

<<建筑工程施工技术资料常见问题>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程施工技术资料常见问题控制要点>>

13位ISBN编号：9787560735160

10位ISBN编号：7560735169

出版时间：2007-12

出版时间：山东山大图书有限公司

作者：王国富

页数：152

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程施工技术资料常见问>>

### 内容概要

建筑工程施工技术资料是反映和评价工程质量的重要组成部分,为进一步规范建筑工程施工技术资料的管理,我们组织编写了《建筑工程施工技术资料常见问题控制要点》一书,该书共十个章节,列举了涵盖施工过程中技术资料常见的142条问题,逐条提出了控制要点,并附上了部分建筑工程施工技术资料的填写样表。

本书依据国家标准《建筑3-程施工质量验收统一标准》(GB50300—2001)及其配套的系列施工质量验收规范和《山东省建筑工程施工技术资料管理规程》(DBJ14—023—2004)编写,具有较强的针对性、指导性,可作为施工企业、监理等有关单位直接从事建筑工程施工技术与质量管理工程技术人员的技术性工具书,也可作为企业对工程技术人员进行培训的教材。

## <<建筑工程施工技术资料常见问>>

### 书籍目录

1 总则2 地基基础工程3 混凝土结构工程4 砌体工程5 钢结构工程6 装饰装修工程7 屋面工程8 建筑给水排水及采暖工程9 通风与空调工程10 建筑电气工程附录 建筑工程施工技术资料详表

## <<建筑工程施工技术资料常见问>>

### 章节摘录

1.地基基础分部工程：包括 $\pm 0.00$ 以下的结构及防水分项工程。

没有地下室的工程，墙体以防潮层为界，室内以地面垫层以下为界；柱基础以承台上皮为界。

有地下室的工程其首层地面以下的结构及防水部分均纳入基础分部，其他地面、装饰、门窗等的分项工程均纳入建筑装饰装修分部工程。

2.主体分部工程：凡 $\pm 0.00$ 以上的承重构件都为主体分部。

对非承重构件的规定为：凡使用板块状材料，经砌筑、焊接的隔墙纳入主体分部，如各种砌块砌体等；凡采用轻钢、木材等用铁钉、螺丝或胶类粘结的均纳入装饰装修分部工程，如板材隔墙、骨架隔墙等，但板材隔墙等应在主体结构分部工程验收时施工完毕。

3.建筑装饰装修分部工程包括地面与楼面工程、门窗工程、幕墙工程及室内外的装饰装修项目等。

4.建筑屋面分部工程包括屋顶的找平层、保温（隔热）层及各种防水层、保护层等。

对地下防水、楼地面防水、墙面防水应分别纳入其所在部位的“地基与基础”、“装饰装修”分部工程。

5.建筑设备安装工程按专业划分为建筑给水排水及采暖工程、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装工程和智能建筑等五个分部工程。

1.4.3分项工程 分项工程应按主要工种、材料、施工工艺、设备类别等进行划分，分项工程可由一个或若干个检验批组成；检验批可根据施工及质量控制和专业验收需要按楼层、施工段、变形缝或系统等进行划分。

分项工程是一个比较大的概念，真正进行验收的并不是一个分项工程，而是其中的一部分。

在原《验评标准》中将一个分项工程和检验评定那一部分统称为分项工程，其实际范围是不一致的，这种叫法非常勉强。

新规范把分项工程分成一个或若干个检验批来进行验收，就比较科学，这样分项工程的验收实质上就是检验批的验收，分项工程的验收实际上就是对检验批验收结果的汇总。

1.5检验批的划分与验收 1.5.1检验批的划分检验批可根据施工及质量控制和专业验收需要按楼层、施工段、变形缝及系统或设备组别进行划分。

多层及高层建筑工程主体分部的分项工程可按楼层或施工段来划分，单层建筑工程主体分部的分项工程可按变形缝来划分；地基基础分部的分项工程一般可按楼层或施工段划分为一个或多个检验批；屋面分部工程的分项工程按不同楼层的屋面划分不同的检验批，其他分部的分项工程一般按楼层划分检验批；安装工程一般按一个设计系统或设备组别划分一个检验批。

1.5.2检验批的质量按主控项目和一般项目进行验收 1.主控项目必须100%符合规范要求，主控项目的主要内容有：

(1)重要材料、构配件、成品、半成品、设备的材质、技术性能等。

(2)结构的强度、刚度和稳定性等检验数据、工程性能的检测等。

(3)一些重要的允许偏差项目。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>