

<<信托与租赁>>

图书基本信息

书名：<<信托与租赁>>

13位ISBN编号：9787564200855

10位ISBN编号：7564200855

出版时间：2008-2

出版时间：上海财经大学出版社

作者：叶伟春

页数：478

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<信托与租赁>>

内容概要

本书紧紧抓住这些法律与法规，结合国外信托租赁机构开展的各项业务与中国国情，分析中国信托租赁业当前可以开展的各项业务。

本书也就信托租赁机构的组织、业务、财务方面的管理进行介绍，并讨论租赁机构的资金管理、租赁合同管理、风险管理与税收管理等。

本书全面系统地介绍中国的信托业务及管理。

本书可以作为大学金融学与相关专业本科生的教材，也可以为金融理论与实务工作者提供参考。

<<信托与租赁>>

书籍目录

前言第一章 信托概述一、信托的概念与本质二、信托的产生与在国外的发展三、中国信托业的发展四、信托的职能本章小结第二章 信托的种类与特点一、信托的种类二、信托的特点三、信托的构成要素本章小结第三章 个人信托业务一、个人信托业务概述二、生前信托三、身后信托本章小结第四章 法人信托业务一、法人信托业务概述二、证券发行信托三、商务管理信托四 动产信托五、雇员受益信托本章小结第五章 通用信托业务一、通用信托业务概述二、公益信托三、不动产信托四、其他通用信托本章小结第六章 投资银行业务一、投资基金二、兼并与收购三、其他投资银行业务本章小结第七章 其他信托业务一、代理业务二、咨询业务三、担保业务本章小结第八章 信托机构的管理第九章 租赁概述第十章 租金管理第十一章 租赁会计第十二章 租赁机构管理参考文献

<<信托与租赁>>

章节摘录

第一章 信托概述 信托与银行、证券、保险合称现代金融的四大支柱，它在经济中发挥了巨大的作用。

研究信托的内涵及其发展过程、探讨信托的职能是掌握与利用信托的前提。

本章主要阐述信托的基本概念，介绍信托在西方发达国家及我国的发展过程，并对信托的基本职能进行分析。

第一节 信托的概念与本质 信托自13世纪在英国诞生以来，到目前已经历了几个世纪。在此期间，信托业务不断扩大，内容也不断丰富，从出现了多样化的信托概念；但是不管如何，其“受人之托，代人理财”的实质并没有发生改变。

一、信托的概念 (一) 信托的含义 从广义上讲，信托是指在信任的基础上的委托行为，它涉及社会、法律与经济等方面，但狭义的信托仅限于经济范畴。不同国家的《信托法》对于信托的具体规定又有所不同。

1923年1月1日起施行的日本《信托法》第一条第(一)款规定：“本法所称信托，是指将财产权转移或为其他处分。

使他人依照一定的目的管理或处分财产。

” 1961年12月30日颁布并施行的韩国《信托法》第一条第二款规定：“本法所称信托是指设定信托人(委托人)与接以信托人(受托人)间基于特别信任关系，委托人将特定财产转移或为其他处分给受托人，使受托人为一定人(受益人)的利益或为特定的目的，管理或处分该财产的法律关系。

”

<<信托与租赁>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>