

图书基本信息

书名：<<建筑经济专业知识与实务（中级）>>

13位ISBN编号：9787802185401

10位ISBN编号：7802185408

出版时间：2010-7

出版时间：中国宇航出版社

作者：成启东

页数：264

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

为了满足参加2010年全国经济专业技术资格考试考生的需求，我们组织了有多年备考经验的专家学者，精心编写了这套“2010年版全国经济专业技术资格考试全程应试辅导”丛书。

该考试分为初级、中级两个层次，通过该考试是取得相应初级、中级经济技术职称的必备条件。

本书在编写过程中力求体现以下功能与特点： 第一，与时俱进，紧扣大纲。

本书严格按照国家人事部颁布的2010年全国经济专业技术资格考试大纲及指定教材编写，所选习题及答案均以此为依据。

第二，科学的栏目设置。

本书按照“读书、做题、模考”三段学习法的

内容概要

本书以2010年全国经济专业技术资格考试教材为依据，结合历年考试真题，按照“读书、做题、模考”三段学习法的科学思路安排内容，帮助考生把握命题思路、掌握重点、攻克难点，有的放矢、提高效率，是应考者快速贯通考点、顺利通过考试的必备书籍。

书籍目录

第一章 资金时间价值与投资方案选择 考点精讲与真题解析 第一节 资金的时间价值 第二节 单一投资方案的评价 第三节 投资方案的类型与评价指标 同步自测 同步自测解析第二章 建筑工程技术经济方法 考点精讲与真题解析 第一节 预测和决策方法 第二节 盈亏平衡分析与敏感性分析 第三节 价值工程 同步自测 同步自测解析第三章 建设项可行性研究 考点精讲与真题解析 第一节 建设项目可行性研究概述 第二节 建设项目评价 同步自测 同步自测解析第四章 工程建设项目招标投标 考点精讲与真题解析 第一节 工程建设项目招标投标概述 第二节 工程建设项目招标 第三节 工程建设项目投标 同步自测 同步自测解析第五章 建设工程合同管理 考点精讲与真题解析 第一节 建设工程合同管理概述 第二节 建设工程合同的谈判、签订与审查 第三节 建设工程施工合同索赔管理 同步自测 同步自测解析第六章 建设工程造价的构成与计价依据 考点精讲与真题解析 第一节 建设工程造价概述 第二节 建设工程造价的构成 第三节 建设工程造价的计价依据 同步自测 同步自测解析第七章 建设工程全过程造价管理 考点精讲与真题解析 第一节 投资决策阶段工程造价的计价方法 第二节 设计阶段工程造价的计价方法 第三节 工程招投标阶段工程造价的计价方法 第四节 施工阶段工程造价的计价方法 第五节 竣工决算的编制 同步自测第八章 工程网络计划技术第九章 建设项日风险管理第十章 建设工程保险第十一章 施工企业财务管理第十二章 国际工程管理模拟试卷（一）模拟试卷（二）

章节摘录

2.经验分析法 经验分析法又称因素分析法，是依靠价值工程人员、技术人员、管理人员、技术熟练人员和用户等，根据经验选择价值工程对象的方法。

采用该方法时，应注意分清产品处于寿命期的哪个阶段，通常将处于导入期和成长期的新产品作为价值工程的对象；对于处在成熟期或衰退期，但通过价值工程活动可以延长寿命周期的老产品也可以作为价值工程活动的对象。

该方法的优点是简便易行，节省费用，集思广益，考虑问题全面；其缺点是凭主观经验判断，缺乏定量分析，有时准确性差。

在选择价值工程活动对象时，往往将该法与其他方法结合使

编辑推荐

多，覆盖全部考点，囊括5年真题，解析全部答案 快，迅速掌握重点，快速吃透真题，即刻
巩固考点 好，严格依据大纲，结合最新考情，质量精益求精 省，提炼重点难点，有讲有练有
解，省时省力省心 全，适于考点背诵，包含同步练习，附有模拟试卷 紧扣大纲，同步开发
：2010年是近三年来考试大纲和指定教材变化最大的一年，《建筑经济专业知识与实务(中级)全程应
试辅导》严格依据最新大纲和教材编写，充分体现教材的变化与要求。

归纳重点，学练结合：对重点、难点、常考点进行深入提炼与讲解，结合历年真题予以

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>