

<<房屋拆迁维权妙计>>

图书基本信息

书名：<<房屋拆迁维权妙计>>

13位ISBN编号：9787802263451

10位ISBN编号：780226345X

出版时间：2006-8

出版时间：第1版 (2006年8月1日)

作者：王翼涛

页数：201

字数：168000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房屋拆迁维权妙计>>

### 内容概要

遇事怎么办？

快找维权妙计！

实例答疑，直观明了，一点即通！

工作中，生活中，难免会产生一些纠纷，难免会遇到一些麻烦。

如果您的权益受到了侵害，您如何是好？

要依法维权，该怎样寻找法律依据？

找到了依据，又该如何适用？

如果您是职能部门的工作人员，当纠纷摆到您面前时，您又该如何裁断？

“维权妙计”丛书想您所想，由在各个法律事务领域具有丰富实践经验的作者写作，给您最好的途径来理解法律、适用法律，对您在适用法律中最头痛的问题联系实例进行解答。

本书是系列之一，内容围绕房屋拆迁维权。

## <<房屋拆迁维权妙计>>

### 书籍目录

- 城市房屋拆迁管理条例 (2001年6月13日)第一章 总则 第一条 立法宗旨 第二条 适用范围
- 1 何为房屋拆迁？
- 本条例所称的房屋拆迁的范围有哪些？
- 2 是否所有城市规划区内国有土地上实施的房屋拆迁，均适用本条例？
- 第三条 拆迁原则 3 城市房屋拆迁与城市规划的关系如何？
- 4 对拆迁安置地点有何要求？
- 拆迁安置是否需要符合城市规划？
- 第四条 拆迁人与被拆迁人的定义 5 什么是拆迁人？
- 6 什么是房屋被拆迁人？
- 7 已签房屋转让协议，但未进行产权登记的情况下，谁为被拆迁人？
- 8 房屋居住人可否获得拆迁补偿？
- 9 拆迁人在拆迁过程中的权利和义务有哪些？
- 10 被拆迁人在拆迁过程中的权利和义务是什么？
- 11 搬迁期限和拆迁期限是否相同？
- 12 在房屋拆迁过程中有没有必要聘请律师？
- 第五条 拆迁主管部门 13 城市房屋拆迁管理部门的管理职能包括哪些？
- 14 拆迁工作还涉及哪些行政机关，他们的职责分别是什么？
- 第二章 拆迁管理 第六条 拆迁的条件 15 房屋拆迁许可证在房屋拆迁中扮演何种角色？
- 16 拆除本单位自管房，是否需要办理拆迁许可证？
- 第七条 申请拆迁许可证时须提交的资料 17 拆迁人在申请房屋拆迁许可证前需要做哪些计划准备活动？
- 18 拆迁人申请拆迁许可证的其他各种手续齐全，但是没有土地使用权批文，怎么办？
- 19 房屋拆迁主管部门都对申请拆迁许可证的拆迁人审查哪些内容？
- 能否任意颁发或者不颁发拆迁许可证？
- 第八条 拆迁同时须做的工作 20 房屋拆迁公告的主要内容包括哪些？
- 21 房屋被拆而事先没有得到告知和有关宣传和解释，此拆迁行为是否合法？
- .....第三章 拆迁补偿与安置第四章 罚则第五章 附则

<<房屋拆迁维权妙计>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>