

<<北京市新型城镇化问题研究（上下）>>

图书基本信息

书名：<<北京市新型城镇化问题研究（上下）>>

13位ISBN编号：9787516122020

10位ISBN编号：7516122025

出版时间：2013-3

出版时间：郭光磊、等 中国社会科学出版社（2013-03出版）

作者：郭光磊

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<北京市新型城镇化问题研究（上下）>>

### 内容概要

《北京市新型城镇化问题研究(套装共2册)》主要以北京实践为基础，结合了兄弟省市以及国外城镇化的成功经验及教训，对北京新型城镇化问题进行了初步探讨，是我们对北京市走新型城镇化道路研究的第一个尝试。

书中对新型城镇化问题的归纳总结，希望对其他地区探索新型城镇化道路实践能起到借鉴和启示作用。

书籍目录

《北京市新型城镇化问题研究(上)》目录：第一章 总论：新型城镇化，“新”在哪里 一 新型城镇化的基本特征 二 新型城镇化的基本要求 三 北京走新型城镇化道路的重要任务 四 落实新型城镇化的政策保障和实施推动 第二章 北京新型城镇化的现状、趋势问题 一 北京新型城镇化的现状 二 北京新型城镇化面临的主要问题 三 北京新型城镇化的未来趋势 四 加快北京新型城镇化进程的主要任务 第三章 新型城镇化的目标与方向 一 空间布局合理的城镇化 二 维护农民权益的城镇化 三 善待外来人口的城镇化 四 产业结构优化的城镇化 五 生态环境友好的城镇化 六 发展民主法治的城镇化 第四章 新型城镇化路径比较研究 一 六城市基本情况比较 二 土地政策创新比较 三 集体资产处置与改革政策比较 四 户籍制度改革政策比较 五 社会保障政策比较 第五章 新型城镇化中的产业培育问题 一 都市型现代农业发展 二 小城镇产业培育 三 城乡结合部土地开发 四 沟域经济发展 第六章 新型城镇化中的资源市场化配置问题 一 土地承包经营权流转市场建设 二 农村集体建设用地流转市场建设 三 农村金融市场建设 四 户籍制度改革与城乡一体的劳动力市场建设 第七章 新型城镇化中的农村产权制度改革问题 一 农村产权制度改革的根本动因 二 农村产权制度改革的阶段划分 三 农村产权制度改革的主要类型 四 深化农村产权制度改革的总体思路 五 深化农村产权制度改革的政策建议 第八章 新型城镇化中农民财产性收入问题 一 北京市农村居民财产性收入的基本情况 二 影响北京郊区农民财产性收入的主要因素及存在问题 三 促进北京郊区农村财产性收入增长的措施与建议 第九章 新型城镇化中的新型农村社区建设问题 一 新型农村社区建设的试点情况 二 新型农村社区建设试点的基本类型 三 新型农村社区建设存在问题 四 新型农村社区建设的政策建议 第十章 新型城镇化中的城乡基本公共服务均等化问题 一 北京基本公共服务均等化政策的演变与发展 二 城乡基本公共服务均等化面临的主要问题 三 加快实现城乡基本公共服务均等化的对策建议 后记 ..... 《北京市新型城镇化问题研究(下)》

章节摘录

版权页：插图：三是村自为战造成了产业布局上的混乱与冲突，以及市场的分割。

现行乡村经济和社会管理体制导致分散的、村自为战的格局已经显现出局限性，从而造成了市场的分割和产业布局上的混乱与冲突。

具体表现在：首先，土地、资金、劳动力等要素市场发育滞缓，难以在区县新城以下的重点乡镇集聚组合。

在这样的经济运行体制下，不利于生产要素和资源进行有效的集中和集约配置，对小城镇的发育和发展产生了深刻的微观体制上制约。

其次，村自为战的发展格局造成产业布局分散在郊区乡镇非常明显。

从市级视角看，“圈层式”发展格局使郊区乡镇产业布局遍地开花，产业园区多，布局分散。

不同程度上存在过度竞争，功能不突出，难以形成专业化分工明显、功能特点突出的小城镇；重复建设投资，大而全、小而全，资源严重浪费。

以北京市六大主要产业之一的汽车制造来说，具备整车生产能力的有顺义、怀柔 and 昌平多个乡镇；而汽车零部件生产则遍布大兴、顺义、昌平、平谷、怀柔、密云、通州等区县众多乡镇园区内，甚至一些山区小镇也能引进汽车零部件生产企业。

四是缺乏协调合作，开放程度不够。

长期以来，各级政府对基层实行层层考核，使乡镇经济发展以自我为中心，乡镇之间竞争有余，互补不足，乡镇普遍偏重于封闭式运行，缺乏开放意识。

乡镇与城市、乡镇与乡镇之间、乡镇与周边乡村都缺乏紧密联系，更不用谈与周边相邻省市的联合合作。

而上海市在十六大召开后就提出，要把郊区建成四大产业延伸产品的开发基地，成为兄弟省市参与上海发展的中转基地，成为最吸引国际资本输出的、投资开发的高地，投资成本的盆地，投资回报的福地。

五是户籍政策不配套。

户籍政策改革步伐缓慢，人口城镇化大大滞后于工业化进程。

郊区小城镇非农产业收入比重达到88%，而非农从业人员比重只有65%，更为严重的是镇区人口的集聚程度只有29%。

按照国际上量化测度办法，当城镇化和非农化发展较为协调时，非农化率与城镇化率的比值，即NU比大致为1.2，而目前郊区平均NU比则为2.5。

编辑推荐

《北京市新型城镇化问题研究(套装共2册)》是在郭光磊同志主持下,经课题组全体成员合作研究的共同成果。

课题系列研究和书稿的基本框架及总体思路由郭光磊设计,各章基本思想和观点由课题组集体讨论形成。

全书共分为10章。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>