

<<图解物权法>>

图书基本信息

书名：<<图解物权法>>

13位ISBN编号：9787802268395

10位ISBN编号：7802268397

出版时间：2007-5

出版时间：中国法制

作者：徐同远

页数：342

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<图解物权法>>

### 内容概要

一本小书，看似简单，实则凝结了很多人的心血。如果没有作者的创意构思、没有美编的修饰加工、没有排版员的辛苦劳作、没有编辑的认真审校，这本书就无法出现在读者的眼前。这些人共同的心愿只有一个，那就是希望这本书能够真正带您走上学习物权法的轻松之旅，让您学习并快乐着。

新颖的图解形式，简单明了的解答，轻松诙谐的风格，将物权法中的热点焦点问题为您一一道来，相信您看完本书的趣味解读之后再理解与使用物权法，必将事半功倍。

## <<图解物权法>>

### 书籍目录

第一篇 总则第一章 基本原则第二章 物权的设立、变更、转让和消灭第三章 物权的保护第二篇 所有权第四章 一般规定第五章 国家所有权和集体所有权、私人所有权第六章 业主的建筑物区分所有权第七章 相邻关系第八章 共有第九章 所有权取得的特别规定第三篇 用益物权第十章 一般规定第十一章 土地承包经营权第十二章 建设用地使用权第十三章 宅基地使用权第十四章 地役权第四篇 担保物权第十五章 一般规定第十六章 抵押权第十七章 质权第十八章 留置权第五篇 占有第十九章 占有附录

## &lt;&lt;图解物权法&gt;&gt;

## 章节摘录

**第一章 基本原则** 物权法基本的民事法律，是民事法律的一棵大树。物权法这棵大树，枝繁叶茂，有着所有权、用益物权、担保物权三条主要的枝干。人们通常说，“树高千尺也忘不了根”。

对于物权法而言。

物权法的根就是制定物权法所要达到的目的。

也就是物权法的立法宗旨。

根据物权法第一条的规定，物权法的立法目的与宗旨是维护国家基本经济制度，维护社会主义市场经济秩序，明确物的归属，发挥物的效用、保护权利人的物权。

第一，维护国家基本经济制度。

我国目前处于社会主义的初级阶段，这个阶段的基本经济制度就是以生产资料公有制为主体、多种所有制经济共同发展，体现劳动者在生产过程中的主人翁地位和他们之间的平等、互助合作关系，并且按照劳动的数量和质量分配社会产品的各项制度的总和。

物权法把维护国家基本经济制度作为立法目的，把有关基本经济制度的规定作为基本原则写入总则，使物权法关于坚持和完善社会主义基本经济制度的规定更加集中、更加鲜明，准确体现了对基本经济制度的坚持和维护，体现了党的十六大提出的“毫不动摇地巩固和发展公有制经济”和“毫不动摇地鼓励、支持和引导非公有制经济的发展”的精神。

第二。

维护社会主义市场经济秩序。

社会主义市场经济，就是以生产资料公有制为主体、多种所有制经济共同发展为基础，适应现代化大生产和发达商品经济的要求，发挥市场机制配置资源的基础性作用，在国家宏观调控下按照市场规律进行活动。

以达到效率与公平相统一的经济运行和调节方式。

社会主义市场经济的发展。

必须有法律来引导、规范、保障和约束。

建立和健全市场经济法律体系，是培育和发展社会主义市场经济不可分割的组成部分。

物权法是社会主义市场经济法律体系的重要组成部分。

物权法对于构建和完善社会主义市场经济体制发挥着至关重要的作用。

物权法关于保护一切市场主体的平等法律地位和发展权利的规定、关于保护私有财产的规定都是社会主义市场经济的本质所要求的。

<<图解物权法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>