

图书基本信息

书名：<<全国纪检监察优秀政策理论调研成果选编（第17辑）>>

13位ISBN编号：9787802165540

10位ISBN编号：7802165547

出版时间：2009-3

出版时间：中央纪委研究室 中国方正出版社（2009-03出版）

作者：中央纪委研究室 编

页数：320

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<全国纪检监察优秀政策理论调研成果选>>

内容概要

近年来,全国各地各部门积极开展政策研究、理论研究和调查研究,取得了一批纪检监察政策理论和调研成果,为推进反腐倡廉建设提供了重要的智力支持。

自2005年开始中央纪委研究室每季度编辑一辑《全国纪检监察优秀政策理论调研成果选编》,予以出版。

本辑是总第十七辑,即2009年第一辑,共分5个专题,共计31篇,28万余字。

为了加强反腐倡廉理论研究和调查研究,我们还将继续择选部分优秀政策理论调研成果,陆续集结出版。

相信这一系列成果的推出,会有助于进一步推动全国纪检监察调研工作的深入开展。

书籍目录

反腐倡廉重点领域问题研究关于重庆市房地产领域腐败问题的调研报告关于进一步加强上海市财政性资金和社会公共资金监管的调研报告关于我省政府采购工作落实情况及存在问题的调查报告着力加强新形势下政府采购监管与问责制度建设全省建设工程招标投标工作专题调研报告我国以工代赈扶贫面临的新形势、新特点及对策建议贵州省财政扶贫资金管理运行及监管机制研究加强对领导干部监督问题研究切实加强对县(市)委书记的监督管理——关于海南三名县(市)委书记违法违纪案件的调查报告关于“一把手”报告责任制工作的调查报告对党政“一把手”实施有效监管的初步尝试关于纪委全委会“扩权”改革的调查关于开展市直部门党政主要负责人向市纪委全委会述职述廉的情况汇报推行述廉制度创新探索对党政主要领导监督管理新举措关于实行“一把手”向纪委全委会述廉评议制度的报告加强农村基层党风廉政建设问题研究以科学发展观为统领深入推进农村党风廉政建设工作关于进一步加强农村基层党风廉政建设的调查与思考对天津市武清区推进村民自治的调查与思考关于农村基层权力监督问题的调研报告西藏农牧区基层党风廉政建设的现状问题与对策研究查办案件工作研究近年来浙江省高校违纪违法案件的特点、原因及防治对策研究2002 - 2007年甘肃省党员干部违纪违法案件发案原因规律分析及防治对策研究报告关于《国内动态清样》反映的天津法官系列破产案暴露清算审理制度缺陷问题的调查报告关于对武汉音乐学院发生职务犯罪案件情况的调查报告实现查处案件政治效果、社会效果、法纪效果相统一的思考反腐倡廉热点难点问题研究吉林省整治和建设经济发展软环境的调查与思考关于当前学会、协会管理和监督中存在问题的研究关于社会组织预防腐败的调研报告关于加强廉政文化建设的建议关于国有企业反腐倡廉建设情况的调研报告加强对权力运行监督制约机制研究征地拆迁赔付中存在的问题和对策

章节摘录

(三) 法规制度不完善1.控规调整的法规制度不完善。

一是控规调整没有可操作性的制度。

我市地方性法规《重庆市规划管理条例》是目前关于控规方面的唯一法律依据，该条例只对控规编制的主体进行了规范，而没有对控规的技术支撑、动态维护、修改调整等作出明确规定。

控规调整的范围、条件、提起主体不明确，控规调整的审查、审核、审批程序没有从法定的层面上进行规范，更没有明确控规调整的法律責任。

哪些控规该调，哪些不该调，怎么调，调多少，基本上是由规划部门说了算。

二是控规调整的约束机制不健全。

目前，我市对控规调整尚未建立有力的约束机制。

在市政府前段时间关于调整容积率和改变土地用途的“两个禁止”、“两个冻结”出台前，对经过招拍挂的土地开发项目，仍然允许调整控规，并且未明确规定其容积率增加后，必须补交新增量的土地出让金和其他规费；对容积率增加后损害社会公共空间环境利益，未明确规定对相关利益人作出经济补偿。

同时，我市对控规指标体系的上限缺乏强制性的规定，这就为随意突破控规指标留下了空间。

三是控规调整的审批程序不规范。

我市规划部门现有一般项目的控规调整，实行的是土地权属单位提出调规申请，经分局审核后报市局用地处（后来是详规处）审核，征求所涉及的相关部门意见后，再经分管局领导主持的业务会通过后就可以审定签发；现有重大项目的控规调整，经过上述程序报局长同意后，报市政府分管领导签发。

这一程序缺乏必要的专家技术审查、局长办公会集体审议、市规委会审议等重要的权力制约环节。

2.土地出让、审核不规范。

我市目前尚未建立相关部门对出让土地供应前后集体会审和监督管理机制，难以杜绝以打招呼、批条子等形式干扰土地市场秩序或者房地产项目用地使用权供应后改变规划条件等现象发生。

同时，我市未能形成土地出让金由中介机构评估或者审计的机制。

土地成本中的征地成本、整治成本、拆迁成本等，一般由区政府或者储备机构直接申报，国土房管部门难以对其进行科学论证审核，致使有的单位和部门有空子可钻，造成国有土地资产严重流失。

编辑推荐

《全国纪检监察优秀政策理论调研成果选编(第17辑)》是由中国方正出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>