

<<物业会计轻松上手>>

图书基本信息

书名：<<物业会计轻松上手>>

13位ISBN编号：9787515900216

10位ISBN编号：7515900210

出版时间：2011-8

出版时间：中国宇航出版社

作者：代义国

页数：258

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业会计轻松上手>>

### 内容概要

“物业”自20世纪80年代引入国内，已形成了一个完整的概念，是房地产开发重要的后续环节，也成为近年来人们关注的热点。

快速的发展和相对较弱的历史根基，使得对物业管理各方面的研究和分析尤为重要，物业会计也成为单独的业务领域。

物业管理适用房地产业的相关制度规定，但毕竟与房地产业有所区别，具备其自身的特点。

针对物业管理的特点，作者代义国特编写了《物业会计轻松上手》一书供物业会计学习参考。

本书共分十章，主要内容包括：物业会计的核算方法、物业企业流动资产的核算、物业企业非流动资产的核算、物业企业流动负债的核算、物业企业非流动负债的核算、物业企业所有者权益的核算、物业企业收入、费用和利润的核算等。

## <<物业会计轻松上手>>

### 书籍目录

#### 第一章 物业会计概述

- 第一节 基本概念
- 第二节 物业会计核算的前提条件
- 第三节 物业会计核算的原则
- 第四节 物业会计核算的对象
- 第五节 物业会计核算的具体内容
- 第六节 物业会计核算的特点

#### 第二章 物业会计核算的方法

- 第一节 核算方法概述
- 第二节 设置会计科目和会计账户
- 第三节 复式记账
- 第四节 填制和审核会计凭证
- 第五节 登记会计账簿

#### 第三章 物业企业流动资产的核算

- 第一节 货币资金的核算
- 第二节 应收款项与预付款项
- 第三节 存货

#### 第四章 物业企业非流动资产的核算

- 第一节 固定资产
- 第二节 无形资产
- 第三节 长期待摊费用

#### 第五章 物业企业流动负债的核算

- 第一节 流动负债概述
- 第二节 短期借款
- 第三节 应付款项
- 第四节 应付职工薪酬
- 第五节 应交税费
- 第六节 其他应付款

#### 第六章 物业企业非流动负债的核算

- 第一节 非流动负债概述
- 第二节 长期借款
- 第三节 长期应付款

#### 第七章 物业企业所有者权益的核算

- 第一节 实收资本
- 第二节 资本公积
- 第三节 留存收益

#### 第八章 物业企业收入、费用和利润的核算

- 第一节 收入
- 第二节 费用
- 第三节 利润及利润分配

#### 第九章 物业企业的财务报告

- 第一节 财务报告概述
- 第二节 资产负债表
- 第三节 利润表
- 第四节 现金流量表

<<物业会计轻松上手>>

第五节 所有者权益变动表

第六节 会计报表附注

第十章 财务报表分析

<<物业会计轻松上手>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>