

<<园林绿化工程>>

图书基本信息

书名：<<园林绿化工程>>

13位ISBN编号：9787534944475

10位ISBN编号：7534944473

出版时间：2010-9

出版时间：河南科学技术出版社

作者：张国栋 编

页数：193

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<园林绿化工程>>

前言

住房和城乡建设部新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500 - 2008)于2008年12月1日起实施,为了使读者尽快了解新的建设工程工程量清单计价规范中的工程量计算规则与传统预算定额工程量计算规则的区别与联系,灵活运用工程量清单计价模式,我们特组织编写了此书。

本书共分三个部分:绪论、工程量计算常见问题汇总、实例详解。

参考的定额有北京市、陕西省、辽宁省、天津市等省、市园林绿化工程定额,清单为住房和城乡建设部新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB.50500-2008)。

<<园林绿化工程>>

内容概要

本书以住房和城乡建设部新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)为依据,结合北京市、陕西省、辽宁省、天津市等省、市园林绿化工程定额,将规范中涉及的工程量计算规则与传统预算定额工程量计算规则相对照,使读者掌握它们的区别和联系,以便学好用好新规范。

本书共三部分:绪论、工程量计算常见问题汇总和实例详解。

本书最大特点是实际操作性强,便于读者解决实际工作中经常遇到的难题。

<<园林绿化工程>>

书籍目录

绪论 一、实行工程量清单计价的目的、意义 二、“计价规范”编制的指导思想与原则 三、《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)编制的目的 四、“03规范”与“08规范”正文的不同点

第一部分 工程量计算常见问题汇总 第一节 绿化工程 一、清单与定额工程量计算规则中,人工“整理绿化用地”有何异同 二、“伐树、挖树根”在清单、定额中的工程量计算规则分别是什么 三、“砍挖灌木丛”、“挖竹根”工程量计算规则在清单和定额中分别如何规定 四、“屋顶花园基底处理”工程量计算规则在清单、定额中分虽如何定义” 五、“消除草皮”工程量计算规则在清单、定额中如何定义 六、清单、定额工程量计算规则中,对“栽植花木”如何进行规定 七、根据清单、定额工程量计算规则“绿地喷灌”应如何计算 第二节 园路、园桥、假山工程 一、“园路桥工程”中的各分项工程的清单工程量计算规则、定额工程量计算规则分别是什么 二、在清单与定额中,对“堆塑假山”的工程量计算规则如何规定 三、“驳岸”工程在清单与定额计算中,应遵循的计算规则分别是 四、园路、园桥、假山、驳岸工程的挖土方、开凿石方、回填等工程在清单中应执行哪项规则 五、若某些构配件使用钢筋混凝土或金属构件时,在清单中应执行哪项规则 第三节 园林景观工程 一、“原木、竹构件”的工程量计算规则在清单与定额中分别如何定义 二、“原木、竹构件”工程中未包括的基础、柱、梁、墙、屋架等项目,发生时应如何确定 三、清单中和定额中的“花架”工程工程量计算规则有何异同 四、清单“花架”项目中的“梁”如何规定 五、“园林桌椅”的清单工程量计算规则和定额工程量计算规则分别如何定义 六、“喷泉安装”工程的工程量计算规则是什么 七、园林景观工程中“杂项”工程的工程量计算规则如何确定 第四节 项目特征 一、绿化工程 二、园路、园桥、假山工程 三、园林景观工程

第二部分 实例详解 第一节 分部分项实例 第二节 综合实例

章节摘录

一、实行工程量清单计价的目的、意义（一）实行工程量清单计价，是工程造价深化改革的产物；（二）实行工程量清单计价，是规范建设市场秩序，适应社会主义市场经济发展的需要；（三）实行工程量清单计价，是为了促进建设市场有序竞争和企业健康发展的需要；（四）实行工程量清单计价，有利于我国工程造价管理政府职能的转变。

（五）实行工程量清单计价，是适应我国加入世界贸易组织（WTO），融入世界大市场的需要。二、“计价规范”编制的指导思想与原则根据建设部第107号令《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》，结合我国工程造价管理现状，总结有关省、市工程量清单试点的经验，参照国际上有关工程量清单计价通行的做法，编制中遵循的指导思想是按照政府宏观调控、市场竞争形成价格的要求，创造公平、公正、公开的竞争环境，以建立全国统一的、有序的建筑市场，既要与国际惯例接轨，又考虑我国的实际。

编制工作除了遵循上述指导思想外，主要坚持以下原则：（一）政府宏观调控、企业自主报价、市场竞争形成价格；（二）与现行预算定额有机结合又有所区别的原则；（三）既考虑我国工程造价管理的现状，又尽可能与国际惯例接轨的原则。

三、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500_2008编制的目的 为了全面推行工程量清单计价政策，2003年2月17日，建设部发第110号公告批准发布了国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2003）（以下简称“03规范”），自2003年7月1日起实施。

“03规范”实施以来，在各地和有关部门的工程建设中得到了有效推行，积累了宝贵的经验，取得了丰硕的成果。

但在执行中，也反映出一些不足之处。

因此，为了完善工程量清单计价工作，原建设部标准定额司从2006年开始，组织有关单位和专家对“03规范”的正文部分进行修订。

2008年7月9日，历经两年多的起草、论证和多次修改，住房和城乡建设部以第63号公告公布了《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）（以下简称“08规范”），从2008年12月1日起实施。

“08规范”的出台，对巩固工程量清单计价改革的成果，进一步规范工程量清单计价行为具有十分重要的意义。

……

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>