

<<水利工程建设监理理论与实践>>

图书基本信息

书名：<<水利工程建设监理理论与实践>>

13位ISBN编号：9787517006312

10位ISBN编号：7517006312

出版时间：2013-2

出版时间：水利水电出版社

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<水利工程建设监理理论与实践>>

内容概要

《水利工程建设监理理论与实践》是水利工程建设监理员培训教材，全书共十八章，重点讲解了水利工程建设监理管理制度、水利工程施工监理招标投标管理、水利工程建设施工监理合同及取费标准，以及水利工程建设合同管理、施工质量控制、施工投资控制、施工进度控制和施工安全控制等内容。

<<水利工程建设监理理论与实践>>

书籍目录

前言 第一章水利工程项目管理概述 第一节建设项目 第二节建设项目管理 第三节水利工程建设监理制度 第二章水利工程监理单位和监理单位 第一节水利工程建设监理单位 第二节监理单位组织机构 第三章水利工程施工监理合同 第一节水利工程建设监理合同概述 第二节水利工程施工监理合同示范文本 第四章建设监理信息管理 第一节建设监理信息管理概述 第二节建设监理文档管理 第五章水利工程施工合同 第一节建设工程合同概述 第二节水利工程施工合同文件 第六章变更与索赔的管理 第一节工程变更管理 第二节施工索赔管理 第三节监理人索赔管理 第七章施工合同争议的解决 第一节和解与调解 第二节仲裁 第三节诉讼 第四节仲裁时效与诉讼时效 第八章水利工程项目质量控制概述 第一节基本概念 第二节建设工程质量的形成过程及特点 第三节工程质量的政府监督管理 第九章施工阶段的质量控制 第一节施工阶段的质量控制过程 第二节质量控制的依据、方法及程序 第三节单位工程开工条件的审查 第四节施工过程影响因素的质量控制 第五节施工工序的质量控制 第十章水利工程质量评定、验收和保修期的质量控制 第一节工程质量评定 第二节工程验收 第三节保修期的质量控制 第十一章水利工程质量事故的分析处理 第一节工程质量事故及其分类 第二节工程质量事故分析处理的程序与方法 第十二章水利工程施工的安全控制 第一节施工不安全因素分析 第二节工程施工安全责任 第三节施工安全技术措施审核和施工现场的安全控制 第十三章水利工程建设投资绪论 第一节投资与基本建设 第二节建设项目投资与投资控制 第十四章建设项目施工招标阶段的投资控制 第一节施工合同价的分类 第二节水利工程标底的编制 第三节工程量清单 第十五章施工阶段的投资控制 第一节工程计量与计价控制 第二节工程款支付控制 第三节索赔费用控制 第十六章水利工程建设进度控制绪论 第一节建设项目进度控制概述 第二节建设项目进度计划的表示方法 第十七章网络计划技术基础知识 第一节网络图 第二节网络图的绘制 第三节网络计划时间参数的计算 第四节双代号时标网络计划及新横道图 第十八章建设项目施工阶段的进度控制 第一节建设项目施工进度控制的基本思想和目标系统 第二节监理人施工进度控制的内容与权限 第三节监理人施工进度计划的审批 第四节施工进度的监督、分析与调整 第五节实际进度与计划进度的比较方法 第六节施工暂停管理 第七节工期索赔 参考文献

章节摘录

版权页：插图：（6）技术标准和要求（或技术条款）；（7）图纸；（8）已标价的工程量清单；（9）其他合同文件。

如果发包人选定不同于上述的优先次序，则可以在专用条款中予以修改说明；如果发包人不规定文件的优先次序，则亦可在专用条款中说明，并可将对出现的含糊或异议的解释和校正权赋予监理人，即监理人有权向承包人发布指令，对这种含糊和异议加以解释和校正。

（三）合同文件的主导语言 在国际工程中，当使用两种或两种以上语言拟定合同文件时，或用一种语言编写，然后译成其他语言时，则应在合同中规定据以解释或说明合同文件以及作为翻译依据的一种语言，称为合同的主导语言。

规定合同文件的主导语言是很重要的。

因为不同的语言在表达上存在着不同的习惯，往往不可能完全相同地表达同一意思。

一旦出现不同语言的文本有不同的解释时，则应以主导语言编写的文本为准。

（四）合同文件的适用法律 国际工程中，应在合同中规定一种适用于该合同并据以对该合同进行解释的国家或州的法律，称为该合同的“适用法律”。

（五）合同文件的解释原则 对合同文件的解释，除应遵循上述合同文件的优先次序、主导语言原则和适用法律原则，还应遵循国际上对工程承包合同文件进行解释的一些公认的原则，主要有如下几点。

1.诚实信用原则 各国法律都普遍承认诚实信用原则（简称诚信原则），它是解释合同文件的基本原则之一。

诚信原则是指合同双方在签订和履行合同中都应是诚实可靠、恪守信用的。

根据这一原则，法律推定当事人在签订合同之前都认真阅读和理解了合同文件，都确认合同文件的内容是自己真实意思的表示，双方自愿遵守合同文件的所有规定。

因此，按这一原则解释，即“在任何法系和环境下，合同都应按其表述的规定准确而正当地予以履行”。

根据此原则对合同文件进行解释应做到：（1）按明示意义解释，即按照合同书面文字解释，不能任意推测或附加说明。

（2）公平合理的解释，即对文件的解释不能导致明显不合理甚至荒谬的结果，也不能导致显失公平的结果。

（3）全面完整的解释，即对某一条款的解释要与合同中其他条款相容，不能出现矛盾。

2.反义居先原则 这个原则是指：如果由于合同中有模棱两可、含糊不清之处，因而导致对合同的规定有两种不同的解释时，则按不利于文件起草方或提供方的原则进行解释，也就是以与起草方相反的解释居于优先地位。

<<水利工程建设监理理论与实践>>

编辑推荐

《水利工程建设监理理论与实践》既可作为水利工程建设监理人员和其他有关部门技术管理人员的培训教材，也可作为高职院校相关专业师生的参考用书。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>