

<<2013-建设工程法规及相关知识>>

图书基本信息

书名：<<2013-建设工程法规及相关知识-全国二级建造师执业资格考试真题考点解析+押题试卷>>

13位ISBN编号：9787560967912

10位ISBN编号：7560967914

出版时间：2013-2

出版时间：华中科技

作者：二级建造师执业资格考试命题研究中心 编

页数：300

字数：524000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<2013-建设工程法规及相关知识>>

### 前言

前言 “全国二级建造师执业资格考试考点解析+押题试卷”是作者经过多年时间对二级建造师执业资格考试潜心研究的结晶。

其编写目标只有一个，即让考生顺利通过考试。

本书的特点如下。

1?化繁为简 教材中讲到的复杂的计算公式在本书中会为考生介绍一些易于记忆的方法，比如教材中涉及的连续的计算公式，而在本书中一个公式就可以解答这几个公式所能解决的问题。

再比如，解决某些问题时，可能会有很多种方法供考生选择，方法选择不当会造成解决问题的难易程度不同，本书会告诉考生应该在什么情况下选择何种方法。

此外，教材中是按理论来讲解的，某些内容可能篇幅太多，而且不易掌握，也很难理解，本书会给考生介绍一些通俗易懂的方法、依考生的喜好来选择掌握不同的方法等。

2?重点突出 本书的独到之处是考试涉及的重点在本书中都有不同程度的体现，考试不涉及的内容在本书中不会涉及。

3?引导方法 本书通过对历年真题做详细的分析，总结出历年考试的出题规律，让考生全面地了解出题意图；根据历年考试的出题规律有针对性地设置习题；为考生提供2012年考试的出题方向和复习重点，并选择一些典型的例题进行详细的讲解，可以使考生在解答习题时有一个完整且清晰的解题思路。

4?把握经典 本书根据考前专业辅导网站答疑提问频率的情况，对众多考生提出的有关领会辅导教材实质精神、把握考试命题规律的一些共性问题，有针对性、有重点地进行解答，并将问题按照知识点和考点加以归类，是从考生的角度进行学以致考的经典汇编，对广大考生具有很强的借鉴作用。

5?体例独到 本书的编写体例适合所有参加2012年全国二级建造师执业资格考试的考生。

6?通俗易懂 本书既能使考生全面、系统、彻底地解决在学习中遇到的问题，又能让考生准确地把握考试的方向。

本书的作者旨在将多年积累的应试辅导经验传授给考生，对辅导教材中的每一部分都做了详尽的讲解。辅导教材中的问题都能在书中解决，完全适用于自学。

7?把握趋向 本套丛书讲解了近年的考题，使考生加深对出题点、出题方式和出题思路的了解，进一步领悟考试的命题趋势和命题重点。

本书是在作者团队的通力合作下完成的，若能对广大考生顺利通过执业资格考试有所帮助，我们将感到莫大的欣慰。

祝所有参加二级建造师执业资格考试的考生通过努力学习取得优异成绩，成为合格的二级建造师。

为了配合考生的复习备考，我们配备了专家答疑团队，开通了答疑QQ（1610612234）和答疑网站（www.wwb.edu.com），以便随时答复考生所提出问题。

由于时间和水平有限，书中难免有疏漏和不当之处，敬请广大读者批评指正。

编者 2012年1月

## <<2013-建设工程法规及相关知识>>

### 内容概要

《建设工程法规及相关知识（第三版）》是作者经过多年潜心研究编写而成的。本书根据全国二级建造师执业资格考试历年考试真题的命题规律，经过详细分析，将问题按照知识点和考点加以归类，并对各考点命题采分点做了总结，有针对性地设置习题，是从考生角度汇编的学以致用考的辅导材料。本书适合参加全国二级建造师执业资格考试的考生使用。

<<2013-建设工程法规及相关知识>>

书籍目录

第一部分 真题分值统计与命题知识点盘点

2008--2012年度真题分值统计

命题知识点盘点

第二部分 真题考点解析

22201000建设工程法律制度

命题考点一 建造师的注册管理

命题考点二 行政法规、地方性法规和行政规章

命题考点三 公民的基本权利与基本义务

命题考点四 民事法律关系

命题考点五 代理的含义与种类

命题考点六 代理人与被代理人的责任承担

命题考点七 代理的终止

命题考点八 债的发生根据与债的消灭

命题考点九 诉讼时效

命题考点十 抵押权、质权、留置权与建设用地使用权

命题考点十一 物权的设立、变更、转让和消灭

命题考点十二 施工许可制度

命题考点十三 建设工程企业资质分类管理

命题考点十四 建设工程发包制度、承包制度

命题考点十五 建设工程分包制度

命题考点十六 监理制度

命题考点十七 招标投标活动原则及适用范围

命题考点十八 投标文件与联合体投标

命题考点十九 禁止投标人实施的不正当行为的种类

命题考点二十 开标程序

命题考点二十一 评标委员会

命题考点二十二 评标

命题考点二十三 中标的要求

命题考点二十四 招标程序

命题考点二十五 生产经营单位的安全生产保障措施

.....

第三部分 押题试卷

第四部分 历年考试真题

章节摘录

版权页：插图：二 部分命题考点解析2Z201000建设工程法律制度命题考点一建造师的注册管理【考点精析】注册建造师，是指通过考核认定或考试合格取得中华人民共和国建造师资格证书，经过注册取得中华人民共和国建造师注册执业证书和执业印章，担任施工单位项目负责人及从事施工管理相关活动的专业技术人员。

建造师的注册分为初始注册、延续注册、变更注册和增项注册四类。

注册证书和执业印章是注册建造师的执业凭证，由注册建造师本人保管、使用。

初始注册证书与执业印章有效期为3年。

延续注册的，注册证书与执业印章有效期也为3年。

变更注册的，变更注册后的注册证书与执业印章仍延续原注册有效期。

多专业注册的注册建造师，其中一个专业注册期满仍需以该专业继续执业和以其他专业执业的，应当及时办理续期注册。

因变更注册申报不及时影响注册建造师执业、导致工程项目出现损失的，由注册建造师所在聘用企业承担责任，并作为不良行为记入企业信用档案。

【命题采分点】注册建造师；初始注册；注册证书和执业印章；办理续期注册。

【分析预测】(1)判断建造师的注册类型是否正确。

(2)判断初始注册和延续注册是否在有效期内。

编辑推荐

《2012全国二级建造师执业资格考试考点解析+押题试卷:建设工程法规及相关知识(第2版)》编辑推荐：  
真题解析，点明重点。  
学习秘诀，事半功倍。  
热点考点，准确把握。  
考场决胜，一挥而就。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>