

<<潘石屹的博客>>

图书基本信息

书名：<<潘石屹的博客>>

13位ISBN编号：9787535432490

10位ISBN编号：7535432492

出版时间：2006/4

出版时间：长江文艺出版社

作者：潘石屹

页数：207

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<潘石屹的博客>>

### 内容概要

《潘石屹的博客》并不是简单的博客文章的翻版，全书分五部分，分别是往忆、渐悟、坐看、行走、发现，潘石屹对自己的童年苦难、中年的生活方式、房产界的男男和男女关系、精神宗教和信仰、人与自然与社会的和谐关系等等，都发表了自己的看法和感悟。

特别是书中所涉及的人物、事件和观点，都是真情记录和现实写照。

绝大数网友评论“潘石屹带领我们领略大人物的风采、体验慈善的经历和深入各种事件的幕后生活”，“好看、过瘾，是普通民众从来没有过的阅读体验。”

”正如潘石屹的夫人张欣评论的那样，潘石屹的博客让世界变得更小、更“平”，写的人和看的人界限模糊，没有距离。

## &lt;&lt;潘石屹的博客&gt;&gt;

## 作者简介

娱乐化地产商人 潘石屹，人称老潘，甘肃天水人，身不高，体不壮，头发不浓密，但身手头脑均敏捷矫健。

年龄未及知天命，吃过文革的苦，享过改革的福，故能上能下，可屈可伸。

一个已经基本娱乐化、善玩概念、精于反策划的地产商人，潘石屹——永远不做大多数。

祖父潘尔燊，字乐伯。

出生年月：1963年10月 籍贯：甘肃省天水。

职位：SOHO中国有限公司董事长 毕业院校：河北石油职业技术学院（中国石油管道学院）

潘石屹先生，SOHO中国有限公司董事长 潘石屹，出生于甘肃，大学毕业后到国家石油部工作，1987年起开始在深圳和海南开创自己的房地产生涯。

1992年，潘先生与人合作共同创建了北京万通实业股份有限公司，在北京开发出一系列房地产项目，包括北京万通新世纪广场、中国国际航空公司大厦、北京万通理想世界（现改名为新城国际）。

1995年潘石屹先生与妻子张欣女士共同创立了SOHO中国有限公司。

自公司创建以来，两人共同开发了一系列房地产项目，分别为：SOHO现代城（10幢30层高的大厦，共包括2200套公寓和商铺，于2000年竣工）；博鳌蓝色海岸（115栋河畔豪华别墅，2002年竣工）；建外SOHO（北京心脏地带规模最大的房地产开发项目之一，为北京引领创建了一个时尚现代化的商业社区，目前该项目尚在建设之中）；长城脚下的公社（由12位亚洲建筑师设计完成的一个当代私人住宅建筑艺术收藏馆，并在2002年威尼斯双年展上荣获大奖。

项目一期已经完成，并作为一个公社风格酒店经营，二期还在建设之中）。

2002年潘石屹先生受到国内外媒体的普遍关注和热门报道，其中有时代周刊、CNN、中央电视台、华尔街日报以及南华早报等等。

时代周刊曾在2002年11月刊中这样报道潘石屹，“房地产商潘石屹给中国一贯单调的公寓和写字楼带来了明快的色彩……潘石屹的楼盘在品位上已国际化。

” SOHO现代城，建筑面积48万平方米 在中国房地产界，潘石屹无疑是个另类。

他一次次处于是非的漩涡，一次次不按常理出牌，因此为世人瞩目。

不破不立，潘石屹无疑也最具备创新能力，在中国历史上最大规模的城市化进程中，潘石屹的每一个建筑作品都以城市标志性符号引领这个城市的建筑潮流。

潘石屹同时也是一个成功的商人，他所开发的每一个项目都在商业上取得空前成功，SOHO中国的销售额及纳税额都连续多年在中国地产行业名列前茅。

潘石屹对商业有其独到理解，他不单纯追求开发规模和营业额，更注重建筑的长远价值，强调要做中国的、当代的建筑。

潘石屹所开发项目利润率在中国地产行业最高，据国家地税局公布数字，2003年SOHO中国公司纳税1.778亿元人民币，位居全国第二，2005年，SOHO中国纳税3.03亿元，增长幅度超过70%。

同时潘石屹把商业、生活娱乐化，坦诚面对社会公众，是中国广大传媒追逐的对象。

潘石屹自1987年起开始在深圳和海南开创自己的房地产生涯。

1992年与人合作共同创建了北京万通实业股份有限公司，在北京开发出一系列房地产项目，包括北京万通新世纪广场、中国国际航空公司大厦、北京万通理想世界（现改名为新城国际）。

1995年潘石屹与妻子张欣女士共同创立了SOHO中国有限公司。

自公司创建以来，两人共同开发了一系列房地产项目，包括在北京CBD的第一个大型综合项目、50万平米的SOHO现代城；位于海南省，拥有115栋别墅的博鳌蓝色海岸；由12位亚洲建筑师设计的长城脚下的公社，该项目成为中国首个在威尼斯双年展上荣获大奖的建筑项目；以及位于北京CBD核心区域，70万平米的建外SOHO，该项目销售额突破90亿元人民币。

潘石屹开发的每一个项目都享有很高知名度，是建筑艺术与商业的完美结合，在市场上取得了巨大成功。

【人物生平】 1963年生于甘肃天水县的农村，父亲是“右派”。

1977年秋天，其父获平反，全家从农村户口变成城镇户口，搬往甘肃清水县城。

## <<潘石屹的博客>>

1979年，考入兰州培黎学校（中专） 1981年，从培黎学校毕业，以600名学生中第二名的成绩被河北的石油管道学院（大专）录取 1984年，石油管道学院毕业，被分配到河北廊坊石油部管道局经济改革研究室 1987年，辞职到广东“下海” 1989年，随同一位老板（牟其中）来到海南省

1990年，同冯仑、王功权、张民耕在海南省合伙成立了海南农业高科技联合开发总公司（简称“农高投”）——万通的前身 1991年8月，成立万通公司，高息借贷1000多万元炒房地产，在海南省第二波经济热潮中半年多赚取一千多万元 1992年8月海口房地产崩盘前夕，潘回到西北考察市场机会，后到北京市场调研，在怀柔县政府食堂偶然听到北京市给了怀柔四个定向募集资金的股份制公司指标，潘设法获取了其中之一，成为发迹的肇端。

1992年，创建北京万通实业股份有限公司 1992年，万通新世界广场在阜城门开盘，香港利达行主席邓智仁找到万通公司要求代理销售。

邓智仁通过成功的广告和定价策略获得代销的成功，将万通新世界广场卖到当时市价的三倍。

1995年，创办SOHO中国公司（前身为北京红石实业有限公司） 1996年，创办项目公司北京中鸿天房地产有限公司，开发SOHO现代城

书籍目录

往忆：童年的糖是最甜的我的小学旧庙里的知识与饥饿梦想做厨师找到同桌的你我不是上偷爷爷我们家  
家和鸦片的故事狼的故事六妈老祖宗被人偷了疙瘩娃饥饿的记忆自由之要当生活中没有了火柴渐悟：  
走进中年的那片蓝天精神是永存的（一）精神是永存的（二）走进蓝天杂碎和牛排敬鬼神而运之瞎耽  
误工夫人是猴子变得吗爱和信仰消除偏见才能和平冥思是倾听内心感谢乡下人我们为什么要做善事大  
自然是平衡的皇帝的新衣与大象屎自我与灵魂独行感觉韩流.....

编辑推荐

我第一次听说博客是我的助理于克小姐告诉我的，当时博客上的红人是“芙蓉姐姐”。于克打开“芙蓉姐姐”的博客给我看，我差点儿没笑死。很多她的照片，扭着身子做出各种诱惑的姿态，站在名车前的“香车美人”式，半躺在草地上拨弄着长发的“琼瑶小说”式都是我们常见到的“大美女”的姿态。可是芙蓉姐姐做这样的姿势十分搞笑，当时我们几个一起看博客的人都笑得前仰后翻。

我第一次听说博客是我的助理于克小姐告诉我的，当时博客上的红人是“芙蓉姐姐”。于克打开“芙蓉姐姐”的博客给我看，我差点儿没笑死。很多她的照片，扭着身子做出各种诱惑的姿态，站在名车前的“香车美人”式，半躺在草地上拨弄着长发的“琼瑶小说”式都是我们常见到的“大美女”的姿态。可是芙蓉姐姐做这样的姿势十分搞笑，当时我们几个一起看博客的人都笑得前仰后翻。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>