

<<城市更新>>

图书基本信息

书名：<<城市更新>>

13位ISBN编号：9787515000589

10位ISBN编号：7515000589

出版时间：2011-4

出版时间：国家行政学院

作者：于今

页数：224

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市更新>>

内容概要

《城市更新：城市发展的新里程》作者于今是近年来活跃在城市研究领域的新锐学者，正如作者所说本书是作者近几年的调研笔记、已发表的文章和完成的博士论文基础上修改完善而成。本书的重要意义在于比较系统总结国内外城市更新的理论进展和具体案例，不仅在理论上，而且在具体机制上也对城市更新展开了创新研究。

所以当作者要求我帮其写序的时候，我欣然接受。

一方面是鼓励新一代年轻学者的不断探索，另一方面也希望有更多的学者能够参与到城市更新的研究工作中，丰富我国城市更新理论体系。

<<城市更新>>

书籍目录

第一章 绪论一、城市更新的基本概念1.城市更新概念的内涵2.城市更新的主要内容3.现代城市更新的目的4.城市更新的分类二、城市更新的起源1.城市更新的背景与发展阶段2.城市更新的理论基础3.中国城市更新兴起的原因及背景第二章 中外城市更新运动与理论演化一、西方的城市更新运动及其理论1.西方的城市更新运动2.西方城市更新研究的若干阶段3.西方城市更新的理论综述二、中国城市更新运动及其理论1.中国城市更新运动2.中国城市更新存在的问题3.中国城市更新的研究综述三、中西城市更新的比较1.中西方城市更新背景比较2.中西城市的更新差异分析3.西方经验对中国城市更新的启示第三章 城市更新与城市发展一、城市更新与旧城保护1.城市更新中旧城保护是一大难题2.对旧城历史文化遗产保护的原则二、城市更新与土地置换1.土地置换与城市更新的关系2.土地置换在城市更新中的重要作用3.城市更新中土地置换的问题与原则4.城市更新中土地置换的几种思路三、城市更新与生态环境1.城市更新对城市生态环境的影响2.城市更新与城市生态建设的关系3.城市更新中改善城市生态的几个措施四、城市更新与西部生态基础设施1.西部城市更新中生态基础设施建设存在的问题2.西部生态城市基础设施落后的根源3.发展生态基础设施建设是西部城市更新的必然选择4.发展生态城市基础设施的对策与建议五、城市更新与房地产开发1.旧城改造的动力在房地产开发2.房地产开发与旧城改造共赢3.成功的旧城改造开发模式4.打造可持续发展的繁荣城区六、城市更新与社会网络1.社会网络的涵义及其意义2.传统城市更新对社会网络的影响3.社会网络保存和发展的城市更新有效形式七、城市更新与公众参与1.公众参与对旧城更新的意义2.中国当前旧城更新中公众参与的现状3.加强公众参与的思路八、城市更新与创意产业1.创意产业在中国城市更新的实践2.中国城市更新存在的问题3.创意产业在城市更新中的进一步思考4.从经营城市走向创意城市是城市发展的新趋势第四章 城市更新的运作模式与支持系统1.树立“经营城市”新理念2.创建经营城市的新体制3.发挥政府主导的特殊作用4.采用市场化运作的新途径二、城市更新的保障机制1.城市更新的土地利用运作机制2.城市更新项目的社会评价机制3.城市更新与住房市场、住房保障的联动机制三、城市更新的综合支持系统1.建立综合支持系统应遵循的原则2.建立综合支持系统的核心内容第五章 西方城市更新案例与实证研究一、英美城市更新的发展历程及特点1.英国城市更新的发展历程2.美国城市更新的发展历程3.英美城市更新的特点4.英美城市更新存在的问题5.英美城市更新的发展趋势二、英国城市更新案例1.伦敦的城市更新模式2.布林德利地区的城市更新3.伦敦道克兰地区的城市更新三、法国巴约纳的旧城改造1.巴约纳的旧城改造是一个成功的范例2.巴约纳旧城改造的目标与艰巨任务四、东京城市更新与古都风貌1.二次战后东京的旧城改造2.在旧城改造中东京古都风貌的保护五、西方城市更新对中国城市更新的启示1.合理利用房地产企业资本,减轻政府负担2.鼓励房地产企业进行社区综合开发3.充分发挥房地产企业的作用4.充分利用大房地产企业的开发能力5.抑制房地产企业在开发中的盲目性第六章 中国城市更新案例与实证研究一、香港的城市更新1.香港城市更新的发展阶段2.香港观塘市中心的城市更新项目二、北京的城市更新1.北京城市更新的发展阶段2.北京城市更新的特点及问题3.北京王府井商业街的更新4.举办奥运会对于北京城市更新的促进三、上海的城市更新1.上海城市更新的发展阶段2.上海城市更新的方式3.上海“新天地”城市更新的模式4.世博会影响下的上海空间开发四、广州的城市更新1.工业大道的城市更新2.石牌村的城市更新改造五、深圳华强北片区的城市更新1.华强北片区的演进过程2.华强北的片区现状3.华强北片区的多样性特征4.华强北的城市更新措施参考文献

<<城市更新>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>