赢“华春”焕青春  
公共事业引入产权交易取得良好经济和社会效益  
港口集团资产重组为沿江开发注入生机  
经营城市开新路，公开拍卖创新高  
大胆尝试树典范，市场化配置公共资源  
结合实际用活政策，辅企改制成功创新

法规选编

企业国有资产评估管理暂行办法  
企业国有产权无偿划转管理暂行办法  
国务院国资委关于上市公司股权分置改革中国有股股权管理审核程序有关事项的通知  
国务院国资委等六部委关于做好企业国有产权转让监督检查工作的通知  
国务院国资委关于认真学习贯彻执行《公司法》和《证券法》的通知

<<2006中国产权市场年鉴>>

国务院办公厅转发国资委关于进一步规范国有企业改制工作实施意见的通知  
国务院国资委关于做好2005年度国有资产评估项目统计报告工作的通知  
上海市国资委、监察委关于上海市国有产权转让有关问题的通知  
上海市产权交易市场管理办法实施细则  
北京市人民政府关于修改《北京市产权交易管理规定》的决定  
北京市国资委、财政局关于加强企业国有产权转让  
监督管理工作的通知  
天津市企业国有资产监督管理暂行办法  
加强国有产权转让监管，严禁国有产权在场外转让交易  
河北省企业国有产权公开转让操作规则  
河北省国资委关于进一步加强省内有限责任公司和非上市股份有限公司国有股权管理的意见  
辽宁省企业国有资产监督管理实施办法  
辽宁省企业国有资产评估管理暂行办法  
辽宁省国资委关于辽宁省企业国有资产处置有关问题的通知  
山东省省管国有企业担保管理暂行办法  
湖南省省属国有企业不良资产处置暂行办法  
湖南省国土资源厅、国资委关于湖南省省属国有企业改革中资产交易有关操作事项的通知  
广东省人民政府关于加快广东省产权市场建设意见  
广西壮族自治区企业国有产权转让监督管理暂行办法  
四川省企业国有产权转让管理暂行办法实施细则  
贵州省企业国有产权转让管理暂行办法  
肃省国资委关于加强企业国有产权交易管理的紧急通知

附录

后记

章节摘录

插图：（二）采取多种措施，完善监管机制一是监督检查制度逐步完善。

国务院国资委与有关部委联合组织实施了检查工作，各级国资委积极协调政府有关部门，逐步形成了多部门共同参与，全方位、多层次、多形式的企业国有产权转让监督检查工作制度，促进了监管工作的逐步到位和企业国有产权交易的规范操作。

2005年，国务院国资委对京津沪三家试点机构建立了年度评审制度和季度重大事项协调制度；有的地方国资委设立了专职监管机构，专司产权交易市场日常监管；多数地方政府授权国资委负责日常业务监管；许多地方国资委会同有关部门对所选择的产权交易机构建立了月度抽查评审和市场争端协调解决机制，企业国有产权交易日常监管机制逐步完善。

与此同时，各产权交易机构也不断完善交易操作规则和信息系统，加强对交易过程的规范与监测。

应该说，京津沪三家产权交易机构带了个好头。

我对他们说一开始一定要有信誉，产权交易机构的信用非常关键，要努力在规范、透明：公平上下工夫，他们也确实是花了很大的精力，而且不断的自我完善，不断发现自己的问题，相互之间经常交流，这对我们产权交易市场在社会中的公正地位和形象作出了贡献。

我认为各地的产权交易机构也较好地遵循了这些要求，所以总体上对我们产权交易机构不公正、营私舞弊这类的反映不多。

因为我们的交易过程全部是透明公开的，只要坚持这种公开的阳光交易，我们做的事就能经得起社会检查，经得起历史检验。

所以我们各地的产权交易机构一定要注重规范、诚信，要在不断自我完善上下工夫，创造和共同保持良好的社会形象。

二是社会监督作用日益加强。

各级国资委在加强与有关部门协调，实施有效监督的同时，结合贯彻落实中央纪委《实施纲要》和国务院《信访条例》精神，抓源头、治腐败，充分发挥群众监督和舆论监督的作用，争取社会各界的积极参与和支持，形成全社会监督的氛围，逐步构成了企业国有产权转让的社会监督体系。

三是行业自律作用逐步发挥。

## <<2006中国产权市场年鉴>>

### 后记

在党的十六届三中全会决议的指引下，在国务院国资委的领导下，在各级政府的大力支持下，近年来全国产权市场正在发生重要的转变，2005年又取得新的发展。

实践表明，中国产权市场正在成为推动我国国资、民资、外资有序流动，促进产业结构合理调整和优化配置，加快科技成果转化的重要资本市场平台。

为全面阐述一年多来我国产权市场发展的情况，及时总结先进经验，积极探索未来发展路径，我们组织有关机构编纂出版了《中国产权市场年鉴2006》（以下简称《年鉴》）。

这部《年鉴》突出反映了自2005年1月！

~2006年6月以来产权市场的最新动态情况，主编单位有长江流域产权交易共同市场、北方产权交易共同市场、上海联合产权交易所、天津产权交易中心和北京产权交易所。

本部《年鉴》得到各级领导的关心和支持。

国务院国资委主任李荣融，国务院国资委副主任李伟，中共上海市委副书记王安顺，中共上海市委常委、常务副市长冯国勤，中共北京市委常委、常务副市长翟鸿祥、中共天津市委常委、天津市副市长杨栋梁等亲自担任编委会领导；国务院国资委产权局和上海、天津、北京的市国资委领导也参与编委会工作。

全国近90家产权交易机构提供了相关专业资料。

这是本部《年鉴》得以成功出版发行的重要条件。

本部《年鉴》设有“权威论坛”、“市场述评”、“理论研究”、“实践探索”、“交易统计”、“案例选编”、“法规选编”等栏目，比较全面地反映了2005年以来我国产权市场在理论研究、实践探索方面取得的成绩和产权市场发展状况。

《年鉴》发表的文章有很多是各交易机构提供的，《上海国资》杂志《产权导刊》杂志等刊物也推荐了不少优秀文章，在此一并表示感谢。

今年《年鉴》有两大新特点。

一是在统计数据方面作了较大改进，增加了产业、行业、地域、不同交易主体等新指标，二是摘录了近年来我国产权市场的最新理论研究成果，希望能够推动产权理论的研发。

《年鉴》力图全面反映2005年以来我国产权市场发展的总体概貌，为广大的经济工作者和管理者提供更为详尽的有关产权市场发展的动态和具体交易数据等信息。

我们对各地产权交易机构的支持和配合表示衷心感谢。

由于目前各地产权交易的统计口径尚不统一，在统计数据方面还留有相当遗憾。

我们相信，随着产权市场进一步发展，这方面的缺憾会在以后得到弥补。

此外，囿于编纂人员的水平，差错和遗漏在所难免，敬请赐教斧正！

<<2006中国产权市场年鉴>>

编辑推荐

《2006中国产权市场年鉴:中国企业并购报告》是由上海社会科学院出版社出版的。

<<2006中国产权市场年鉴>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>