

<<建筑工程质量验收手册>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程质量验收手册>>

13位ISBN编号：9787560735191

10位ISBN编号：7560735193

出版时间：2007-12

出版时间：山东山大图书有限公司

作者：王国富

页数：602

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程质量验收手册>>

### 内容概要

随着国务院《建设工程质量管理条例》和国家新版建筑工程施工质量验收规范的颁布实施，国家对建筑工程质量的监督管理实行竣工验收备案制度，工程质量的验收由建设单位组织施工、监理、勘察、设计等单位来实施，工程质量监督机构负责监督工程参建各方的质量验收行为是否符合国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定。

但是，目前参加工程质量验收的人员，特别是建设、施工、监理单位的质量验收人员业务技术水平参差不齐，很多工程质量验收人员对国家有关建筑工程质量验收的法律法规和工程建设强制性标准掌握不够，无法保证建筑工程质量验收工作的有效开展，也严重制约了建筑工程质量水平的提高。

为了进一步提高建筑工程质量整体水平，根据国家有关工程建设的法律法规和工程建设强制性标准，我们组织编写了《建筑工程质量验收手册》一书，作为工程建设各方质量验收人员的培训教材，也可作为各工程建设、施工、监理等单位从事建筑工程施工技术、质量管理的技术工具书。

本质量验收手册共分十章，分别讲述了各分部分项工程质量验收检查要点，并附有智能建筑工程质量检查用表。

## &lt;&lt;建筑工程质量验收手册&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 基本规定 第一节 建筑工程施工质量验收统一标准 第二节 岩土工程勘察的有关要求 第三节 工程参建各方主体质量行为 第四节 民用建筑室内环境污染控制的有关要求第二章 地基基础工程 第一节 一般规定 第二节 地基处理 第三节 桩基工程 第四节 土方工程 第五节 基坑工程第三章 主体结构工程质量检查要点 第一节 一般规定 第二节 混凝土结构工程 第三节 砌体工程 第四节 钢结构工程第四章 建筑装饰装修工程质量验收要点 第一节 基本规定 第二节 抹灰工程 第三节 门窗工程 第四节 吊顶工程 第五节 轻质隔墙工程 第六节 饰面板(砖)工程 第七节 幕墙工程 第八节 涂饰工程 第九节 裱糊与软包工程 第十节 细部工程 第十一节 地面工程第五章 屋面工程 第一节 基本规定 第二节 卷材防水屋面工程 第三节 涂膜防水屋面工程 第四节 刚性防水屋面工程 第五节 瓦屋面工程 第六节 隔热屋面工程 第七节 细部构造 第八节 分部工程验收第六章 建筑电气工程 第一节 基本规定 第二节 电气进户线路和变压器、箱式变电所安装 第三节 成套配电柜、控制柜(屏、台)和动力、照明配电箱(盘)安装 第四节 柴油发电机组和不间断电源安装 第五节 低压电动机、电加热器及电动机执行机构检查接线 第六节 裸母线、封闭母线、插接式母线安装 第七节 电缆桥架安装和桥架内电缆敷设 第八节 电缆沟内和电缆竖井内电缆敷设 第九节 电线导管、电缆导管和线槽敷设 第十节 电线、电缆穿管和线槽敷设及电缆头制作、接线 第十一节 槽板配线和钢索配线 第十二节 普通灯具安装 第十三节 专用灯具安装 第十四节 建筑物景观照明灯、航空障碍标志灯和庭院灯安装 第十五节 插座、开关、风扇安装 第十六节 接地装置安装和建筑物等电位连接 第十七节 接闪器、引下线和变配电室接地干线敷设 第十八节 建筑照明及低压电气动力设备试运行 第十九节 分部(子分部)工程验收第七章 建筑给水排水及采暖工程 第一节 基本规定.....第八章 通风与空调工程第九章 智能建筑工程第十章 建筑节能工程第十一章 技术资料附录

## <<建筑工程质量验收手册>>

### 章节摘录

第一章 基本规定 第一节 建筑工程施工质量验收统一标准 一、施工现场质量管理应有相应的施工技术标准，健全的质量管理体系、施工质量检验制度和综合施工质量水平评定考核制度

二、建筑工程应按下列规定进行施工质量控制 1. 建筑工程采用的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、器具和设备应进行现场验收。

凡涉及安全、功能的有关产品，应按各专业工程质量验收规范进行复验，并应经监理工程师（建设单位技术负责人）检查认可。

2. 各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，应进行检查。

3. 相关各专业工种之间，应进行交接检验，并形成记录。

未经监理工程师（建设单位技术负责人）检查认可，不得进行下道工序。

三、建筑工程施工质量应按下列要求进行验收 1. 建筑工程施工质量应符合本标准和相关专业验收规范的规定。

2. 建筑工程施工应符合工程勘察、设计文件的要求。

3. 参加工程施工质量验收的各方人员应具备规定的资格。

4. 工程质量的验收均应在施工单位自行检查评定的基础上进行。

5. 隐蔽工程在隐蔽前应由施工单位通知有关单位进行验收，并应形成验收文件。

6. 涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应按规定进行见证取样检测。

7. 检验批的质量应按主控项目和一般项目验收。

8. 对涉及结构安全和使用功能的重要分部工程应进行抽样检测。

9. 承担见证取样检测及有关结构安全检测的单位应具有相应资质。

10. 工程的观感质量应由验收人员通过现场检查，并应共同确认。

.....

<<建筑工程质量验收手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>