

<<电力工程建设监理手册（上册、下册）>>

图书基本信息

书名：<<电力工程建设监理手册（上册、下册）>>

13位ISBN编号：9787517006053

10位ISBN编号：7517006053

出版时间：2013-1

出版时间：水利水电出版社

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

书籍目录

序 前言 上册 上篇 电力工程建设监理理论与实施篇 第1章 工程建设项目管理体制及建设程序 1.1 工程建设项目及其管理体制 1.1.1 项目与工程建设项目 1.1.2 项目管理 1.1.3 建设项目的分类 1.1.4 工程建设项目管理体制 1.2 工程建设项目管理体制的改革 1.2.1 工程建设项目管理体制改革的方向 1.2.2 工程建设项目管理体制改革的内容 1.3 工程项目建设程序 1.3.1 建设程序与建设程序阶段划分 1.3.2 建设项目管理方式 1.3.3 电力工程项目业主各阶段的管理工作内容 第2章 建设监理制的实施 2.1 建设监理的概念 2.1.1 监理与建设监理 2.1.2 建设监理是工程项目管理体制的组成部分 2.1.3 工程建设监理的定义和性质 2.1.4 建设监理与其他管理的区别 2.2 建设监理的实施 2.2.1 建设监理的实施程序 2.2.2 工程建设监理实行范围及控制目标 2.2.3 工程建设监理目标控制的实施 2.3 国家对建设监理的管理规定 2.3.1 国家对建设监理的管理法规 2.3.2 国家对建设监理单位资质的管理 2.3.3 国家对监理工程师资格的管理 2.4 建设监理单位的活动准则 2.5 监理人员职责 2.5.1 总监理工程师的职责(含总监代表) 2.5.2 专业监理工程师的职责 2.5.3 监理员的职责 第3章 监理单位的选择和监理费用 3.1 工程建设监理单位的招标与投标 3.1.1 项目法人通过招标选择监理单位 3.1.2 项目法人选择监理单位需考虑的主要因素 3.1.3 建设监理招投标分类 3.1.4 建设监理招标方式 3.1.5 建设监理招标投标中的几个问题 3.2 建设监理投标文件的编制 3.2.1 投标文件编制依据和原则 3.2.2 投标文件的组成和编制分工 3.2.3 投标文件的编制内容 3.3 建设监理大纲的编制要求 3.3.1 建设监理大纲编制的目的和作用 3.3.2 监理大纲的编制要求 3.3.3 监理大纲的示例 3.4 建设监理的酬金和费用 3.4.1 社会监理有偿服务及费用构成 3.4.2 监理服务费计价方式 3.4.3 我国工程建设监理收费规定 3.4.4 电力行业建设监理收费规定 3.5 工程建设监理合同 3.5.1 工程建设监理合同的概念 3.5.2 工程建设监理合同的主要内容 3.5.3 建设监理合同的示范文本 附录3~1 监理投标文件编制实施细则 示例3—1 火电工程设计阶段监理大纲 示例3—2 火电工程施工阶段监理大纲 示例3—3 500kV输变电工程项目建设监理大纲 第4章 监理机构及监理规划 4.1 监理机构的组织及组织设计 4.1.1 组织及组织结构 4.1.2 组织设计 4.2 项目监理机构的组织机构 4.2.1 建立项目监理机构的几个问题 4.2.2 工程项目建设监理的组织形式 4.3 监理机构人员构成 4.3.1 项目监理机构人员构成 4.3.2 监理人员岗位规范 4.4 工程建设监理规划 4.4.1 工程建设监理规划概述 4.4.2 工程建设监理规划内容 4.4.3 工程建设监理规划示范本 示例4—1 火电工程设计阶段监理规划 示例4—2 火电工程施工阶段监理规划 示例4—3 输电线路工程项目建设监理规划 示例4—4 变电站工程项目建设监理规划 第5章 工程建设监理与管理 5.1 工程建设招标投标管理 5.1.1 工程建设招标投标的概念 5.1.2 招标投标竞争活动的准则 5.1.3 国家对工程建设项目招标投标的规定 5.1.4 电力工程建设市场招标投标的实施 5.1.5 招标投标阶段的监理工作 5.2 设计阶段控制与管理 5.2.1 设计阶段工作内容 5.2.2 设计阶段监理工作概述 5.2.3 设计阶段监理准备工作 5.2.4 设计阶段监理的质量目标控制措施 5.2.5 设计阶段监理的进度目标控制措施 5.2.6 设计阶段监理的投资目标控制措施 5.2.7 设计阶段监理的安全文明目标控制的措施 5.2.8 勘测设计阶段监理工作总结 5.3 工程施工阶段控制与管理 5.3.1 施工监理基本概念 5.3.2 工程施工阶段质量控制和管理 5.3.3 工程施工阶段进度控制与管理 5.3.4 工程施工阶段投资控制与管理 5.3.5 工程施工阶段安全文明控制与管理 5.4 设备采购阶段的监理与设备监造 5.4.1 工程设备定义及分类 5.4.2 设备监造和建设监理的关系 5.4.3 设备采购阶段的监理内容及要点 5.4.4 产品设计审查要点 5.5 电力工程启动调试阶段的控制和管理 5.5.1 概述 5.5.2 调试阶段监理工作内容 5.5.3 火电工程调试项目和内容 5.5.4 火电工程启动调试进度 5.5.5 调试报告和调试技术总结 5.5.6 火电工程启动试运行可靠性评价 5.5.7 启动调试阶段监理工程师主要控制内容及要点 第7章 火电工程建设监理实施办法: 7.1 总则 7.2 术语 7.3 勘察、设计阶段的监理工作 7.3.1 勘察、设计阶段的项目监理工作范围和程序 7.3.2 建立勘察设计项目监理机构 7.3.3 勘察、设计招标投标阶段的监理工作 7.3.4 勘察阶段的监理工作 7.3.5 初步设计阶段的监理工作 7.3.6 施工图设计阶段的监理工作 7.3.7 施工阶段的设计监理工作 7.3.8 勘察、设计合同的管理 7.3.9 勘察、设计阶段的监理资料 7.4 施工招标阶段的监理工作 7.4.1 施工招标的工作程序 7.4.2 施工招标的准备工作 7.4.3 施工招标文件的编制 7.4.4 招标标底价格的编制 7.4.5 标前答疑会 7.4.6 开标、评标与定标 7.4.7 施工招标阶段的监理资料 5.6 建设工程合同管理 5.6.1 建设工程合同概论 5.6.2 建设工程合同管理概述 5.6.3 总承包合同管理 5.6.4 勘察、设计合同管理 5.6.5 施工合同管理 5.6.6 设备材料合同管理 5.6.7 运输合同(设备、材料的运输)的管理 5.6.8 工程索赔管理 5.7 工程建设监理信息管理 5.7.1 信息概论 5.7.2 信息管理 5.7.3 电力建设火电项目信息代码 5.7.4 监理管理信息系统及计算机应用 5.7.5 监理管理信息系统的主要内容及计算机应用 5.7.6 监理文档管

理子系统 5.7.7 工程建设资源信息管理 5.7.8 计算机信息管理软件简介 第6章 电力建设工程监理企业实施 GB/T 19001—2008 / ISO9001 : 2008 标准应用指南 6.0 引言 6.1 范围 6.2 引用标准 6.3 术语和定义 6.4 电力建设工程监理项目特点 6.5 过程顺序和相互作用 6.5.1 监理服务实现过程流程 6.5.2 主要过程顺序和相互作用 6.6 GB/T 19001—2008 / ISO9001 : 2008 标准条款的理解与实施要点 中篇 电力工程建设监理实务篇 7.5 设备采购监理与设备监造 7.5.1 设备采购监理与设备监造工作程序 7.5.2 设备采购监理的实施 7.5.3 设备监造工作的实施 7.5.4 设备采购及设备制造阶段监理资料 7.6 施工阶段的监理组织机构及其资源配置 7.6.1 施工阶段项目监理组织机构 7.6.2 监理人员的资质和职责 7.6.3 监理设施与设备 7.7 施工阶段的监理规划及监理实施细则 7.7.1 施工阶段的监理规划 7.7.2 施工阶段的监理实施细则 7.8 施工阶段的监理工作 7.8.1 施工阶段的监理工作程序 7.8.2 施工准备阶段的监理工作 7.8.3 工地会议 7.8.4 工程质量控制工作 7.8.5 工程造价控制工作 7.8.6 工程进度控制工作 7.8.7 安全施工控制工作 7.8.8 启动验收 7.8.9 移交生产验收 7.8.10 竣工验收 7.8.11 施工阶段监理资料 7.9 工程质量保修期的监理工作 7.10 施工承包合同的管理 7.10.1 工程暂停及复工 7.10.2 工程变更的管理 7.10.3 费用索赔的处理 7.10.4 工程延期及工期延误的处理 7.10.5 合同纠纷的调解 7.10.6 合同解除 7.11 施工阶段监理资料和信息的管理 第8章 项目监理机构的工作管理制度 8.1 项目监理部组织机构及职责权限规定 8.1.1 目的 8.1.2 适用范围 8.1.3 引用标准及编制依据 8.1.4 职责 8.1.5 内容与要求 8.2 项目监理部监理文件资料和信息管理规定 8.2.1 目的 8.2.2 适用范围 8.2.3 引用标准 8.2.4 职责 8.2.5 内容与要求 8.3 项目监理部监理文档管理规定 8.3.1 目的 8.3.2 适用范围 8.3.3 引用标准 8.3.4 职责 8.3.5 内容与要求 8.4 项目监理部监理规划、监理细则编制规定 8.4.1 目的 8.4.2 适用范围 8.4.3 引用标准 8.4.4 职责 8.4.5 内容与要求 8.5 项目监理部工作报告制度 8.5.1 目的 8.5.2 适用范围 8.5.3 引用标准和编制依据 8.5.4 职责 8.5.5 内容与要求 8.6 项目监理部资源配备和工作环境管理办法 8.6.1 目的 8.6.2 适用范围 8.6.3 引用标准 8.6.4 职责 8.6.5 内容与要求 8.7 项目监理部顾客文件和财产控制规定 8.7.1 目的 8.7.2 适用范围 8.7.3 引用标准 8.7.4 职责 8.7.5 内容与要求 8.8 项目监理部服务与顾客沟通规定 8.8.1 目的 8.8.2 适用范围 8.8.3 引用标准 8.8.4 职责 8.8.5 内容与要求 8.9 项目监理部安全文明管理制度 8.9.1 目的 8.9.2 适用范围 8.9.3 引用标准 8.9.4 职责 8.9.5 内容与要求 8.10 现场旁站监理管理办法 8.10.1 目的 8.10.2 适用范围 8.10.3 引用标准 8.10.4 职责 8.10.5 内容与要求 8.11 监理人员岗位规范 8.11.1 目的 8.11.2 适用范围 8.11.3 引用标准及编制依据 8.11.4 职责 8.11.5 内容与要求 第9章 项目监理机构监理作业管理制度 9.1 施工指导文件审查实施细则 9.1—1 目的 9.1.2 适用范围 9.1.3 引用标准及编制依据 9.1.4 职责 9.1.5 内容与要求 9.2 建设工程从业资质验证实施细则 9.2.1 目的 9.2.2 适用范围 9.2.3 引用标准 9.2.4 职责 9.2.5 内容与要求 9.3 建筑及安装工程质量见证实施细则 9.3.1 目的 9.3.2 适用范围 9.3.3 引用标准 9.3.4 职责 9.3.5 内容及要求 9.4 设计评审和设计确认管理规定 9.4.1 目的 9.4.2 适用范围 9.4.3 引用标准 9.4.4 职责 9.4.5 内容与要求 9.5 设计开发监督管理程序 9.5.1 目的 9.5.2 适用范围 9.5.3 引用标准 9.5.4 职责 9.5.5 内容及要求 9.6 限额设计监督管理规定 9.6.1 目的 9.6.2 适用范围 9.6.3 引用标准及编制依据 9.6.4 职责范围 9.6.5 内容与要求 9.7 施工图技术交底与图纸会审(会检)管理办法 9.7.1 目的 9.7.2 适用范围 9.7.3 引用标准 9.7.4 职责 9.7.5 内容与要求 9.8 设计变更管理办法 9.8.1 目的 9.8.2 适用范围 9.8.3 引用标准 9.8.4 职责 9.8.5 内容与要求 9.9 工程变更管理办法 9.9.1 目的 9.9.2 适用范围 9.9.3 引用标准 9.9.4 职责 9.9.5 内容与要求 9.10 施工质量验收管理办法 9.10.1 目的 9.10.2 适用范围 9.10.3 引用标准 9.10.4 职责 9.10.5 内容与要求 9.11 隐蔽工程验收管理办法 9.11.1 目的 9.11.2 适用范围 9.11.3 引用标准 9.11.4 职责 9.11.5 内容与要求 9.12 施工现场管理办法 9.12.1 目的 9.12.2 适用范围 9.12.3 引用标准 9.12.4 职责 9.12.5 内容与要求 9.13 建设工程施工文件管理规定 9.13.1 目的 9.13.2 适用范围 9.13.3 引用标准 9.13.4 职责 9.13.5 内容与要求 9.14 建设工程开工报告审批制度 9.14.1 目的 9.14.2 适用范围 9.14.3 引用标准 9.14.4 职责 9.14.5 内容与要求 9.15 设备接收及开箱验收制度 9.15.1 目的 9.15.2 适用范围 9.15.3 引用标准 9.15.4 职责 9.15.5 内容和要求 9.16 设备、材料管理制度 9.16.1 目的 9.16.2 适用范围 9.16.3 引用标准 9.16.4 职责 9.16.5 内容与要求 9.17 技术检验及质量报验管理办法 9.17.1 目的 9.17.2 适用范围 9.17.3 引用标准 9.17.4 职责 9.17.5 内容与要求 9.18 不合格项处理管理办法 9.18.1 目的 9.18.2 适用范围 9.18.3 引用标准 9.18.4 职责 9.18.5 内容与要求 9.19 现场经济签证管理制度 9.19.1 目的 9.19.2 适用范围 9.19.3 引用的标准 9.19.4 职责 9.19.5 内容与要求 9.20 月进度报表审核及合同结算办法 9.20.1 目的 9.20.2 适用范围 9.20.3 引用标准 9.20.4 职责 9.20.5 内容与要求 9.21 建设工程合同管理办法 9.21.1 目的 9.21.2 适用范围 9.21.3 引用标准 9.21.4 职责 9.21.5 内容与要求 9.22 建设、安装工程竣工结算及工程竣工决算管理办法 9.22.1 目

的 9.22.2适用范围 9.22.3引用的标准 9.22.4职责 9.22.5内容与要求 9.23火电机组分部试运行管理制度
9.23.1 目的 9.23.2适用范围 9.23.3引用的标准 下册

章节摘录

版权页：插图：9.1.5.3.2现场施工平面的布置及交通条件(1)现场施工平面的布置应在项目业主单位给定的和合同规定的红线内进行，不突破用地指标，不占或少占农田。

在场地划分时，首先应将土建和安装的场地(特别是公用的和前后重叠使用的场地)区划清楚，鉴于土建和安装的施工，多数工程不是同一单位总承包，建筑或安装工程也会出现多标段施工'因此，在平面布置出现矛盾时，监理工程师在审查中负责予以协调解决。

(2)施工现场内的交通干道将由建设单位或项目监理机构负责管理，施工总平面应有统一的布局，形成环形网络，各施工区域相互贯通，并满足施工运输和安全消防和防洪排涝的要求，有利设备和器材的分类分区堆放，设置可靠的消防设施。

各施工单位对交通干道的布置发生矛盾时，在审查中由监理工程师进行协调统一。

协调有困难时，报建设单位决定。

(3)施工现场的布置应有利于分区管理，分区负责，各施工单位负责本施工场地内的安全保卫，督促他们设置遮拦围栏，特别是城市临街的场地，要按城建部门的要求设置围栏或围墙。

围栏和围墙能和永久围墙结合的，应尽量结合。

(4)施工现场的布置要求统一协调规划，统一规划照明、消防、供水点、废弃物堆放点，对施工环境的管理措施也要统一规划，包括施工中所产生的废水、泥浆水、废弃物以及废气排放的处理设施，需要在建筑物和设备构架上系结揽风与拖拉索具，应统一规划，防止二次污染。

(5)为尽量降低临时设施的修建费用，尽量做到永、临结合，应充分利用已有的或结合永久性设施的房屋、管线、道路、水源以及各施工单位交叉使用的建筑和场地，由监理工程师在审查中协调解决。

。

(6)监理工程师应协调处理好各施工单位边沿条件。

在区域划分后要处理好相互间的干扰，包括加工噪声的影响、有害气体和水体排污的影响、易燃物堆放的影响、施工作业对交通干道的干扰、高压线穿越工地的影响等。

(7)平面管线的布置：能和永久管线相结合的尽量结合，要处理好施工电源的布点，施工配电盘、集装箱、电焊、机集装箱及二次线通道、氧和乙炔瓶的集中管理、临时水池、水塔的选址，消火栓的布置等均应考虑平面管线协调布置。

(8)施工临时设施建设标准应控制在电力部和国家规定范围内，如若突破应在文件中专题说明。

(9)和城市建设相衔接未了的问题，监理工程师在审查中向项目业主提出，要经过地方政府和规划部门的同意。

9.1.5.3.3关于施工方案(1)土建工程施工方案。

施工组织总设计应对土建工程(土方工程、桩基工程、钢筋工程、模板工程、混凝土工程的加工、运输、吊装和装饰等)作出周密的安排，同时还应介绍重点单位工程的施工方案，包括主厂房、烟囱、输煤(翻车机室、栈桥、地下输煤道、大型煤罐、干燥棚等)、除灰(干灰库、浓缩池、脱水仓)、供水(冷却塔、取水泵房、储灰场、取水管线、输灰管线)、电气(主控楼、变配电、配电装置)，对深基土方和高地下水位的降水工程也要求施工单位在施工组织设计中重点提出方案。

编辑推荐

《电力工程建设监理手册(套装共2册)》可供广大电力监理人员使用，也可供项目管理和工程总承包工作者参考，还可供相关专业管理人员和技术人员参考。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>