

<<担保合同实务>>

图书基本信息

书名：<<担保合同实务>>

13位ISBN编号：9787801981806

10位ISBN编号：7801981804

出版时间：2005-2

出版时间：水利水电出版社

作者：罗高举 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<担保合同实务>>

### 内容概要

本书以担保法及相关法律法规为依据，对担保合同的主体、形式、成立、生效等问题进行简明扼要的阐释，并对各类担保合同进行了具体论述，总结和剖析了担保合同中常见的问题及纠纷解决方法，附录了相关法律法规及各类担保合同的格式样本，有较强的实用性。

读者对象：各类担保合同当事人，律师，企业经营管理人员，合同管理人员，法律院校师生等。

## &lt;&lt;担保合同实务&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 担保合同概述 第一节 担保的方式及其适用 一、债与担保的关系 二、担保的方式 三、担保方式所适用的范围 四、民事司法程序中的担保问题 第二节 担保合同的订立和效力 一、担保合同的主体 二、担保合同的形式 三、担保合同的成立 四、担保合同的生效 五、担保合同无效的情形及其责任承担 六、无效担保合同中担保人的追偿权 第三节 对外担保 一、对外担保的形式和方式 二、担保人的资格 三、对外担保的管理机关 四、对外担保中主债务合同的变更 第四节 担保物权的存续期间 一、当事人约定或者登记部门要求登记的担保期间对担保物权的影响 二、担保物权的存续期间属于除斥期间 三、主债权诉讼时效届满对担保物权的影响 第五节 反担保 一、反担保的设立 二、反担保人、反担保方式及其适用 三、反担保与再担保的区别 第六节 担保合同纠纷的管辖 一、担保合同纠纷管辖概述 二、担保合同纠纷的当事人 第二章 保证 第一节 保证人 一、保证人的资格及范围 二、保证人的权利 第二节 保证责任的形式和保证责任的方式 一、保证责任的形式 二、保证责任的方式 第三节 共同保证 一、共同保证的特点 二、按份共同保证 三、连带共同保证 四、共同保证中保证人的追偿权 第四节 保证期间与保证合同纠纷的诉讼时效 一、保证期间 二、保证合同纠纷的诉讼时效 第五节 保证合同 一、保证合同的内容 二、保证合同的格式样本 三、订立保证合同时应注意的问题 第六节 保证责任 一、保证责任的范围 二、主合同变更对保证责任的影响 三、几种特殊的保证责任 四、保证责任的消灭 附：案例评析 第三章 抵押 第一节 抵押和抵押物 一、抵押和抵押权 二、抵押权的法律特征 三、抵押物 第二节 抵押权的效力 一、抵押权效力所及担保债权的范围 二、抵押权效力所及标的物的范围 三、抵押权与质权、留置权、租赁权的关系 第三节 抵押合同和抵押物登记 一、抵押合同的形式和内容 二、抵押合同的格式样本 三、抵押登记 第四节 抵押权的实现 一、实现抵押权的条件 二、实现抵押权的方式 第五节 最高额抵押 一、最高额抵押权的概念和特征 二、最高额抵押权的适用范围 三、最高额抵押权所担保的债权范围 四、最高额抵押合同的变更 五、最高额抵押权的转让 六、最高额抵押权的实现 附：案例评析 第四章 质押 第一节 质押概述 一、质押的概念和特征 二、质押与抵押、留置的区别 第二节 动产质押 一、动产质押的标的物 二、动产质押合同 三、动产质押在实践中应注意的几个问题 四、动产质押的法律效力 五、动产质权的实现 六、动产质权的消灭 第三节 权利质押 一、权利质押概述 二、证券债权质押 三、票据质押 四、存单质押 附：案例评析 第五章 留置 第一节 留置权概述 一、留置和留置权 二、留置权的特征 第二节 留置权的成立 一、留置权成立的要件 二、妨碍留置权成立的情形 三、留置权的适用范围 第三节 留置权的效力 一、留置担保的范围 二、留置权效力所及范围 三、留置权对当事人的效力 第四节 留置权的实现和消灭 一、留置权实现的条件 二、留置权实现的程序 三、留置权实现的几个问题 四、留置权实现的方式 五、留置权的消灭 第六章 定金 第一节 定金的性质和种类 一、定金的性质和特点 二、定金的种类 第二节 定金合同的成立 一、定金合同的特征 二、定金合同的订立 第三节 定金的法律效力 一、定金对当事人的效力 二、定金罚则 附录 中华人民共和国担保法 (1995年6月30日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议通过, 1995年6月30日中华人民共和国主席令第50号公布, 自1995年10月1日起施行) 最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释 (2000年9月29日最高人民法院审判委员会第1133次会议通过法释[2000]44号)

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>