

<<企业纳税实务与税收筹划全攻略>>

图书基本信息

书名：<<企业纳税实务与税收筹划全攻略>>

13位ISBN编号：9787542926531

10位ISBN编号：7542926535

出版时间：2010-11

出版时间：立信会计

作者：蔡昌//兰君|主编:蔡昌//张云华

页数：217

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<企业纳税实务与税收筹划全攻略>>

前言

近年来，在市场经济环境和税制环境不断发展变化的背景下，我国关于税收筹划和税务风险管理的理论与实践均获得较大的发展。

税收筹划与税务风险管理是关乎广大纳税人福祉的热门话题，应该说，它在企业运营中的作用显得越来越重要，日渐成为提升企业竞争力的重要手段之一。

但是，众所周知，由于国家制定的税收政策具有一定的普适性，很少针对某一行业或企业而量身打造，面对浩如烟海且变动频繁的税收政策精力有限的纳税人感觉无所适从；而琳琅满目的税收筹划方法，对于具体的行业而言也缺乏适用性和操作性。

因此，纳税人对于与自身行业相关的税收政策解析、税收筹划方法以及税务风险管理的需求非常迫切。

为此，我们特别组织了中央财经大学、中国人民大学、北京邮电大学、中国社会科学院、中国阳光财税网等研究机构、高等学府以及税务师事务所的专家学者、资深税务顾问选择制造业、服务业、商贸业、房地产业、建筑业、能源业、金融业七大典型性行业，搜集相关文献资料，深入调查研究，精心撰写这套“企业纳税实务与税收筹划全攻略”丛书。

和其他相关出版物相比，本套丛书融理论与实务、知识性与启发性于一体，填补了分行业税收筹划和风险管理著作的空白。

<<企业纳税实务与税收筹划全攻略>>

内容概要

本书以建筑业为背景行业，重点分析该行业的税收政策及其操作要点，深入探索企业纳税策略与技巧，并结合行业特征进行合法且合理的税收筹划和涉税风险管理，以实现依法纳税、筹划节税与控制税务风险的目的。

本书根据最新颁布的增值税、营业税政策、《企业所得税法》和《企业会计准则》等法律法规，深度剖析建筑业税收政策的重点和难点，并以行业的业务流程为主线，归纳和总结出各个涉税环节税收筹划的一般思路、规律和方法。

最后，结合行业具体涉税风险点，提出税务风险管理的策略与方法。

<<企业纳税实务与税收筹划全攻略>>

书籍目录

第一篇 建筑业概述及税制特征 第一章 建筑业概述 1.1 建筑业的分类 1.2 建筑企业的分类及特点 1.3 建筑业税制特征 第二篇 建筑业税收政策解析 第二章 建筑业营业税税收政策解析 2.1 建筑业营业税的税目与税率 2.2 建筑业营业税的纳税义务人与扣缴义务人 2.3 建筑业营业税的计税依据 2.4 纳税义务发生时间及纳税地点 第三章 建筑业增值税税收政策解析 3.1 征税范围 3.2 增值税纳税人及税率 3.3 增值税的计税方法 3.4 纳税与申报 第四章 建筑业企业所得税税收政策解析 4.1 企业所得税概述 4.2 建筑业收入的税务处理 4.3 建筑业扣除的税务处理 4.4 建筑业资产的税务处理 第五章 建筑业个人所得税税收政策解析 5.1 个人所得税基础知识 5.2 应税所得项目及应纳税额的计算 5.3 建筑业个人所得税政策与案例分析 第六章 建筑业其他税种税收政策解析 6.1 城镇土地使用税 6.2 印花税 6.3 房产税 第三篇 建筑业税收筹划 第七章 建筑业税收筹划概述 7.1 税收筹划概述 7.2 建筑业税收筹划的基本思路 第八章 建筑业设立阶段的税收筹划 8.1 企业组织结构形式的税收筹划 8.2 企业筹资方式的税收筹划 第九章 建筑业工程承接与施工管理阶段的税收筹划 9.1 合同签订阶段的税收筹划 9.2 利用建筑资质的税收筹划 9.3 资产与费用的税收筹划 9.4 其他业务的税收筹划 第十章 建筑业个人所得税的税收筹划 10.1 纳税人确认的筹划 10.2 工资、薪金的筹划 10.3 劳务报酬所得的筹划 10.4 个人其他所得的纳税筹划 第四篇 建筑业税务风险管理 第十一章 企业税务风险管理概述 11.1 企业税务风险及其管理 11.2 企业税务风险管理流程与方法 第十二章 建筑业税务风险管理实务 12.1 营业税涉税风险点分析 12.2 企业所得税涉税风险点分析 12.3 建筑业税务风险防范与控制 12.4 建筑业案例分析

章节摘录

插图：4.3.8 租赁费建筑企业经常会租赁一些中型或大型机械设备。

根据税法规定：企业根据生产经营活动的需要租入固定资产支付的租赁费，按照下列方法扣除：（1）以经营租赁方式租入固定资产发生的租赁费支出，按照租赁期限均匀扣除。

（2）以融资租赁方式租入固定资产发生的租赁费支出，不得直接扣除，应按照规定构成融资租入固定资产价值的部分应当提取折旧费，分期扣除。

融资租赁实质上转移与一项资产所有权有关的全部风险和报酬，其实质是购入固定资产，而同时向对方融资借款的一种行为。

4.3.9 劳动保护费建筑企业发生的合理的劳动保护支出，准予扣除。

这里不包括直接发给职工的现金劳保支出，也不包括以实物形式发给职工的支出。

4.3.10 公益性捐赠支出现行企业所得税法所称企业发生的公益性捐赠支出应同时具备以下条件。

一是企业捐赠必须通过国家机关和经认定的公益性社会团体；二是公益性捐赠支出必须是用于下列公益事业的捐赠：救助灾害、救济贫困、扶助残疾人等困难的社会群体和个人的活动；教育、科学、文化、卫生、体育事业；环境保护、社会公共设施建设。

建筑企业发生的公益性捐赠支出，不超过年度利润总额的12%的部分，准予扣除。

这里要注意的是：（1）这里指企业按照会计准则规定计算的会计上利润总额。

（2）企业通过公益性社会团体或者县级以上人民政府及其部门，用于规定的公益事业的捐赠。

（3）取得相应的合法凭证。

<<企业纳税实务与税收筹划全攻略>>

编辑推荐

《企业纳税实务与税收筹划全攻略(建筑业)》：《企业纳税实务与税收筹划全攻略》是中国第一套行业性“纳税全攻略”丛书，汇聚中央财经大学、中国人民大学、北京邮电大学、中国社会科学院、中国阳光财税网等研究机构、高等学府以及税务师事务所的专家学者和资深税务顾问联合编著，以新税法和新会计准则为依据，辅之以经典的纳税风险管理与税收筹划实战案例，挖掘行业特色，科学指导纳税，具有较高的权威性和实用性，是各行业纳税人依法纳税、科学理财的得力助手。本套丛书适用于广大企业和税务机关从事税务实务的工作者。

<<企业纳税实务与税收筹划全攻略>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>