

图书基本信息

书名：<<2013全国一级建造师执业资格考试真题考点一本通>>

13位ISBN编号：9787553708485

10位ISBN编号：7553708488

出版时间：2013-3

出版时间：江苏科学技术出版社

作者：执业资格考试命题研究中心 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点一本通:建设工程经济》共分为三章,每章内容按节来阐述,每节包括历年考题考点和考点拓展。

历年考题考点主要从两方面来阐述,一是采用表格的形式,将近几年的考题所涉及的考点做了对比性的总结;二是整理并归纳了近几年的考题。

考点拓展是根据历年考题所涉及的考点和命题规律预测了2013年可能会涉及的考题考点。

为了强化考生的记忆,巩固考生对知识点的掌握情况,《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点一本通:建设工程经济》专门安排了每章的同步重点训练,进一步帮助考生加深对重要知识点的理解和掌握。

《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点一本通:建设工程经济》适合参加2013年全国一级建造师执业资格考试的考生使用。

## 作者简介

魏文彪，一级建造师、造价工程师、监理工程师、经济师、工程师。  
1994-1997从事工程预算工作，1997-2003从事工程施工管理，2004年至今从事建筑类图书策划、编写。

书籍目录

工程经济 资金时间价值的计算及应用 技术方案经济效果评价 技术方案不确定性分析 技术方案现金流量表的编制 设备更新分析 设备租赁与购买方案的比选分析 价值工程在工程建设中的应用 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析 工程财务 财务会计基础 成本与费用 收入 利润和所得税费用 企业财务报表 财务分析 筹资管理 流动资产财务管理 建设工程估价 工程量清单编制 建设工程项目总概算 建筑安装工程费用项目的组成与计算 建设工程定额工图预算 建设工程项目设工程量清单计价 建设工程项目施工程量清单计价表格 国际工程投标报价 2012年度全国一级建造师执业资格考试试卷 2012年度全国一级建造师执业资格考试试卷参考答案

## 章节摘录

版权页：63.价值工程是通过有组织的创造性工作，寻求用最低的（ ），可靠地实现使用者所需功能，以获得最佳的综合效益的一种管理技术。

A.寿命周期成本 B.筹集资金成本 C.使用及维护成本 D.生产成本 64.某施工企业拟租赁一施工设备，租金按附加率法计算，每年年末支付。

已知设备的价格为85万元，租期为5年，折现率为7%，附加率为5%，则该施工企业每年年末应付租金为（ ）万元。

A.14.96 B.15.81 C.27.20 D.28.90 65.在保持产品功能不变的前提下，通过降低成本达到提高价值目的，体现出价值途径的（ ）。

A.节约型 B.双向型 C.投资型 D.改进型 66.提高价值的途径中，在产品功能略有下降、产品成本大幅度降低的情况下，也可达到提高产品价值目的的是（ ）。

A.改进型 B.牺牲型 C.双向型 D.节约型 67.不必要功能是指不符合用户要求的功能，下列不属于不必要功能的是（ ）。

A.多余功能 B.过剩功能 C.重复功能 D.不足功能 68.价值工程是以（ ）为中心，在可靠地实现必要的功能基础上来考虑降低产品成本的。

A.收入 B.成本 C.功能 D.产品 69.方案创造的理论依据是功能载体具有（ ）。

A.可比性 B.替代性 C.流动性 D.可靠性 二、多项选择题 1.影响资金时间价值的因素主要有（ ）。

A.资金的使用时间 B.资金自身价值的大小 C.资金数量的多少 D.资金周转的速度 E.资金投入和回收的特点 2.有关对资金时间价值的叙述，不正确的有（ ）。

A.资金的价值在一定情况下是随时间的增加而贬值的 B.资金是运动的价值，是时间的函数，随时间的推移而增值 C.工程经济分析时，不仅考虑技术方案资金量的大小，也要考虑资金发生的时间 D.资金作为生产经营要素，在扩大再生产及其资金流通过程中，资金随时间的变化而产生增值 E.资金作为生产要素，在扩大再生产及其资金流通过程中，资金随时间的变化而产生贬值。

编辑推荐

《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点一本通:建设工程经济》编辑推荐：表格形式易学易记，告别厚重文字，轻松学习；围绕最新考试大纲，精选全真模拟试题，深度解析历年考题，全面拓展解题思路。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>