

<<建造合同实务>>

图书基本信息

书名：<<建造合同实务>>

13位ISBN编号：9787514129687

10位ISBN编号：7514129685

出版时间：2013-1

出版时间：经济科学出版社

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建造合同实务>>

### 内容概要

《建造合同实务》在总结作者所在企业实际做法和一些相关企业经验的基础上，从会计核算的角度，系统地介绍了工程项目有关业务的核算与管理等方面的内容。

《建造合同实务》重点阐述了合同成本和合同收入的核算。

强调了施工损失核算的必要性和重要性；详细介绍了合同预计总成本、总收入的编制原理和方法；介绍了在实际工作中，一些特殊业务情况的合同收入和合同费用的会计处理方法。

《建造合同实务》详细地介绍了安全生产费用和研发费用的核算及税务处理。

强调了安全生产费用和研发费用的财务管理方法；详细研究了安全生产费用和研发费用的所得税政策及相关的会计处理。

《建造合同实务》是一本实务与理论相结合，也是指导广大施工企业财务人员、经营预算人员开展业务工作的好书，也可供相关研究、管理组织者借鉴和参考。

<<建造合同实务>>

作者简介

王文章，安徽肥西人，高级会计师，毕业于安徽财贸学院，中共中央党校在职研究生，历任中煤第三建设公司财务处成本科兼会计科科长、副主任会计师，中煤建设集团财务部副主任、财务审计部主任，中国中煤能源集团公司财务管理总部副总经理，中国储备棉管理总公司总会计师。

现任中煤建设集团有限公司总会计师。

全国会计领军人才、中央财经大学会计学院客座导师。

赵文生，河南范县人，高级会计师，中国注册会计师。

毕业于山东矿业学院济南分院，历任中煤第一建设公司工区主管会计、工程处成本会计、审计处审计室主任、财务处财务科长、主任会计师，机电安装工程处总会计师，中煤建设集团有限公司资产财务部副部长。

曾任河北会计师事务所邯郸分所和河北太行学计师事务所审计部副经理、经理。

现任中煤建设集团工程有限公司总会计师。

## &lt;&lt;建造合同实务&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章建造合同概述 第一节什么是建造合同 第二节建造合同会计准则的发展 第三节建造合同会计与相关领域的关系 第四节建造合同管理及会计的基本原则 第二章建造合同管理的基础及前提 第一节基础工作 第二节管理机构及其职责 第三节建造合同会计准则的适用范围 第四节建造合同的核算对象 第三章合同成本与合同费用 第一节合同成本的概念及其组成 第二节成本核算的基本原则和基本要求 第三节合同成本核算 第四节合同预计总成本的确定 第五节合同费用的确认 第四章合同收入 第一节合同收入核算的基本要求 第二节合同收入确认的具体原则、依据和标准 第三节合同收入的确认 第五章合同毛利（损失）、工程结算和应收账款管理 第一节合同毛利及合同预计损失 第二节工程价款结算 第三节应收账款管理 第六章工程分包核算 第一节工程分包及其核算 第二节工程分包的营业税及会计核算 第七章建造合同涉及的特殊业务 第一节安全生产费用的核算与税务处理 第二节研发费用的核算与税务处理 第三节关于建设经营移交方式参与公共基础设施建设业务 第八章建造合同涉税业务 第一节建造合同涉及税收管理的相关规定 第二节营业税的税务及核算 第三节企业所得税的税务及核算 第四节其他税种的税务及核算 第九章项目经营管控及合同的相关管理 第一节项目经营管控模式及其实践形式 第二节施工图预算成本的管理及应用 第三节建造合同的管理 第四节合同项目工程质保金的核算 第十章会计报表的编制与分析 第一节会计报表概述 第二节财务报表的编制与分析 第三节成本费用报表的编制与分析 附录：企业会计准则第15号——建造合同 后记

## &lt;&lt;建造合同实务&gt;&gt;

## 章节摘录

版权页：插图：实行公司集中核算成本的施工企业，项目部（或施工队）按时间向公司提供成本核算资料，由公司核算全部工程、产品和作业的实际成本。

成本核算是施工企业成本管理的重要组成部分，无论实行几级核算，各个核算环节都要密切合作，互相配合，做好各自的成本核算工作。

三、工程成本核算的程序 工程成本核算是把施工过程中所发生的符合规定的成本开支标准的支出计入工程成本的过程。

通过工程成本核算，真实地再现了实际施工成本形成的原因及具体用途。

工程成本核算的程序，是指企业及其所属施工单位的成本核算人员，根据成本核算的体制和成本核算的职责，在具体组织工程实际成本核算时所应遵循的次序与步骤。

在施工企业生产过程中，为及时归集和分配各种费用，施工企业应设置“工程施工”、“辅助生产成本”、“机械作业”、“其他直接费”、“井巷工程辅助费”、“间接费用”等科目进行成本核算。

这些科目的核算内容如下：1.“工程施工”科目。

用以核算企业组织工程施工时所发生的各项费用支出。

其借方登记施工过程中发生的应计入工程成本的各种费用累计发生额以及合同毛利，工程合同完工时，其借方累计余额与“工程结算”科目的贷方余额对冲。

“工程施工”应按成本核算对象设置明细账，进行明细核算。

各成本核算对象项下应设置“合同成本”和“合同毛利”两个明细科目。

“合同成本”核算工程施工合同发生的实际成本，一般包括企业在施工过程中发生的人工费、材料费、机械使用费、其他直接费、井巷工程辅助费、间接费用、分包成本等。

该科目应按成本项目进行归集。

“合同毛利”核算工程施工合同确认的合同毛利。

“工程施工”借方反映企业进行施工发生的各项费用和合同毛利，贷方反映合同亏损和合同完工结转出去的金額；期末借方余额，反映尚未完工工程施工合同成本和合同毛利。

2.“辅助生产成本”科目。

用以核算企业及其内部独立核算单位所属非独立核算的机修车间、木工车间、供水站等为工程施工、机械作业等生产材料和提供劳务所发生的各项费用。

“辅助生产成本”科目下，按车间、单位或部门和成本核算对象（如各种材料和劳务的类别等）设置明细账，按规定的成本项目分设专栏，进行明细核算。

“辅助生产成本”借方反映企业发生的辅助生产费用，贷方反映分配和完工产品或劳务结转出去的金額；期末借方余额，反映辅助生产部门在产品或未结算劳务的实际成本。

<<建造合同实务>>

编辑推荐

《建造合同实务》深入浅出，兼顾了《建造合同准则》的通用性和其会计规范的特殊性，与实际工作紧密联系，实现了财务与业务的协调与统一，对建筑施工企业财务人员、经营预算人员等开展相关业务，以及相关理论和实务工作者了解建造合同业务具有较好的指导和参考作用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>