

图书基本信息

书名：<<2013-工程造价案例分析-全国造价工程师执业资格考试考点突破与考前冲刺>>

13位ISBN编号：9787516004036

10位ISBN编号：7516004030

出版时间：2013-3

出版时间：中国建材工业出版社

作者：全国造价工程师执业资格考试辅导教材编写组

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

书籍目录

1997 ~ 2012年度考试试卷考点分布 第一部分考点解析 第一章建设项目财务评价 本章基本内容框架 重点难点解析 同步强化练习题 第二章 工程设计、施工方案技术经济分析 本章基本内容框架 重点难点解析 同步强化练习题 第三章建设工程计量与计价 本章基本内容框架 重点难点解析 同步强化练习题 第四章建设工程施工招标投标 本章基本内容框架 重点难点解析 同步强化练习题 第五章建设工程合同管理与索赔 本章基本内容框架 重点难点解析 同步强化练习题 第六章工程价款结算与竣工决算 本章基本内容框架 重点难点解析 同步强化练习题 第二部分考前冲刺试卷 考前冲刺试卷一 考前冲刺试卷一参考答案 考前冲刺试卷二 考前冲刺试卷二参考答案 第三部分历年考试试题 2010年度全国造价工程师执业资格考试试题 2010年度全国造价工程师执业资格考试试题参考答案 2011年度全国造价工程师执业资格考试试题 2011年度全国造价工程师执业资格考试试题参考答案 2012年度全国造价工程师执业资格考试试题 2012年度全国造价工程师执业资格考试试题参考答案

章节摘录

版权页：插图：（1）对于为了提高产品质量、改善劳动条件、节约材料消耗、保护环境而建设的附属辅助工程，只要全部建成，正式验收交付使用后就要计入新增固定资产价值。

（2）对于单项工程中不构成生产系统，但能独立发挥效益的非生产性项目，如住宅、食堂、医务所、托儿所、生活服务网点等，在建成并交付使用后，也要计算新增固定资产价值。

（3）凡购置达到固定资产标准不需安装的设备、工具、器具，应在交付使用后计入新增固定资产价值。

（4）属于新增固定资产价值的其他投资，应随同受益工程交付使用的同时一并计入。

（5）交付使用财产的成本，应按下列内容计算：1）房屋、建筑物、管道、线路等固定资产的成本包括建筑工程成本和待分摊的待摊投资；2）动力设备和生产设备等固定资产的成本包括需要安装设备的采购成本、安装工程成本、设备基础支柱等建筑工程成本或砌筑锅炉及各种特殊炉的建筑工程成本，应分摊的待摊投资；3）运输设备及其他不需要安装的设备、工具、器具、家具等固定资产一般仅计算采购成本，不计分摊的“待摊投资”。

（6）共同费用的分摊方法。

新增固定资产的其他费用，如果是属于整个建设项目或两个以上单项工程的，在计算新增固定资产价值时，应在各单项工程中按比例分摊。

一般情况下，建设单位管理费按建筑工程、安装工程、需安装设备价值总额按比例分摊，而土地征用费、勘察设计费等费用则按建筑工程造价分摊。

高频考点2 新增流动资产价值的确定（1）货币性资金根据实际入账价值确定。

（2）应收及预付款项按企业销售商品、产品或提供劳务时的实际成交金额入账核算。

（3）短期资金是否可以上市流通分别采用市场法和收益法确定其价值。

（4）存货按照取得时的实际成本计价。

高频考点3 新增无形资产价值的确定（1）投资者按无形资产作为资本金或者合作条件投入时，按评估确认或合同协议约定的金额计价。

（2）购人的无形资产，按照实际支付的价款计价。

（3）企业自创并依法申请取得的，按开发过程中的实际支出计价。

（4）企业接受捐赠的无形资产，按照发票账单所载金额或者同类无形资产市场价作价。

（5）无形资产计价入账后，应在其有效使用期内分期摊销，即企业为无形资产支出的费用应在无形资产的有效期内得到及时补偿。

编辑推荐

《全国造价工程师执业资格考试考点突破与考前冲刺:工程造价案例分析(2013)》可供参加造价工程师执业资格考试的考生自学使用，也可作为培训机构的培训教材使用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>