第一图书网, tushu007.com

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787564123390

10位ISBN编号：7564123397

出版时间：2010-8

出版时间：东南大学出版社

作者：贾仁甫 编

页数：196

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

国家颁布的《国家中长期教育改革和发展规划纲要（2010-2020年）》指出，要“适应国家和区域经济社会发展需要，不断优化高等教育结构，重点扩大应用型、复合型、技能型人才培养规模”；“学生适应社会和就业创业能力不强，创新型、实用型、复合型人才紧缺”。
为了更好地适应我国高等教育的改革和发展，满足高等学校对应用型人才的培养模式、培养目标、教学内容和课程体系等的要求，东南大学出版社携手国内部分高等院校组建土木建筑专业应用型本科系列规划教材编审委员会。
大家认为，目前适用于应用型人才培养的优秀教材还较少，大部分国家级教材对于培养应用型人才的院校来说起点偏高，难度偏大，内容偏多，且结合工程实践的内容往往偏少。
因此，组织一批学术水平较高、实践能力较强、培养应用型人才的教学经验丰富的教师，编写出一套适用于应用型人才培养的教材是十分必要的，这将有力地促进应用型本科教学质量的提高。
经编审委员会商讨，对教材的编写达成如下共识：　一、体例要新颖活泼。
学习和借鉴优秀教材特别是国外精品教材的写作思路、写作方法以及章节安排。
摒弃传统工科教材知识点设置按部就班、理论讲解枯燥无味的弊端，以清新活泼的风格抓住学生的兴趣点，让教材为学生所用，使学生对教材不会产生畏难情绪。
二、人文知识与科技知识渗透。
在教材编写中参考一些人文历史和科技知识，进行一些浅显易懂的类比，使教材更具可读性，改变工科教材艰深古板的面貌。
三、以学生为本。
在教材编写过程中，“注重学思结合，注重知行统一，注重因材施教”，充分考虑大学生人才就业市场的发展变化，努力站在学生的角度思考问题，考虑学生对教材的感受，考虑学生的学习动力，力求做到教材贴合学生实际，受教师和学生欢迎。

内容概要

本书系统地介绍了工程经济学的基本原理和评价方法及其在工程中的应用，主要内容包括概论、工程经济分析的基本要素、资金的时间价值与等值计算、工程项目经济评价的基本方法、工程项目的风险与不确定性分析、设备更新的经济分析、价值工程、建设项目的可行性研究、建设项目财务分析、建设项目的国民经济评价和建设项目后评价。
本书吸收了国内外相关优秀成果，行文深入浅出、简明扼要，注重理论联系实际，强化应用性。
　本书可作为高等院校土建类、工程管理专业和各类工科专业工程经济学课程的教材，也可作为相关人员的参考用书。

<<工程经济学>>

书籍目录

1 概论 1.1 工程经济学基本概念 1.2 工程经济学的研究对象及特点 1.3 工程项目经济评价的基本原则 1.4 工程经济分析人员应具备的知识和能力 本章小结2 工程经济分析的基本要素 2.1 项目现金流量及其构成 2.2 项目投资构成与估算方法 2.3 项目生产经营期成本费用 2.4 销售收入、税金（费）、利润 本章小结3 资金的时间价值与等值计算 3.1 资金的时间价值 3.2 利息、利率及其计算 3.3 等值计算 本章小结4 工程项目经济评价的基本方法 4.1 工程项目经济评价概述 4.2 时间性评价方法 4.3 价值性评价方法 4.4 比率性评价方法 4.5 方案的经济比较与选择 本章小结5 工程项目的风险与不确定性分析 5.1 项目风险分析概述 5.2 盈亏平衡分析 5.3 敏感性分析 5.4 项目风险的概率分析 本章小结6 设备更新的经济分析 6.1 设备更新概述 6.2 设备修理的经济分析 6.3 设备更新经济分析 6.4 设备租赁与购置经济分析 本章小结7 价值工程 7.1 价值工程概述 7.2 价值工程工作程序与方法 7.3 方案创造与实施 本章小结8 建设项目的可行性研究 8.1 可行性研究概述 8.2 可行性研究报告编制 8.3 可行性研究的主要内容 本章小结9 建设项目财务分析 9.1 概述 9.2 建设项目盈利能力分析 9.3 建设项目偿债能力分析 9.4 财务生存能力分析 9.5 案例分析 本章小结10 建设项目的国民经济评价 10.1 建设项目国民经济评价概述 10.2 国民经济评价参数 10.3 经济效益和费用的识别 10.4 经济费用效益分析 10.5 经济费用效果分析 本章小结11 建设项目后评价 11.1 建设项目后评价概述 11.2 建设项目后评价的主要任务 11.3 建设项目后评价的基本程序 11.4 建设项目后评价的内容 11.5 项目后评价的指标体系 11.6 项目后评价的方法 本章小结附录参考文献

章节摘录

1930年，美国斯坦福大学土木工程系格兰特教授（E.L，Grant）出版了《工程经济学原理》（Principle of Engineering Economy）教科书，他指出了古典工程经济的局限性。
他以复利计算为基础，讨论了判别因子和短期投资评价的重要性，以及资本长期投资的一般比较。
他的许多观点得到了社会的承认，为工程经济学的发展作出了突出贡献。

20世纪30年代，美国在开发西部的田纳西河流域时开始推行“可行性研究”方法，从而把工程技术和工程项目的经济问题推向一个新的阶段。

1978年布西（L.E.Bussey）出版了《工业投资项目的经济分析》，全面、系统地总结了工程项目的资金筹集、经济评价、优化决策以及项目的风险和不确定分析等。

1982年里格斯（J.L.Riggs）出版了《工程经济学》，系统地阐明了货币的时间价值、货币管理、经济决策和风险与不确定性分析等。

随着数学和计算技术的发展，特别是运筹学、概率论和数理统计等方法的应用，以及系统工程、计量经济学、最优化技术的飞跃发展，工程经济学得到了长足的发展。

在我国，20世纪50年代初期，采用“方案研究”、“建设建议书”、“技术经济分析”等类似可行性研究的方法，取得了较好的效果。
“一五”期间进行了156项国家重点建设工程，基本上都进行了工程经济分析和按基建程序进行的项目论证，奠定了我国工程经济学发展的组织和队伍基础，初步形成了主要围绕项目建设前期工作的静态经济评价体系。

但在20世纪60年代末至70年代末，基本建设项目的前期工作没有得到重视，不少工程项目盲目追求项目建设速度，出现了所谓“四边”（边勘测、边设计、边施工、边生产）、“四当年”（当年设计、当年施工、当年建成、当年投产）等做法，违背了基本建设程序，建设不讲经济效益，造成了一定的经济损失。

1978年后，工程经济学的运用和研究又重新受到国家重视，各地高校也将工程经济学列为一些专业的必修课。
随着经济体制改革的深入和实行对外开放，学习国外先进经验，重视工程项目决策的民主化、科学化。
1983年，国家计委要求重视投资前期工作，明确规定把项目可行性研究纳入基本建设程序。
1985年，我国政府又决定对改造项目，都必须经过有资格的咨询公司的评估。

20世纪90年代以来，随着我国建立社会主义市场经济体制目标的逐步确立，政府管理经济及配置经济资源的方式发生变化，国家投资体制改革进程加快，工程经济学的理论与方法普遍应用于各类建设项目的经济评价，同时也推动了我国工程经济学学科的发展。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com