

<<新编常用合同签约范本大全>>

图书基本信息

书名：<<新编常用合同签约范本大全>>

13位ISBN编号：9787563920600

10位ISBN编号：7563920609

出版时间：2009-4

出版时间：北京工业大学出版社

作者：胡占国 主编

页数：493

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<新编常用合同签约范本大全>>

前言

随着《中华人民共和国合同法》的进一步贯彻实施，签约合同已经成为人们从事各项经济活动的关键环节。

规范、严谨、科学的合同文本不仅能保证社会主义经济活动的正常健康运行，还能堵塞经济活动中的漏洞，严防经济活动中的陷阱，打击经济活动中的犯罪，维护经济活动中各方当事人的合法权益。

为了满足各行各业从事经济活动的人员对规范合同文本的需求，作者以《中华人民共和国合同法》和相关法律为依据，针对合同签约实践中反映出的各种漏洞和陷阱，汇集了190多种包括买卖、工程建设、合资、合伙、承包、租赁、拍卖、保管、仓储、劳动、借款、担保、赠与、租房、联营等多种行业在内的合同签约范本，编辑了《新编常用合同签约范本大全》。

由于本书汇集的合同签约范本是各行各业实际应用过的合同签约文本，难免存在着法律专业术语和个别词句不够准确的瑕疵，尽管编辑对该书作了修改和整理，难免挂一漏万。为此，敬请广大读者参阅本书时，给予批评指正。

<<新编常用合同签约范本大全>>

内容概要

合同在现代经济生活中的作用越来越突出，由于人们的法律知识水平参差不齐，有时不能准确掌握和使用合同示范文本，从而导致不必要的经济损失。

规范合同文本可以规范当事人的行为，避免合同出现漏洞，减少签约中出现的违法现象。

为此我们编写此书以维护合同签约当事人的合法权益。

全书编辑了280多个常用合同签约范本，涉及买卖、建设工程、承揽、合资、合作、租赁、承包、转让、加盟、兼并、保险、运输、租赁经营、借款、担保、赠与、劳动、出版、委托等30多种经济类型的经济活动，具有新颖、标准、系统、实用等特点，实为广大企事业单位、私营公司、个人以及法律工作者签订合同时的参考工具书。

<<新编常用合同签约范本大全>>

作者简介

胡占国 中国政法大学国际法学院在职法学博士研究生，曾经从事法律工作多年，主要著作有：《最新律师常用文书写作范本全书》、《最新常用合同协议签约实例全书》、《合同违约责任与索赔指南》、《公民常用法律知识手册》、《怎样打民告官官司1000问》、《怎样打赢损害赔偿官司1000问》、《怎样到法院打官司1000问》、《帮您打赢债务官司》、《公民依法纳税实用法律手册》、《公安机关行使职权与公民依法维权实用法律手册》等30多部。

<<新编常用合同签约范本大全>>

书籍目录

第一章 买卖合同签约范本 1.一般商品买卖合同 2.房地产买卖合同 3.商品房买卖合同 4.“二手”房屋买卖合同 5.机器买卖合同 6.旧机动车买卖合同 7.煤矿机电产品买卖合同 8.汽车电机电器产品买卖合同 9.地质机械仪器产品买卖合同 10.民用爆破器材买卖合同 11.工矿产品买卖合同 12.一般工业品买卖合同 13.煤炭买卖合同 14.赊欠买卖合同 15.试用买卖合同 16.凭样买卖合同 17.汽车买卖合同 18.家具买卖合同 19.农副产品买卖合同 20.生猪、鲜蛋、菜牛(羊)、家禽买卖合同 21.木材买卖(订货)合同 22.粮油批发交易合同

第二章 建设工程合同签约范本 1.建设工程设计合同 2.建设工程勘察合同 3.建筑安装工程承包合同 4.家庭居室装饰装修工程施工合同 5.建筑装饰工程施工合同

第三章 承揽、加工合同签约范本 1.定作合同 2.加工合同 3.承揽项目合同 4.加工定做合同 5.加工订货合同 6.加工承揽合同 7.中外来料加工合同 8.中外来件装配合同 9.家具定做合同 10.来料加工合同(轻工) 11.来件装配合同(轻工) 12.测绘合同 13.修缮修理合同 14.设备大中修工程合同(二级) 15.设备修理合同 16.办公设备维修保养服务合同 17.电脑维修服务合同 18.电梯无偿维修合同 19.汽车维修合同 20.车辆定点维修合同 21.印刷合同 22.广告发布合同

第四章 合资、合作、租赁经营及联营合同签约范本 1.组建股份有限公司发起人合同 2.出资人合同(股东协议书) 3.合资经营企业合同 4.加入公司技术股东合同 5.网络投资人股合同 6.酒吧投资入股合同 7.合作经销合同 8.组建联合体合同 9.合作制企业发起人合同 10.出口加工项目合作合同 11.项目开发合作合同 12.校企合作合同 13.联合办班合同 14.招生合作合同 15.培训合作合同 16.网络项目合伙经营合同 17.分公司合伙经营合同 18.个人合伙合同 19.合伙承租经营合同 20.退伙合同 21.联合经营公司合同(半紧密型) 22.联合经营企业合同 23.协作联营开发产品合同 24.中外设备租赁合同 25.企业租赁经营合同 26.特许经营合同 27.专门店特许经营合同 28.品牌特许经营合同

第五章 承包合同签约范本第六章 转让、加盟、兼并合同签约范本第七章 保管、仓储、租赁合同签约范本第八章 运输合同签约范本第九章 供用电、水、气、热力合同签约范本第十章 借款合同签约范本第十一章 担保与抵押合同签约范本第十二章 民事、婚姻、家庭、赠与合同签约范本第十三章 劳动合同签约范本第十四章 商标、专利、技术、出版合同签约范本第十五章 委托、代理、行纪、民间合同签约范本第十六章 其他合同签约范本附录 中华人民共和国合同法

<<新编常用合同签约范本大全>>

章节摘录

第一条 总代理人权限 总代理人负责委托人所生产的全部产品（或指定产品，需要明确约定）在指定地区的营销管理，包括：指定分代理人，建立营销网络；进行广告宣传和其他促销活动；参加各种展览会和交易会；等等。

总代理人在指定地区有权代表委托人签署买卖合同，并协助委托人履行所有的合同。

总代理人负责指定地区的市场信息调查、客户意见反馈等市场信息工作。

总代理人负责所在地区的售后服务，向所有厂商或消费者提供零配件，处理产品质量引起的纠纷。

总代理人可以代表委托人向不履行合同的客户提起诉讼，也可以代理委托人应诉。

第二条 总代理人专营权 在合同有效期内，委托人不得指定其他任何人为其在指定地区的任何形式的代理人，处理已授权代理人的任何事项。

总代理人在本合同的有效期间，不得代表任何其他与委托人相竞争的厂商代理相同或相近似的产品。

第三条 总代理人的职责 在合同期间总代理人：（1）应忠实于委托人的利益，努力尽责地履行委托事项，审慎地行使代理权限。

（2）保存任何与委托业务有关的决议、账册、通信等重要商业文件，接受委托人的监督。

（3）有效地监督分代理人的工作，协调分代理人之间的冲突，统一地区内的商品销售条件。

（4）保护委托人的无形资产，特别是商号、商标等，保守商业秘密。

第四条 委托人的职责 委托人应当提供所售产品的品质，提供真实的产品和宣传资料，并及时向总代理人提供有关业务所需的信息。

在产品广告策划、产品销售价格条件、合同履行方式等方面，积极配合总代理人，在总代理人就有关问题提出要求时，委托人须立即向总代理人给予指示。

第五条 佣金和费用 委托人同意支付给总代理人价格的 % 的佣金。佣金每月按交易量结算给付。

佣金内含总代理人的广告费；行政办公费等事务开支。

佣金不包括包装、运输、仓储、保险、海关税费等费用，这些费用由委托人负担，任何总代理人提供的有效发票，每月同佣金一起与委托人结算。

<<新编常用合同签约范本大全>>

编辑推荐

根据《合同法》，参考30多种类型企业实践应用过的280多种签约合同文本编写的《新编常用合同签约范本大全》，是广大读者签约合同时的最佳指导参考书。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>