

<<土地法律制度研究>>

图书基本信息

书名：<<土地法律制度研究>>

13位ISBN编号：9787560743776

10位ISBN编号：7560743773

出版时间：2011-7

出版时间：山东大学出版社

作者：石凤友

页数：292

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<土地法律制度研究>>

### 内容概要

书中的部分内容有的形成于十年前，是相关文章的汇集。

作者的某些观点我也不能苟同；但我看过后，也是受益不少，它给我们提供了一个土地管理人员就土地法律制度思考的画卷，也为我们研究土地法律制度提供了另外的视角和较为丰富的资料。

本书政策性、资料性、可读性并重，文字平实，也不乏明目照眼的思想火花和回肠荡气的情感冲击，值得一读。

## <<土地法律制度研究>>

### 作者简介

石凤友，男，汉族，山东章丘市人，1962年9月出生，中共党员，毕业刊东大学法学院，法学学士、硕士，宪法与行政法学研究生。

历任章丘市土地管理局、国土资源局监察员、副科长、科长、副局长等职务。

国家注册资格：律师、土地估价师、社会工作师、招标师、教授级政工师。

社会兼职：山东民商法研究会理事、山东土地学会理事、山东大学法学院硕士研究生导师。

中国国土资源报特约记者、国土资源导报法律顾问。

2005年12月至今任山东土地学会法律工作委员会主任、法律咨询中心主任。

学术成果：先后在国家大型法学研讨会以及《法学论坛》、《中国国土资源报》及省级报刊发表各种论文50余篇。

参与编著《土地案例评析100例》(撰写三例)、《加强宏观调控依法用好土地》(撰写其中13篇)、独立撰写《土地征收法律制度研究》(房绍坤主编《不动产征收法律制度纵论》第六章)、《侵权法的定义与适用问题》(田工城、刘保玉主编《民商法评论》第1卷)。

2008年以来先后在山东大学、山东师范大学、山东经济学院、烟台大学巡回作物权法与土地国情教育和相关法律知识专题学术讲座。

《土地法律制度研究》一书，是笔者从事土地管理工作二十余年，在理论研究和实践的结合中探索的集中成果。

## <<土地法律制度研究>>

### 书籍目录

#### 第一编 征收土地补偿制度研究

- 1.1 征收土地补偿法律制度研究
- 1.2 析征用农村土地纠纷的原因与对策
- 1.3 探究征地补偿制度改革——以章丘市为例

#### 第二编 土地登记确权与物权变动制度研究

- 2.1 不动产物权登记法律制度研究——侧重土地流转、房屋买卖交易过程中物权与债权实现的方式与途径
- 2.2 论土地(不动产)登记机关的审查义务及其责任
- 2.3 土地确权案引发的法律问题思考
- 2.4 枉法裁判被撤销 六年等来公正判决
- 2.5 该土地证书变更违法而无效
- 2.6 析土地换“东家”企业受“连累”背后的法律关系
- 2.7 论土地征收让与、房屋买卖引起的物权变动
- 2.8 论土地流转——侧重农地流转研究兼议建设用地流转
- 2.9 析房屋买卖合同与物权变动关系
- 2.10 对《物权法》草案“批判”的批判
- 2.11 买十三万元的房子索赔十五万元的违约金于法有据吗
- 2.12 回顾我国国有土地使用制度改革进程——侧重土地出让和收益分配制度
- 2.13 对国有土地上房屋征收与补偿条例(征求意见稿)的意见

#### 第三编 农村土地制度研究

- 3.1 解读《农村土地承包法》
- 3.2 稳定家庭承包经营制度，促进土地流转
- 3.3 农村土地承包合同纠纷的成因及对策
- 3.4 从土地法的视角看民法在我国的发展
- 3.5 从物权法视角看土地承包经营权的发展
- 3.6 纵论小岗村改革发展与新农村建设
- 3.7 也谈宅基地话题
- 3.8 个人之间土地争议应根据当事人的申请来决定如何处理
- 3.9 宅基地管理与农房买卖合同研究
- 3.10 基本农田保护的法律责任研究
- 3.11 一脉相承与时俱进的纲领——回顾12个关注三农的中央一号文件

#### 第四编 涉及土地的刑法制度研究

- 4.1 谈谈我国的土地犯罪及其刑罚
- 4.2 析非法批准征用、占用土地、非法低价出让国有土地使用权行为人的法律责任追究
- 4.3 论滥用职权罪与玩忽职守罪
- 4.4 给予行政处罚不等于免了民事责任——对一宗非法转让土地连环案中责任主体的认定的补充意见

#### 第五编 土地管理相关制度研究

- 5.1 析“以租代征”违法违规用地现象及其危害
- 5.2 警惕土地违法新“变种”
- 5.3 经营性用地项目供地尚存诸多隐患
- 5.4 关于土地使用税与地租如何区别的答复
- 5.5 千万别拿法律汇编当儿戏
- 5.6 务实是保持党同人民群众血肉联系的纽带
- 5.7 重读毛泽东论拆迁的启示
- 5.8 专家应该用什么口气说话

<<土地法律制度研究>>

5.9 台湾土地法律制度考

<<土地法律制度研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>