第一图书网, tushu007.com

<<简明房地产办案手册>>

图书基本信息

书名：<<简明房地产办案手册>>

13位ISBN编号：9787801612571

10位ISBN编号：7801612574

出版时间：2008-10

出版时间：人民法院出版社

作者：最高人民法院《简明房地产办案手册》编选组 编

页数：1189

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书是《审判业务工作指导与参考丛书》之一，是由人民法院出版社组织最高人民法院有关专家学者共同参与编选和审定，该书立足审判实践，服务审判实际，树立品牌优势。
随着法律和司法解释更迭而推陈出新，内容涉及相关专业、专题法律法规和司法解释及裁判文书、案例。
突出实用性、全面性、新颖性和时效性。

第一图书网, tushu007.com

<<简明房地产办案手册>>

书籍目录

一 总类
二 土地管理
三 宅基地
四 房地产开发管理
五 房屋管理
六 住房制度改革
七 施工管理
八 房地产金融
九 房地产评估
十 合同管理
十一 建设市场管理

章节摘录

第一编 总 则第一章 基本原则第一条 为了维护国家基本经济制度，维护社会主义市场经济秩序，明确物的归属，发挥物的效用，保护权利人的物权，根据宪法，制定本法。
第二条 因物的归属和利用而产生的民事关系，适用本法。
本法所称物，包括不动产和动产。
法律规定权利作为物权客体的，依照其规定。
本法所称物权，是指权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。
第三条 国家在社会主义初级阶段，坚持公有制为主体、多种所有制经济共同发展的基本经济制度。
国家巩固和发展公有制经济，鼓励、支持和引导非公有制经济的发展。
国家实行社会主义市场经济，保障一切市场主体的平等法律地位和发展权利。
第四条 国家、集体、私人的物权和其他权利人的物权受法律保护，任何单位和个人不得侵犯。
第五条 物权的种类和内容，由法律规定。
第六条 不动产物权的设立、变更、转让和消灭，应当依照法律规定登记。
动产物权的设立和转让，应当依照法律规定交付。
第七条 物权的取得和行使，应当遵守法律，尊重社会公德，不得损害公共利益和他人合法权益。
第八条其他相关法律对物权另有特别规定的，依照其规定。

编辑推荐

《简明房地产办案手册(第2版)》由人民法院出版社出版。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com