

图书基本信息

书名：<<2010全国造价工程师执业资格考试历年真题全解新析>>

13位ISBN编号：9787560954127

10位ISBN编号：756095412X

出版时间：2010-5

出版时间：华中科技大学出版社

作者：周永祥，吴静 编

页数：199

字数：332000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

《全国造价工程师执业资格考试历年真题全解全析》系列丛书（以下简称《全解全析》）是华中科技大学出版社与行业内众多专家于2007年推出的精品复习资料。

四年来，《全解全析》得到了考生的广泛认可，每次再版编者都能接到来自全国各地读者的诸多反馈意见和建议，为我们的编写工作指明了方向。

2009年，全国造价工程师执业资格考试教材与考纲进行了第五次改版，各科目教材从内容和结构上都有较大的变动与调整，主要体现在以下四个方面。

（1）各科目间内容的横向调整。

例如，流水施工组织方法和网络计划技术从《建设工程技术与计量》调整到《工程造价管理基础理论与相关法规》。

（2）科目中各章节内容的纵向调整。

例如，《工程造价计价与控制》将原教材中第二章“工程造价的定额计价方法”和第三章“工程造价工程量清单计价方法”合并为一章“工程造价计价依据”。

（3）根据国家近来颁布实施的新法规、新规范、新方法和新参数对教材进行了更新和修订。

例如，《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《建设项目经济评价方法与参数（第三版）》、《投资项目可行性研究编写指南》、《建设项目设计概算编审规程》等规范依据中的相关内容均在各科目教材中有不同程度的体现。

（4）新知识、新技术的补充和更新。

例如，《建设工程技术与计量（安装工程部分）》第八章“电气、电信、自控和仪表工程安装”中大部分细节知识点都已更新。

## 内容概要

2010年版《全国造价工程师执业资格考试历年真题全解新析》本着适应新大纲、新教材的内容要求，在表现形式上进行了多方面的调整与更新，主要包括：就教材对各章的要求和考核重点进行知识点评析；将近三年的考试真题进行针对性的解析；修订了模拟题，并逐题解析；全新的体例设计，试图向广大造价工程师执业资格考试考生提供一套便于阅读的复习参考书，以提高考生的复习效率。

本书适用于参加全国造价工程师执业资格考试的所有考生。

书籍目录

第一章 工程地质 知识点评析 新增知识点例题全解第二章 工程构造 知识点评析 历年真题全解 新增  
知识点例题全解第三章 工程材料 知识点评析 历年真题全解 新增知识点例题全解第四章 工程施工技  
术 知识点评析 历年真题全解第五章 工程项目管理规划 知识点评析 历年真题全解第六章 工程计量  
知识点评析 历年真题全解模拟试题及全解 模拟试题一 模拟试题一全解 模拟试题二 模拟试题二全解  
模拟试题三 模拟试题三全解

## 章节摘录

7.【答案】C 【解题思路】计算分部分项工程量时所用到的基数“三线一面”，“三线”是指建筑物的外墙中心线、外墙外边线和内墙净长线；“一面”是指建筑物的底层建筑面积。

【知识点拓展】工程量清单项目在基础定额项目工程量计算规则的基础上主要调整如下：（1）编制对象与综合内容不同。

工程量清单项目的工程内容以最终产品为对象，按实际完成一个综合实体项目所需内容列项。

（2）计算口径的调整。

工程量清单项目工程量计算规则是按工程实体尺寸的净量计算，不考虑施工方法和加工余量；基础定额项目计量则是考虑不同施工方法和加工余量的实际数量。

（3）计量单位的调整。

工程量清单项目的计量单位一般采用基本的物理计量单位或自然计量单位；基础定额项目的计量单位一般为扩大的物理计量单位或自然计量单位。

【答案】A【解题思路】根据《建筑工程建筑面积计算规则》（T50353）规定，坡地的建筑物吊脚架空层、深基础架空层，设计加以利用并有围护结构的，层高在2.20m及以上的部位应计算全面积；层高不足2.20m的部位应计算1/2面积。

设计加以利用、无围护结构的建筑吊脚架空层，应按其利用部位水平面积的1/2计算；设计不利用的深基础架空层、坡地吊脚架空层、多层建筑坡屋顶内、场馆看台下的空间不应计算面积。

这里的关键是在设计加以利用的前提。

设计不利用的无论层高多少都不计算建筑面积。

该题加以利用的只有18m。

房间，所以该建筑面积是 $6400+18-6418$ （m）。

【知识点拓展】见第六章“历年真题全解”2008年真题单项选择题第5题。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>