

图书基本信息

书名：<<中国农民工职业教育培训教材 物业管理员>>

13位ISBN编号：9787540846510

10位ISBN编号：7540846518

出版时间：2009-2

出版时间：四川教育出版社

作者：农民工职业教育培训教材编委会 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

随着我国经济发展的加快，大批农民进入城市务工。
据2006年国务院政策研究室发布的《中国农民工调研报告》，我国外出务工农民数量为1.2亿人左右，如果加上在本地乡镇企业就业的农村劳动力，农民工总数大约2亿人。
从趋势上说，农民工的数量仍然在不断增加。
在珠江三角洲的一些地区，农民工的人数可达本地户籍人口的10倍以上，“劳务经济”已经成为国民经济发展中的新亮点。
在今后20年里，我国至少还要推动2亿~3亿农村劳动力进入城市和乡镇非农产业。
加强对农民工的职业教育，对解决“三农”问题，推进城镇化建设，实现十七大提出的“推动科学发展，促进社会和谐，为夺取全面建设小康社会新胜利而奋斗”的目标具有重要意义。
2006年7月，教育部领导在国务院新闻办召开的新闻发布会上指出，职业教育在今后一段时间内服务的主要对象就是农民工，要“使无业者有业，使有业者乐业”。

书籍目录

第一章 物业管理概述 第一节 物业管理基础知识 第二节 物业管理的环节 第三节 物业管理相关部门、组织结构及其相互关系 第二章 物业管理人员的素质与要求 第一节 物业管理人员的基本素质与能力 第二节 物业管理人员的培训与考核 第三章 物业管理相关法律与法规 第一节 物业管理的资格认定 第二节 物业管理的相关政策法规 第四章 物业管理与服务 第一节 住宅小区物业管理 第二节 写字楼的物业管理 第三节 商业场所的物业管理 第四节 工业区的物业管理 第五章 物业的接管验收与撤管 第一节 管区物业接管验收 第二节 物业的撤管 第六章 物业管理常用文书 第一节 通知、计划和规章制度 第二节 物业管理合同 第三节 物业档案的管理 第七章 物业管理费用计算 第一节 物业管理企业收入的组织 第二节 物业管理费用的计算 第三节 物业管理费的收缴 第八章 房屋管理与维护 第一节 房屋的日常养护 第二节 房屋的维修管理 第三节 房屋附属设备管理与维护 第九章 安全管理 第一节 治安管理 第二节 消防管理 第三节 车辆管理 第十章 环境管理 第一节 物业环境污染与防治 第二节 物业环境的清洁管理 第三节 物业环境的绿化管理 第十一章 社区文化工作 第一节 社区文化工作制度 第二节 社区文化活动的组织 物业管理教材考试大纲 物业管理技能考试大纲 主要参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>