

<<房地产经济学>>

图书基本信息

书名：<<房地产经济学>>

13位ISBN编号：9787562931911

10位ISBN编号：7562931917

出版时间：2011-1

出版时间：武汉理工大学出版社

作者：张文洲

页数：245

字数：337000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产经济学>>

### 内容概要

《房地产经济学》由张文洲主编，本书注重基本知识的普及和能力的培养，力求体现职业教育的特点。在内容安排上，每章开篇均有学习目标、知识目标、教学建议和案例导入，每章内容中穿插有大量的问题诊断、教学互动、知识链接和经典案例，章后还有本章小结、重点与难点、关键概念、知识练习、能力练习和补充阅读。

《房地产经济学》不仅可以作为高职高专和成人高校房地产类专业的教学用书，也可作为继续教育、自学考试、专业技能考试和国家相关证书考试的教学和参考用书。

## <<房地产经济学>>

### 书籍目录

#### 第一章 绪论

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

##### 第一节 房地产的含义及其特征

##### 第二节 房地产业

##### 第三节 房地产的商品属性

##### 第四节 房地产经济学的研究对象和研究内容

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读

#### 第二章 地租与区位理论

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

##### 第一节 地租理论

##### 第二节 土地区位理论

##### 第三节 区位理论与城市房地产业

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读

#### 第三章 房地产产权理论

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

##### 第一节 产权理论概述

##### 第二节 土地产权

##### 第三节 房屋产权

##### 第四节 建筑物区分所有权

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读

#### 第四章 土地和住房制度

## <<房地产经济学>>

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

第一节 土地制度

第二节 住房制度

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读1

补充阅读2

第五章 房地产市场

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

第一节 房地产市场概述

第二节 房地产市场的供求分析

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读

第六章 房地产价格

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

第一节 房地产价格的本质、特征及分类

第二节 房地产价格的构成及其影响因素

第三节 房地产价格评估

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读

第七章 房地产税收

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

第一节 房地产税收概述

第二节 我国的房地产税收体系

## <<房地产经济学>>

第三节 国外的房地产税制

第四节 我国现行房地产税制存在的主要问题及改革思路

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读

第八章 房地产投资与金融

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

第一节 房地产投资

第二节 房地产金融

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读

第九章 房地产经济宏观调控

学习目标

知识目标

教学建议

案例导入

第一节 房地产经济与国民经济周期

第二节 房地产经济宏观调控的基本原理

本章小结

重点与难点

关键概念

知识练习

能力练习

补充阅读

参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>