

<<建筑工程造价的基本原理与计价>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程造价的基本原理与计价>>

13位ISBN编号：9787560844398

10位ISBN编号：7560844391

出版时间：2010-12

出版时间：同济大学出版社

作者：俞国凤 编

页数：259

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程造价的基本原理与计价>>

内容概要

《建筑工程造价的基本原理与计价》系统地阐述了建筑工程造价的基本原理与计价的基本理论和方法,包括投资估算、设计概算、施工图预算、投标报价、施工结算和竣工决算;分别详细介绍了在定额计价模式和工程量清单计价模式下的工程量计算规则和计价方法。

《建筑工程造价的基本原理与计价》理论体系完整,概念清晰,语言简练,对当前我国工程造价深化改革、实行工程量清单等内容进行了更新、补充和适当反映。

本书在每章前附有该章内容提要及学习要求,章中附有示意图和案例,章末附有复习思考题,符合教学的特点,并便于广大读者自学的需要。

本书可作为高等院校(包括高等职业学校)土木工程专业、工程管理专业、投资经济管理专业及相关专业的全日制、函授等教学教材,也可作为工程造价管理从业人员的培训教材、自学参考书和业务指导书。

<<建筑工程造价的基本原理与计价>>

书籍目录

前言 第1章 概论 1.1 建筑工程造价的概念 1.2 建设项目的划分 1.3 工程计价与工程量清单计价 1.4 工程造价控制 1.5 我国工程造价管理的历史沿革 1.6 我国注册造价工程师制度 复习思考题 第2章 工程造价的构成 2.1 概述 2.2 建筑安装工程费用 2.3 设备及工、器具购置费 2.4 工程建设其他费用 2.5 预备费 2.6 建设期贷款利息及固定资产投资方向调节税 复习思考题 第3章 建设工程定额 3.1 建设工程定额概述 3.2 基础定额 3.3 预算定额 3.4 概算定额和概算指标 3.5 估算指标 复习思考题 第4章 工程计量 4.1 工程计量概述 4.2 建筑工程量清单项目的工程计量 4.3 装饰装修工程清单项目的工程计量 4.4 预算定额项目的工程计量 4.5 建筑面积计算规则 复习思考题与计算题 第5章 工程量清单计价 5.1 投标价编制依据与编制程序 5.2 投标价的编制 5.3 投标策略分析 5.4 工程量清单投标报价编制实例 复习思考题 第6章 施工图预算 6.1 施工图预算的编制依据及作用 6.2 施工图预算的编制步骤 6.3 施工图预算的编制方法 复习思考题 第7章 设计概算 7.1 设计概算概述 7.2 单位工程概算的编制 7.3 单项工程综合概算的编制 7.4 建设项目总概算 7.5 设计概算审查 复习思考题 第8章 投资估算编制 8.1 投资估算概述 8.2 投资估算的编制方法 复习思考题 第9章 施工费用结算与项目决算 9.1 工程价款结算方法 9.2 工程预付款 9.3 工程进度款的拨付 9.4 工程竣工结算 9.5 动态结算 9.6 项目竣工决算 复习思考题 第10章 利用计算机软件编制工程造价 10.1 工程算量 10.2 工程计价 参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>