

<<人居环境向理想进发>>

图书基本信息

书名：<<人居环境向理想进发>>

13位ISBN编号：9787806778821

10位ISBN编号：7806778829

出版时间：2004-11

出版时间：朱曙东 广东省出版集团,广东经济出版社 (2004-11出版)

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<人居环境向理想进发>>

内容概要

《人居环境向理想进发》的内容是少见的将房地产开发的具体环节，进行了人文、哲理的深入追问，表达了当前一部分房地产业内人士，已经从大兴土木、大干快上的热潮中，进行更深刻的反省：建筑如何沿袭文脉却创新技术，成为艺术与功能的承载物？

环境如何审美又切合节约、实用的原则？

关注即将到来的老龄化高峰，如何安排老人便利空间？

人居环境的营造已经不是关起门来自写春秋，而是把社区的高围墙统统的推翻，放在整个社会经济、环境持续发展的大范畴来思考。

将住宅小区变为大社区，将社区人变为社会人，这一定位，无疑深化了目前房地产建设的内涵。

<<人居环境向理想进发>>

作者简介

朱曙东，1967年出生，上海松江人，经济学硕士研究生毕业，MBA。

房地产全程营销理论体系首创者。

是长期活跃在中国房地产业中，具10多年行业经验和深厚专业底蕴的房地产实践与理论专家，现为深圳瑞尔特房地产顾问机构董事长、总经理。

瑞尔特思想库丛书主编。

<<人居环境向理想进发>>

书籍目录

序言联想篇 人居的顿悟人与居住人与空间原始小木屋动物的巢穴与人类的住房消费社会的居住环境记忆中的住宅：想象的空间个人空间维特鲁威对住宅机能的考虑建筑生活与建筑建筑与社会建筑与生态建筑与艺术建筑与建筑师从“推”“拉”门中看到的建筑功能、美感与含意古典建筑融入外部空间的建筑建筑布局建筑空间屋顶阁楼窗户架空层建筑入口建筑结构精神的贮藏室装饰建筑材料彩色玻璃岩石景观人性与技术现代人性对技术的暧昧态度居者的参与性也论“居民参与”理想的家安居的困境新住宅住宅郊区化远行与居住漂泊与居所花钱的联想.....探索篇 理想人居营造篇 清风湖社区解读篇 向理想迈进文献篇 制定标准后记

<<人居环境向理想进发>>

章节摘录

版权页：插图：人类存在肉眼看不见的心理空间，这种空间与物理上营造的空间迥然不同。

美国心理学家索玛称这种空间为个人空间。

此外，人类文化学者埃特瓦多·霍尔将心理空间划分成四段，即亲密距离、个体距离、社会距离、公众距离，根据不同需要分别按这四种距离建筑使用空间，这就是人的社会性反映。

这四项距离随着文明程度的不同而不同，所以，也可以说，这是人类自己营造的心理上的“屋中屋”式空间。

维特鲁威对住宅机能的考虑我们接下来必须考虑在私人住宅中建造其他寓所的原则，要为屋主自身来考虑，也要考虑必须与外来的人一起使用的空间。

私密的房间是那些除非经过邀请否则外人不准进入的，例如卧房、餐厅、浴室，以及其他类似目的的房间。

公共空间则是任何人均有充分的理由进入，即使没有受到邀请；亦即入口大厅、内庭、柱廊内院，以及其他有类似目的的空间。

因此，富有之人并不需要入口大厅、穿堂或是建造华丽的中庭，因为他们常是到外边去亲近别人而非唆使他人来靠近自己——这样较容易解脱社会义务……接下来我们解释不同房间的特殊目的，是如何需要不同的日照朝向，以便提供方便并配合天空的四季变化。

冬季的餐厅和浴厕适合朝向西南，理由是它们需要夜间的亮光，并且由于太阳的位置，可在夜晚时分为两南方向提供更柔和的温暖。

卧室与书房应朝向东方，因为它们的用途需要晨光，同时也由于书籍放置在这样的房间，才不致逐渐腐坏。

若在朝南的房间内，书籍因热气及湿气而损坏，因为湿气上升并助长了热气，以致湿气充满了四周，书籍会因发霉而腐朽。

<<人居环境向理想进发>>

媒体关注与评论

随着人类对自身环境的要求越来越高，房地产业在营造人居环境时所肩负的责任更加艰巨，希望更多的业内人士读完此书后，能对人居环境的内涵有更深刻的思考。

——顾云昌：中国房地产业协会副会长兼秘书长本书在住宅环境的发展方向上，有着令人启示的思考：园林在“人本化”这个主题上能挖掘多深？

我们都在反省。

——李雄：北京林业大学环境学院副院长、教授、博士居住与环境，绿色与健康，如何从感性的层面，落实到理性的实施，本书的出现，让我看到了确实有很多有志之士一直在为之努力推动。

——仲继寿（国家住宅工程中心副主任、教授）：社会越发展，人的追求就越难去幻存真，容易迷失，这一点在当前房地产建设中表现就很具代表，本书表达了一种更执着于“天人合一”、“正本清源”的技术观和发展观。

——冯仑：北京万通实业股份有限公司董事长建筑是人居环境的支架，如何支撑起美好家园的理想，是我们建筑师“漫漫求索”的永恒目的。

——蔡家声：新加坡蔡家声特许建筑师行总裁

<<人居环境向理想进发>>

编辑推荐

《人居环境向理想进发》是瑞尔特思想库丛书之一。

<<人居环境向理想进发>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>