

<<最高人民法院合同法司法解释>>

图书基本信息

书名：<<最高人民法院合同法司法解释>>

13位ISBN编号：9787802178656

10位ISBN编号：7802178657

出版时间：2009-7

出版时间：人民法院出版社

作者：人民法院出版社法规编辑中心 编

页数：171

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<最高人民法院合同法司法解释>>

内容概要

最高人民法院《关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（二）》是对《合同法》实施十年来和合同案件审判实践中出现的问题、遇到的难题的一次集中梳理和应对，涉及合同的订立、合同的效力、合同的履行、合同的权利义务终止、违约责任五大合同法问题，共计30个条文。对悬赏广告、交易习惯、缔约过失责任、强制性规定、明显不合理的高价低价、情势变更原则等问题的法律适用进行了明确规定，有助于统一裁判尺度，准确适用《合同法》。

为便于读者及时学习和掌握该司法解释，并针对不同读者对象需求，我们在《最高人民法院关于合同法司法解释（二）理解与适用》一书的基础上，紧密结合《合同法》、最高人民法院《关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》的相关规定和生活中多发的合同纠纷中存在的问题，提炼出近二百个涉及合同法的问题，予以解答。

突出针对性与实用性，帮助读者全面掌握最高人民法院《关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（二）》并与《合同法》、最高人民法院《关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》融会贯通。

<<最高人民法院合同法司法解释>>

书籍目录

一、综合1. 最高人民法院制定《关于适用若干问题的解释(二)》[以下简称《合同法解释(二)》]的宗旨、根据和范围是什么?2. 《合同法解释(二)》主要对《合同法》哪些问题作了解释?二、合同的订立3. 合同订立的必备条款有哪些?4. 在认定合同成立后, 如何对欠缺、遗漏的合同其他条款进行补充?5. 根据《合同法》第61条、第62条、第125条的规定, 对合同条款进行补充, 应当遵循哪些规则?6. 当事人未以书面形式或者口头形式订立合同, 如何认定合同成立与否?7. 如何理解《合同法解释(二)》第2条规定的“从双方从事的民事行为能够推定双方有订立合同意愿的”?8. 《合同法解释(二)》第2条制定的法律依据是什么?9. 《合同法》第10条所称的“其他形式”与合同成立的关系?10. 《合同法》第10条所称的“其他形式”与《合同法》第36、37条的关系?11. 与《合同法解释(二)》第2条内容相关的还有哪些规定?12. 什么是悬赏广告?《合同法解释(二)》对悬赏广告是如何规定的?13. 对于悬赏人在发布悬赏广告后死亡或丧失行为能力的, 该悬赏广告所产生的报酬支付债务谁来承担?14. 对于在悬赏声明之前已经完成一定“行为”的, 是否可以按照悬赏广告而取得报酬请求权?15. 悬赏广告的承诺与一般合同的承诺有何不同?16. 不知道有悬赏广告的人完成一定行为的, 完成特定行为的人是否享有报酬请求权?17. 无行为能力人完成悬赏广告声明的一定行为的, 是否享有报酬请求权?18. 悬赏广告成立后将产生哪些法律效果?19. 悬赏广告在哪些情况下效力受到限制?20. 数人完成悬赏广告行为如何确定报酬请求权?21. 悬赏广告如何撤回?22. 合同约定的签订地与实际签字或盖章地点不符的, 如何确定合同的签订地?合同没有约定签订地, 双方当事人签字或盖章不在同一地点的, 如何确定合同的签订地?23. 正确认定合同签订地, 对于维护国家主权和当事人的合法权益有何意义?24. 当事人在合同书上摁手印的, 如何确认其效力?25. 什么是格式条款?格式条款有何特点?各国和地区一般如何规制?26. 格式条款的形式有哪些?27. 通知、声明、店堂告示等可否称为《合同法》中的格式条款?28. 《合同法》第39条中规定的“未与对方协商”和“重复使用”如何理解?29. 格式条款与格式合同的区别是什么?30. 格式条款与示范合同的区别是什么?31. 格式条款被并入合同与合同其他条款内容冲突时, 如何解释?32. 什么是免责条款?各国法律对格式合同中的免责条款采取什么态度?33. 什么是格式条款的特别说明义务?我国法律是如何规定的?34. 《合同法》中直接包含交易习惯这一概念的法条有哪些?35. 《合同法》中间接包含交易习惯这一概念的法条有哪些?36. 确定交易习惯的前提条件是什么?37. 确定交易习惯的规则有哪些?38. 如果某种习惯做法在交易行为当地或者某一领域、某一行业被通常采用, 是否足以认定该种习惯做法是《合同法》所称的交易习惯?39. 怎样理解《合同法解释(二)》第7条第1款第(1)项中的“知道或者应当知道”?40. 交易方可否以合同成立后交易对方才得知的习惯做法为依据对其主张附随义务或对合同条款的某种解释?41. 认定交易习惯是否要求当事人双方在合同订立时都已经知道或应当知道某种习惯做法?42. 对“当事人双方经常使用的习惯做法”如何理解?43. 《合同法解释(二)》第7条中确定交易习惯的规则(一)和规则(二)的关系是怎样的?44. 对交易习惯的举证责任如何分配?45. 依照法律、行政法规的规定经批准或者登记才能生效的合同成立后, 有义务办理申请批准或者申请登记等手续的一方当事人未按照法律规定或者合同约定办理申请批准或者未申请登记的, 如何处理?46. 什么是缔约过失责任?47. 可以作为缔约过失的情形有哪些?48. 缔约过失责任构成的要件有哪些?49. 缔约过失赔偿责任的范围是什么?50. 认定未履行办理合同申请批准或者登记等手续的一方构成缔约过失应满足哪些条件?51. 如何把握合同登记生效与物权变动登记生效之间的区别?52. 如何理解依照法律或行政法规规定须经批准或登记才生效的合同?53. 合同尚未成立或虽已经成立但存在未经批准或者登记之外的其他无效情形的, 未办理申请批准或者登记手续的一方能否构成缔约过失?54. 法律没有规定且当事人也没有约定哪一方当事人负有办理合同申请批准或者登记手续之义务, 如何处理?55. 依法律、行政法规的规定经批准或者登记才能生效的合同成立后, 负有办理申请批准或登记手续义务的一方, 因不可抗力未履行该义务, 是否构成缔约过失?56. 《合同法解释(二)》第8条为什么规定“判决相对人自己办理有关手续”责任形式?57. 符合哪些条件, 人民法院方可按《合同法解释(二)》第8条作出由请求方自行办理相关批准或者登记手续的判决?三、合同的效力58. 《合同法》第39条对格式条款提供人的义务进行了哪些规定?59. 提供格式条款的一方违反《合同法》第39条第1款对其义务的规定, 该格式条款是否无效?60. 《合同法解释(二)》第9条与第10条对提供格式条款一方违反提示和说明义务时所作规定的区别是什么?61. 在哪些情况下, 提供格式条款的一方

<<最高人民法院合同法司法解释>>

当事人违反《合同法》第39条第1款的规定，人民法院应直接认定格式条款无效?62．在适用《合同法解释(二)》第10条时应注意哪情况?63．什么是效力待定的合同?64．效力待定合同有哪些特征?65．什么是追认?66．追认权具有哪些特征?67．追认权的行使有无期间限制?68．追认行为是否需相对人同意，方可发生追认的效力?有无特定的形式要求?69．《合同法》对追认行为有哪些限制?.....四、合同的履行五、合同的权利义务终止六、违约责任七、其他

<<最高人民法院合同法司法解释>>

章节摘录

(2) 不能达成补充协议的，按照合同有关条款或者交易习惯确定在当事人对合同其他内容达不成协议时，就要由法官推定当事人的意图进行补充，并且应按照一定的规则来确定合同的其他内容，即应“按照合同有关条款或者交易习惯确定”。

按照合同有关条款来探究当事人共同的真意，应以合同文义为出发点，就合同论合同，统观合同全文，参考合同订立前后的相关来往信函，考虑到合同的目的和性质，本着诚信原则，兼顾双方当事人利益。

按照交易习惯对合同条款进行补充，涉及对交易习惯的解释问题，将在后文详细解答。

(3) 根据《合同法》第62条的规定进行确定当按照合同有关条款或者交易习惯仍不能确定合同欠缺的其他内容时，《合同法》第62条规定了法律推定原则，即在当事人不能达成补充协议、按照合同有关条款和交易习惯仍不能确定时，对于合同欠缺的其他内容（非必备条款）由法律直接作出推定规则，以达到补充合同条款的目的。

有关质量要求、价款或者报酬、履行地点、履行期限、履行方式、履行费用等条款没有约定或者约定不明确的，应当根据第62条的规定予以补充确定。

《合同法》第61条、第62条是关于合同条款补充的规定，本质上是一种任意性规范，以当事人没有约定或约定不明确为前提。

对此，《合同法》分则关于15类有名合同的类似条款中，均规定了“当事人没有约定或约定不明确的……”，适用《合同法》第61条或者第62条规定进行补充的内容。

在审判实践中，涉及《合同法》分则调整的15类有名合同以及其他法律明文规定的合同条款的补充的，应适用《合同法》分则的规定，或者其他法律关于合同条款补充的规定，以及《合同法解释（二）》第1条的规定；涉及纯无名合同条款补充的，应适用《合同法》总则的规定，或类推适用与之最相类似的有名合同的法律规定以及《合同法解释（二）》第1条的规定。

<<最高人民法院合同法司法解释>>

编辑推荐

《最高人民法院合同法司法解释(2)问答》由人民法院出版社出版。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>