

<<土地法学>>

图书基本信息

书名：<<土地法学>>

13位ISBN编号：9787564125424

10位ISBN编号：756412542X

出版时间：2010-12

出版时间：东南大学出版社

作者：陈会广 等编著

页数：266

字数：427000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;土地法学&gt;&gt;

## 内容概要

本书吸收、借鉴法学理论基础，以法律关系为核心，以土地财产法律关系、土地利用法律关系、土地分配法律关系、土地保护法律关系以及土地行政法律关系为重点内容，以建设有别于传统教材专著的体系。

全书共分九章：第一章主要概述土地法学的理论基础，并围绕着研究对象讨论研究目的与适用的方法，以法律关系为核心与主线构建内容体系。

第二章主要介绍土地法律关系的概念、特征与类型，以及其产生、变更和消灭的过程。

第三章以权利归属为重点阐述土地所有权法律关系及相关制度。

第四章讲述土地使用权法律关系及制度，以《物权法》建构的相对完整的用益物权体系为重点，分别讨论建设用地使用权、宅基地使用权、土地承包经营权。

第五章以土地的利用为重点，从建设用地使用权分层设立、地役权、相邻关系、社会控制、土地调控等调整与规范土地利用的法律关系入手，讨论土地利用法律关系及制度。

第六章讨论用益物权、担保物权与土地交易法律制度，土地合约与土地利用的社会控制，土地征收征用与收购储备、土地调控与土地资源部门分配和土地税收法律制度，从资源配置与收益分配两个方面构建土地分配法律关系及制度。

第七章分别就土地用途管制制度、耕地保护法律制度、土地开发整理复垦法律制度等土地保护法律制度做一个总结和评述。

第八章在土地行政法律关系论述的基础上，重点介绍土地督察制度、土地争议及行政救济的功能、途径、方法和程序。

第九章首先界定了土地法律责任的概念，其次重点阐述了土地民事法律责任、行政法律责任和刑事法律责任。

## &lt;&lt;土地法学&gt;&gt;

## 书籍目录

- 第一章 土地法学概述
  - 第一节 法的概念
  - 第二节 土地法学的基本概念
  - 第三节 土地法学的研究对象、目的和方法
  - 第四节 土地法学研究的内容体系
  - 本章小结
- 第二章 土地法律关系
  - 第一节 法系与法律关系
  - 第二节 土地法律关系的概念和特征
  - 第三节 土地法律关系的构成要素及其分类
  - 第四节 土地法律关系的产生、变更和消灭
  - 第五节 土地法律关系的保护
  - 本章小结
- 第三章 土地财产法律关系及制度——所有权
  - 第一节 土地所有权法律关系
  - 第二节 国家土地所有权
  - 第三节 集体土地所有权
  - 第四节 土地所有权确权
  - 本章小结
- 第四章 土地财产法律关系及制度——使用权
  - 第一节 土地使用权法律关系
  - 第二节 建设用地使用权
  - 第三节 宅基地使用权
  - 第四节 土地承包经营权
  - 第五节 土地使用权确权
  - 本章小结
- 第五章 土地利用法律关系及制度
  - 第一节 土地利用法律关系
  - 第二节 地表、地上、地下分层设立与建设用地法律制度
  - 第三节 地役权与相邻关系
  - 第四节 土地利用的外部性、社会控制与土地利用规划
  - 第五节 土地调控法律制度
  - 第六节 相关法律对土地利用问题的规定
  - 本章小结
- 第六章 土地分配法律关系及制度
  - 第一节 土地分配法律关系
  - 第二节 用益物权、担保物权与土地交易法律制度
  - 第三节 土地合约与土地利用的社会控制
  - 第四节 土地征收征用权及相关法律制度
  - 第五节 土地储备制度
  - 第六节 规划权、土地调控与土地资源部门分配
  - 第七节 土地税收法律制度
  - 本章小结
- 第七章 土地保护法律关系及制度
  - 第一节 土地保护法律关系

## <<土地法学>>

- 第二节 土地用途管制
- 第三节 耕地保护法律制度
- 第四节 土地整治权与开发复垦整理法律制度
- 第五节 水土保持法律制度
- 第六节 环境权与环境保护法律制度
- 第七节 不动产登记法律制度
- 本章小结
- 第八章 土地行政执法及法律救济
  - 第一节 土地行政法律关系
  - 第二节 土地监察与土地督察
  - 第三节 土地争议与行政调处
  - 第四节 土地行政复议
  - 第五节 土地行政诉讼
  - 第六节 土地行政救济
- 本章小结
- 第九章 土地法律责任
  - 第一节 土地法律责任的概念
  - 第二节 土地法律责任的种类和形式之一：民事责任
  - 第三节 土地法律责任的种类和形式之二：行政责任
  - 第四节 土地法律责任的种类和形式之三：刑事责任
  - 第五节 土地法律责任制度演化趋势
- 本章小结

<<土地法学>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>