

<<房地产经济学>>

图书基本信息

书名：<<房地产经济学>>

13位ISBN编号：9787563811212

10位ISBN编号：7563811214

出版时间：2008-5

出版时间：首都经济贸易大学出版社

作者：丁芸,武永春

页数：379

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产经济学>>

内容概要

本书是“房地产经营与管理丛书”之一。它系统全面的阐述了房地产经济的各个层面。全书共分十四章，主要内容包括房地产与房地产业、房地产市场理论、房地产业与城市发展、城市房地产的产权、房地产金融、物业管理、房地产税收、房地产经济的宏观调控等。本书内容实际有效、讲解透彻，易于学习掌握。适合于房地产系统有关人员工作使用，也可作为房地产专业岗位培训的教材。

书籍目录

第一章 房地产与房地产业第一节 房地产第二节 房地产业第三节 房地产经济在国民经济中的地位与作用第二章 房地产经济学的研究框架第一节 房地产经济学的研究对象第二节 房地产经济学的研究内容第三节 房地产经济学的研究方法第三章 房地产市场理论第一节 房地产市场体系第二节 房地产市场运行第三节 房地产市场供求分析第四章 房地产价格理论第一节 房地产价格的特征与分类第二节 房地产价格的构成第三节 影响房地产价格的因素第四节 房地产价格的评估第五章 房地产业与城市发展第一节 土地市场与城市发展第二节 住宅市场与城市发展第三节 房地产业与城市规划第六章 城市房地产的产权第一节 房地产经济关系与产权关系第二节 地产权第三节 房产权第四节 建立适应市场经济的房地产产权制度第七章 房地产投资第一节 房地产投资的概述第二节 房地产投资的可行性分析第三节 房地产投资决策与风险第八章 房地产金融第一节 房地产资金运行第二节 房地产金融市场第三节 房地产证券化第九章 房地产开发与经营第一节 房地产市场分析第二节 房地产开发与经营第十章 物业管理第一节 物业管理的原则和作用第二节 物业管理的主要内容第三节 物业管理市场和物业经营管理第十一章 房地产周期与经济周期第一节 房地产周期第二节 房地产周期与经济周期的运行关系第三节 房地产周期与经济周期的互动机制第十二章 房地产税收第一节 房地产税费关系第二节 国外房地产税收制度第三节 我国房地产税收制度第四节 我国房地产税制的建立与完善第十三章 房地产经济的宏观调控第一节 房地产业发展的外部性第二节 房地产经济宏观调控体系第三节 房地产经济宏观调控的主要政策手段第十四章 房地产业的可持续发展第一节 房地产业可持续发展的内涵第二节 房地产业发展与城市生态环境第三节 房地产业发展与适度人口增长参考文献后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>