

图书基本信息

书名：<<2009全国注册造价工程师执业资格考试采分点透析>>

13位ISBN编号：9787560953205

10位ISBN编号：7560953204

出版时间：2009-6

出版时间：华中科技大学出版社

作者：徐琳 编

页数：202

字数：339000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

造价工程师是在工程项目建设全过程中从事工程造价及其管理业务活动的专业技术人员。造价工程师需要通过全国统一考试，才能取得执业资格。

全国造价工程师执业资格制度从1997年开始推行，至今已经十余年。

为了适应我国工程建设事业和工程造价管理改革发展的要求，2009年对2003年版《全国造价工程师执业资格考试大纲》做了局部的调整。

本书严格按照《2009年版全国造价工程师执业资格考试大纲》的要求编写。

造价工程师执业资格考试具有点多、面广、题量大、分值小的特点。

靠着押题、扣题式的复习方法难以达到通过考试的目的。

相反，全面、系统的“笨”办法反而会更加有效。

但是，对于参加执业资格考试的考生来说，这种全面、系统的“笨”办法又有许多难题：一方面这些考生不同于中考或高考的学生，他们的时间很多是零散的，精力是难以集中的，往往是眼睛已经放在书本上几分钟了，脑袋却还在白天各式各样的事情上，或者是复习的事情做着做着，脑袋里却出现了其他的事情而走了神；另一方面，考生的学习耐力也是有限的，长篇大论的内容往往使考生读过以后还不知所云。

考生面对品种众多的复习资料目不暇接，无从选择，在考试培训班中也经常看到许多考生围着老师要复习重点。

这些，都说明了广大考生热切盼望一种行之有效的复习方法的出现。

考试并非高不可攀，只要学习得法就一定能取得事半功倍的效果。

备考时掌握以下几点原则非常重要：要掌握考试大纲，认清复习重点；重视历年考试真题，掌握命题规律；坚定信心，多记多做，认真备考。

学习方法也离不开“先死后活”，先“死记硬背”，后“活学活用”。

背什么才能背以致用，这个就离不开采分点。

正是对考试和广大考生特点的研究和总结，针对广大考生在复习应考时所面临的困难，经过长期研究考试规律，倾注无数心血的“采分点透析”系列选题就是针对这几点而精心策划编写的。

根据对历年考点及考试真题的分类分析，全书共归纳“采分点”700个，对“采分点”中做了关键词、句的标识。

本书有以下几个特点：1. 把握考试规律——通过分析历年考试真题及习题库确定重点考点，并在考点内容中提示“采分点”。

2. 遵循考试大纲——依据2009年的最新考试大纲，对考试内容精炼，以历年真题或常考习题为重点，划出考点和必背“采分点”。

3. 采分点透析——对“采分点”知识进行详细透析，在讲解为什么的同时，解析容易混淆的内容在哪里，全面解读“采分点”。

本书涉及内容广泛，虽经全体编者精心编写、反复修改，疏漏和不当之处在所难免，欢迎广大读者不吝赐教，予以指正，在此谨表谢意。

## 内容概要

本书严格按照《2009年版全国造价工程师执业资格考试大纲》的要求缩写，根据对历年考点及历年考试真题的分类解析，进一步提炼而成。

全书精炼、准确，必背“采分点”突出。

提供覆盖所有考点的历年考试真题，并对每个“采分点”给出详尽而准确的透析，使考生了解命题趋势和命题重点。

以便考生掌握解题思路和答题技巧。

本书供参加2009年度全国造价工程师执业资格考试的考生复习所用。

书籍目录

第一章 工程造价构成第二章 工程造价计价依据第三章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制  
第四章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制第五章 建设项目招投标与合同价的签订第六章  
建设项目施工阶段工程造价的计价与控制第七章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理模拟试卷  
模拟试卷(一) 模拟试卷(一) 参考答案 模拟试卷(二) 模拟试卷(二) 参考答案

章节摘录

第一章 工程造价构成 【重点提示】 (一)熟悉：建设工程造价的构成 (二)掌握：设备及工器具购置费、建筑安装工程费和工程建设其他费用的构成与计算 (三)掌握：预备费、建设期贷款利息的计算 (四)了解世界银行建设项目费用构成和国外建筑安装工程费的构成

【采分点透析】 采分点1：建设项目投资含固定资产投资和流动资产投资两部分。

【透析】建设项目投资是指在工程项目建设阶段所需要的全部费用的总和。

生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金三部分；非生产性建设项目总投资包括投资建设和建设期利息两部分。

投资建设和建设期利息之和对应于固定资产投资。

所以，建设项目投资由固定资产投资和流动资产投资两部分组成。

固定资产投资估算的内容按照费用的性质划分，包括建筑安装工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费用、基本预备费、涨价预备费、建设期利息、固定资产投资方向调节税。

其中，建筑工程费、设备及工器具购置费、安装工程费直接形成实体固定资产，被称为工程费用；工程建设其他费用可分别形成固定资产、无形资产及其他资产。

基本预备费、涨价预备费、建设期利息，在可行性研究阶段为简化计算，一并计入固定资产投资方向调节税现已暂停征收。

流动资产主要考虑现金、应收账款和存货。

编辑推荐

把握考试规律：通过分析历年考试真题及习题库确定重要考点，即“采分点”。

遵循考试大纲：依据·009年的最新考试大纲，对考试内容精炼，以历年真题或常考习题为重点，划出考点和必背“采分点”。

采分点透析：对“采分点”知识进行详细透析，解析容易混淆的内容。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>