第一图书网, tushu007.com

<<公司资本投资决策方法与应用>>

图书基本信息

书名：<<公司资本投资决策方法与应用>>

13位ISBN编号：9787562337836

10位ISBN编号：7562337837

出版时间：2012-9

出版时间：华南理工大学出版社

作者：邵希娟

页数：302

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《公司资本投资决策方法与应用》吸收了行为决策理论的最新成果，完善了相关的理性决策方法；以现实决策过程为编写线路，介绍了公司资本投资决策的逻辑步骤和主要环节，以及每一环节所包含的方法和具体技术，包括估测现金流、资本成本、决策指标和准则、实物期权、项目风险、融资效应以及决策中非理性行为等主要内容，涉及的范围从决策的思维框架、理财概念到实际中常犯的错误、利用软件计算指标的技术，并通过案例进行分析说明。
无论是企业高层决策者还是基层分析人员都可以在书中找到自己需要的知识，对公司资本投资决策的组织以及商业计划书、可行性分析报告、投资决策分析报告等文件的撰写或审阅都具有很好的参考作用。

《公司资本投资决策方法与应用》可以作为工商管理或经济金融类专业的“财务决策”、“项目投资评价”课程的教材以及“公司理财”、“财务管理”课程的补充读物；也可以作为企业管理培训的“项目投资决策”、“投融资决策”、“行为投资决策”等课程的教材。

《公司资本投资决策方法与应用》可供企业管理者、在咨询公司或金融机构工作人员以及对项目评价、资本运营、投融资决策有浓厚兴趣的人士参考。

书籍目录

第1章 公司资本投资决策导论1.1 公司资本投资决策概述1.2 公司资本投资决策的目标：公司价值最大化1.2.1 利润最大化1.2.2 股东财富最大化（股票价格最大化）1.2.3 公司价值最大化1.3 公司资本投资决策中面临的非理性行为1.4 公司资本投资决策的基本程序及其关键性步骤1.4.1 公司资本投资决策的基本程序1.4.2 公司资本投资决策中的关键性步骤1.5 本书的结构安排思考题第2章 公司资本投资决策中的现金流及其估测方法2.1 现金流量与增量现金流量2.1.1 现金流量和现金流量图2.1.2 相关现金流量2.1.3 项目现金流量的构成2.2 估测增量现金流量应遵循的基本原则2.2.1 不考虑沉没成本2.2.2 不能忘记机会成本2.2.3 要考虑新项目的附带效应2.2.4 考虑净营运资本的需求2.2.5 不考虑利息和融资现金流量2.3 利用直接法估测项目现金流量2.3.1 直接法的操作步骤2.3.2 直接法的优点2.4 项目现金流量的调整2.4.1 确定当量法2.4.2 概率法2.5 项目现金流量估测中的非理性行为2.5.1 计算基准NPV时将利息作为增量现金流2.5.2 没有考虑营运资本2.5.3 没有考虑机会成本2.5.4 忽略竞争对现金流的具体影响2.5.5 高估收入低估成本2.5.6 沉没成本效应2.6 拓展阅读：间接法——预计财务报表与项目现金流量2.6.1 起步：预计财务报表2.6.2 项目现金流量2.6.3 预计总现金流量思考题第3章 公司资本投资决策中的资本成本3.1 投资决策中的资本成本的性质与作用3.1.1 资本成本的性质3.1.2 资本成本的作用3.2 风险与报酬：资本资产定价模型3.2.1 风险及其度量3.2.2 系统风险及其度量3.2.3 资本资产定价模型3.3 资本成本使用过程中的非理性行为3.3.1 根据项目的全部风险确定要求的报酬率3.3.2 一个折现率通用3.3.3 认为项目资本成本取决于融资而不是投资项目3.4 拓展阅读1：投资与融资体系下的资本成本的比较3.4.1 资本成本的分类3.4.2 不同体系下的资本成本之间的比较3.5 拓展阅读2：证券投资者非理性行为对CAPM应用条件的影响3.5.1 资本资产定价模型的应用及其假设条件3.5.2基于行为金融理论对CAPM应用条件现实性的分析思考题第4章 估测项目资本成本的方法第5章 公司资本投资决策的指标与准则第6章 公司资本投资决策中的风险分析方法第7章 实物期权及其价值评估第8章 融资效应及其计算方法第9章 公司资本投资决策中的非理性行为及其防范第10章 案例及其分析要点附件l 投资项目可行性分析与决策程序图附件2 公司资本投资决策的环节及其主要内容附件3 资金时间价值计算中的常用表参考文献

章节摘录

1.4 公司资本投资决策的基本程序及其关键性步骤　　从表1-1关于长期投资决策（资本投资决策）与短期投资决策的比较中可以发现，资本投资具有以下特征：所需投资额大，投资回收期和影响期长；能够对企业现金流量产生重大的影响；形成的资产的变现能力差。
正是由于这些特点，使得公司资本投资决策面临的风险很大。
因此，资本投资决策在现实中应该具有严格的决策程序，理论上也形成了专门的决策方法。
1.4.1 公司资本投资决策的基本程序　　资本投资决策的基本程序大致为：寻找资本投资机会，识别投资项目；预测投资项目效益，计算决策指标；根据决策目标和准则，选择投资项目；实施并控制、反馈、修正投资项目，保障资本投资项目效益的顺利实现。
1．寻找资本投资机会，识别投资项目　　严格而论，在这个环节起决定性作用的并不是企业的财务分析人员，而是企业的高层管理人员，如董事长。
在寻找资本投资决策机会的过程中，管理人员应当站在企业战略以及可持续发展的高度来考虑问题，结合企业生产经营的现实以及宏观经济条件，设计出领先一步的资本投资项目。
企业家的能力和水平往往体现在对这种投资机会的精确把握上。
按照决策中评估决策变量的难易程度的不同，资本投资项目大致可以分为以下四类：　　（1）必要投资。
企业为了适应生存、发展和环境规定所需的投资。
企业应知道为适应这些规定所需支出现金的现值是否会高于公司倒闭所应支付的成本。
估计这类支出的大小不应该是非常复杂的，因为在大多数情况下，它们已由制定各项规章制度的权力当局限定了，如化工厂对环保设施或污水处理系统的投资就属于必要投资。
（2）替代性投资。
这类投资是最主要的成本节约型投资项目，它们基本上不会产生额外的现金流入。
它们未来的现金收益（基本上是现金节约）来源于预期成本的削减，管理者相对较容易地确定预期成本。
（3）扩张性投资。
这类投资决策比较富于挑战性，因为这类投资决策要求企业估计其扩张预期可产生的额外的销售收入、毛利和营运资金。
（4）多角化投资。
这类投资项目预期可产生的现金流量是最难预测的，因为企业对其将要进入的行业的了解并不一定同其正在从事的行业一样多。
……

编辑推荐

您想了解如何估测未来的现金流和资本成本吗？
您知道如何判别投资方案的优劣？
评价指标有哪些？
如何简便计算？
您知道融资方案如何影响企业价值？
投融资效果达到什么标准才算好？
您知道证券市场与项目投资决策有什么联系？
股票价格严重偏离价值将怎样影响决策？
您知道在投资决策中经常出现哪些非理性行为？
具体表现是什么？
如何防范？
《公司资本投资决策方法与应用》吸收了行为决策理论在资本投资决策应用中的最新成果，将理性决策理论和行为决策理论有机结合，应用于公司的资本投资决策中，符合人们在投资决策中同时使用逻辑思维和直觉思维的现实。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com