

<<买卖合同法律原理与实证解析>>

图书基本信息

书名：<<买卖合同法律原理与实证解析>>

13位ISBN编号：9787802170612

10位ISBN编号：7802170613

出版时间：2005-9

出版时间：人民法院出版社

作者：孙应征

页数：681

字数：580000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<买卖合同法律原理与实证解析>>

### 内容概要

在新的合同法实施的几年里，正是我国经济的迅猛发展的时期，买卖合同案件数量始终居于各类民商事案件的首位。

现提出构建“和谐社会”畅想，人民法院通过对具体案件的审理，可以达到衡平各方利益集团和各方当事人的利益，调和各种矛盾，为构建“和谐社会”履行自己的职责。

而法官将具有明确性、普遍性、概括性的法律适用到具体的案件之中，实际上是一种法律的解释甚至是“创制”的过程，其间使用了归纳、演绎、类比等手法，对每一具体案件进行建设性的解释。

而合同法又属于各类合同之首位，在其他合同没有具体规定时可以适用该部分的规定，其地位是非常重要的。

17世纪英国法官柯克爵士所说的“法律是一门艺术，在一个人能够获得对它认识之前，需要长期的学习和实践”。

<<买卖合同法律原理与实证解析>>

书籍目录

第一编 买卖合同法律原理 第一章 买卖合同概述 第一节 买卖合同的概念和性质 第二节 买卖合同的功能 第三节 买卖合同与其他合同关系的比较 第四节 买卖合同中《合同法》基本原则的适用 第五节 买卖合同的解释及司法实务中的应用 第二章 买卖合同的订立 第一节 买卖合同的成立与生效 第二节 买卖合同的要约与承诺与在司法实务中的认定 第三节 格式买卖合同的处理 第四节 买卖合同签订中的缔约过失责任 第五节 买卖合同的特殊类型——自助商场和自动贩卖机 第六节 司法实务中的疑难问题及处理 第三章 买卖合同的效力 第一节 买卖合同效力的形态 第二节 相对人的催告权 第三节 买卖合同中的表见代理问题 第四节 越权行为的效力问题 第五节 无处分权的行为效力问题 第六节 免责条款的效力问题 第七节 买卖合同中的撤销权问题 第八节 司法实务中的疑难问题及处理 第四章 买卖合同的履行 第一节 买卖合同中的附随义务问题 第二节 买卖合同中的同时履行抗辩权问题 第三节 买卖合同中的后履行抗辩权问题 第四节 买卖合同中的不安抗辩权问题 第五节 买卖合同中代位权问题 第六节 司法实务中的疑难问题及处理 第五章 买卖合同中标的物所有权转移与风险负担 第一节 买卖合同的标的物交付问题 第二节 标的物所有权转移问题 第三节 标的物所有权保留问题 第四节 买卖合同标的物风险负担问题 第六章 买卖合同标的物的瑕疵担保 第一节 权利瑕疵之担保 第二节 物之瑕疵担保 第三节 司法实务中的疑难问题及处理 第七章 买卖合同与欺诈防止 第一节 买卖合同中的欺诈问题 第二节 买卖合同中的胁迫问题 第三节 买卖合同中的错误问题 第四节 买卖合同中显失公平问题 第五节 买卖合同的撤销权问题 第六节 司法实务中的疑难问题及处理 第八章 买卖合同的解除 第一节 不可抗力与情势变更 第二节 预期违约 第三节 履行迟延 第四节 根本违约 第五节 买卖合同解除权的行使与消灭 第六节 司法实务中的疑难问题及处理 第九章 买卖合同的终止 第十章 买卖合同的违约责任 第十一章 特殊买卖 第十二章 商品房买卖合同研究 第二编 相关案例解析附录 中华人民共和国合同法（1999年3月15日）最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（一）（1999年12月19日）

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>