

<<中国农地使用权流转研究>>

图书基本信息

书名：<<中国农地使用权流转研究>>

13位ISBN编号：9787561529003

10位ISBN编号：7561529007

出版时间：2007-12

出版时间：厦门大学出版社

作者：黄丽萍

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国农地使用权流转研究>>

### 内容概要

农地使用权流转的最终意义是要发挥规模经营的优势，提高农地的利用效率。

但要实现成片毗连的土地流转，却难免面临诸多的理论和现实的困境，作者探讨了我国农地使用权流转继续发展可能遇到的困难及其解决的条件，并提出了相应的对策建议。

和其他有关研究成果相比，该书具有以下特色：（1）研究内容比较系统、深入。

该书对我国农地使用权的研究既有理论的分析，又有实证的研究。

作者借鉴了产权理论、地租理论、理性假说和公共选择理论，分别从不同的角度分析我国农地产权制度改革的方向、使用权流转的价格、农户的行为逻辑以及进一步发展的困境和条件。

从实证的角度对我国农地使用权流转的绩效、模式、农户流转的意愿和行为进行研究。

（2）综合运用多种研究方法。

该书综合运用了比较分析法、问卷调查法、总结归纳法、案例分析法等多种研究方法，将规范分析和实证分析相结合，理论推理和实地调查相结合，从而使结论和对策建议更符合客观实际。

（3）结构严谨，资料翔实。

该书研究思路清晰，逻辑结构严谨，内容丰富，资料翔实。

理论分析深入，对策建议也具有较好的实用价值。

该书是在作者博士论文的基础上修改而成的，审阅过该论文的专家学者均作出了较高的评价。

“三农”问题是作者多年来一直关注的研究领域，相关的研究成果颇丰。

希望作者继续以求实创新的科学精神，刻苦努力，在我国“三农”问题的研究领域，取得更丰硕的成果。

## <<中国农地使用权流转研究>>

### 书籍目录

总序序第一章 导论 一、选题的背景与研究意义 二、国内外研究现状综述 三、本书的结构安排  
四、核心概念的界定 五、研究方法、创新点与不足第二章 农地使用权流转的基础理论 一、产权理论  
二、地租理论 三、几种针对农民的理性假说 四、制度变迁理论 五、结论与启示第三章 中国  
农地使用权流转的历史考察 一、中国历史上农地使用权流转发展的简单描述 二、中国历史上农地  
使用权流转活跃的原因分析 三、路径依赖作用下农地产权制度变迁的方向：农地使用权的强化以及  
使用权的成片流转 四、结论与启示第五章 农地使用权流转与社会主义新农村建设 一、社会主义新  
农村建设的提出及其基本内涵 二、社会主义新农村建设为农地使用权流转提供了新机遇 三、社  
会主义新农村建设呼唤农地使用权流转的发展 四、农地使用权流转是社会主义新农村建设的制度保  
障 五、结论与启示第六章 农地使用权流转制度分析与改革设计 一、我国农地使用权流转的产权基  
础 二、对几种关于我国农地产权制度主张的评析 三、农地使用权流转的步骤设计 四、结论与启  
示第七章 农地使用权流转的模式比较 一、分散流转的模式 二、集中流转的主要模式 三、结论与  
启示第八章 农地使用权流转的价格研究 一、马克思的地租理论与农地使用权流转的价格 二、影响  
农地使用权流转价格的因素探讨 三、农地使用权流转价格低廉的影响分析 四、结论与启示第九章  
农地使用权流转中的农户行为 一、农地使用权流转的微观基础 二、影响农地使用权转出行为的要  
素禀赋 三、影响农地使用权转入行为的要素禀赋 四、结论与启示第十章 农地使用权成片流转的困  
境与条件 一、我国农地使用权流转市场的特点 二、农地使用权成片流转的困境：全体一致同意的  
困难 三、农地使用权流转进一步发展的条件 四、结论与启示第十一章 促进农村土地使用权流转的  
政策选择参考文献附录：关于农户的农地使用权流转意愿和行为的调查问卷致谢

<<中国农地使用权流转研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>