

图书基本信息

书名：<<后农业税时代农地法制运行实证研究>>

13位ISBN编号：9787562033776

10位ISBN编号：7562033773

出版时间：2009-5

出版时间：中国政法大学出版社

作者：陈小君

页数：322

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

农地权利运行体系的建构，有更深层次的意义：农民“从身份到契约”之自由的实现。笔者认为，有效、务实的农地流转模式的确认，还标榜着农民“从身份到契约”的革命。这就是指通过农地流转模式的构建，从法律上解放农民，使农民从“生而为农”的身份烙印中走出来，摆脱土地对农民的天然束缚，改善农民终其一生对土地的依赖状况，还农民自由之身，使“农民”一词从身份之标志转换为职业之表征，从而真正实现农民“从身份到契约”的转换。当前中国社会城乡二元结构下，城里人和乡下人之间的不平等性以及广大农民社会地位卑微的现状都提出了农民身份改变的命题。而农民“从身份到契约”的转变之实现，取决于农地法律制度的革新，只有农地得以盘活、农民可以根据市场规则自由处分自己的土地上权利的时候，才意味着农民以财产的自由获得了身份的自由。法治箴言“无财产即无人格”的深层涵义于此得以彰显。因此，现阶段中国“三农”观念是从“让利于民”转变为“还权于民”的时候了。

书籍目录

走在乡间的小路上（代前言）——漫谈我国农村土地法律制度之“四面墙” / 陈小君上篇：专题研究
背景与问题：农业税减免、农产品涨价情况考察——以对农地承包与福利制度的新挑战为中心 / 陈小君耿卓
一、研究背景 二、现行农村土地承包与福利制度影响因素之一：农业税减免政策及其分析
三、现行农村土地承包与福利制度影响因素之二：农产品涨价状况及其分析 四、新形势下的新挑战：以对农村土地承包与福利制度的冲击为中心 五、结论：正视政策和市场因素变动对农村土地法律制度带来的挑战
集体土地所有权制度研究：从实证到理论 / 高飞 一、集体土地所有权的法律性质辨析 二、集体土地所有权主体制度探析 三、集体土地所有产权能剖析
四、结论 土地调整、土地承包经营权流转的症结及其破解之道 / 韩清怀郭继 一、引言 二、土地调整
三、土地承包经营权的流转 四、结语 现阶段农村土地征收若干问题研究 / 路斐
一、农地征收问题的症结 二、农地征收补偿标准的确定 三、农地征收中的公共利益 四、农地征收中的公权力
五、农地征收纠纷的救济 六、农村土地保障体系的完善 七、结语 农业税减免、农产品涨价条件下农地权利救济制度研究 / 伦海波 一、概述下篇：调研报告附录后记

章节摘录

背景与问题：农业税减免、农产品涨价情况考察 一、研究背景 自2003年以来，农业税减免政策在全国各地逐步实施，在2004年逐渐推向高潮，全国有8个省市区基本上取消了农业税，全国大多数省农业税率一般都减到5%以下了，农民种地的负担相对2000年减少了70%。这项政策的推出是党中央、国务院的一项重要决策，是各种社会条件共同促成的产物，意义极为深远，有必要从更为宏大的社会背景出发加以解读。

党中央、国务院多年来高度重视“三农”问题的解决，从民生、人权的高度重视农民的生存和发展，并把增加农民收入作为各项工作任务的重中之重。

所谓收入的增加无外乎两种途径：增加收入和减轻负担。

对于前者，中央出台了一系列惠民政策，制定了各项措施，如粮食保护价收购制度保证价格稳定，通过提高粮价直接增加农民收入，给予农民各种补贴，如良种补贴、种田补贴、农机补贴，有力地促进了农民收入的增加；与此同时，为巩固已有成果，保证收入绝对、有效的增加，中央采取各种措施严厉禁止了各项摊派，大力减轻农民的税赋负担。

而“三提五统”等均已取消，农业税的减免也成为学界的共识，可谓水到渠成。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>