

<<借款合同纠纷>>

图书基本信息

书名：<<借款合同纠纷>>

13位ISBN编号：9787801821690

10位ISBN编号：7801821696

出版时间：2003-8

出版时间：中国法制出版社

作者：祝铭山编

页数：387

字数：302000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<借款合同纠纷>>

### 内容概要

本套丛书具有以下鲜明的特点： 一、案例典型、真实。

所选案例多属于《最高人民法院公报》、最高人民法院及其业务庭通过其他形式公布的案例。

每一个案例都尽可能具有典型性。

为了方便使用，我们归纳了每个案例的要旨，并作为“问题提示”列于案例之前。

案例均保持真实性。

涉及未成年人、个人隐私等内容的案件，隐去了部分真实姓名。

二、评析权威。

除了《最高人民法院公报》案例和最高人民法院公布的裁判文书，其他案例均由主审法官或者专家对核心法律问题作出权威评析，尤其注重阐释专业领域的热点或疑难问题。

三、法律文件全面。

“适用法律”部分具体分为[法律·法规·规章]、[司法解释]、[请示答复]、[地方规范性文件]、[司法政策]。

其中最高人民法院对下级法院关于适用法律问题请示所作的答复、地方法院公布的司法文件、各级法院对审理某一类型案件的调研成果等内容，也是本套丛书比较独到的地方。

四、丛书分类细致、合理。

本套丛书尽量根据民事和刑事案件的不同类型(案由)，分别单独成册。

首批推出《劳动合同纠纷》、《医疗损害赔偿纠纷》、《学生损害赔偿纠纷》、《人身损害赔偿纠纷》、《名誉权纠纷》、《婚姻家庭纠纷》、《继承纠纷》、《离婚中的财产分割纠纷》、《借款合同纠纷》、《存单纠纷》、《建设工程合同纠纷》、《房屋买卖纠纷》、《房屋拆迁纠纷》、《房屋租赁纠纷》、《票据纠纷》、《劳动保险纠纷》、《交通事故损害赔偿纠纷》等民事类丛书。

<<借款合同纠纷>>

作者简介

祝铭山，最高人民法院原副院长、一级大法官，现任全国人民代表大会常务委员会委员、内务司法委员会副主任。

## <<借款合同纠纷>>

### 书籍目录

- 第一部分 典型判例
1. 于存库诉董成斌，董成珍房屋买卖纠纷案 问题提示：房屋买卖协议成立后，卖方以产权未转让为由提起诉讼，该理由是否影响房屋买卖合同的效力？
  2. 邝五女诉里仁房地产公司抵押贷款购房逾期不交房解除合同返还购房款案 问题提示：适用抵押贷款方式的房屋买卖纠纷，由于卖方交付不能而导致买卖合同解除。合同解除后贷款银行的法律地位应如何确定？谁应承担按揭银行返还贷款的责任？
  3. 长春市对外经济贸易公司诉长春市朝阳房地产开发公司购销房屋因情势变更而引起的价款纠纷案 问题提示：由于建材价格大幅度增长导致新建房屋成本增长，对这种市场风险买卖双方应如何承担？
  4. 四川省国贸有限公司诉四川省民族贸易联合公司交付非法所买房屋被认定房屋买卖合同无效案 问题提示：双方当事人签订的房屋买卖合同以明显低于造价的价格成交，是否带有欺诈性质，以此可否认定该合同无效？
  5. 冷小明诉通城县房地产开发总公司房屋买卖纠纷因无处分权和房屋属规划拆迁房被认定买卖无效案 问题提示：买卖双方明知讼争房屋属于城建规划内的拆迁房仍进行买卖，并侵犯了第三人的优先购买权，已办理了房屋产权过户手续，该买卖关系是否有效？
  6. 郑金兵等诉黄岩市房屋开发公司未按商品房预售合同履行义务纠纷案 问题提示：在诉讼过程中如何排除主管部门不正当的行政干预？
  7. 何宪文诉王庚纪等房屋买卖纠纷案 问题提示：私房买卖过程中，如果双方自愿协商一致并已实际履行，那么其中一方以另一方与第三人交易的价格低于市场价格显失公平为由提起的确认买卖关系无效的请求是否合理？
- ..... 第二部分 适用法律 [法律·法规·规章] [司法解释] [地方规范性文件] [司法政策]

<<借款合同纠纷>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>