第一图书网, tushu007.com

<<贵州农村土地承包经营权流转研究>>

图书基本信息

书名：<<贵州农村土地承包经营权流转研究>>

13位ISBN编号：9787513622899

10位ISBN编号：7513622892

出版时间：2013-3

出版时间：中国经济出版社

作者：洪名勇

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《贵州农村土地承包经营权流转研究》内容包括：第一章贵州农村土地承包经营权流转背景；第二章贵州农村土地承包权市场：一个总体概览；第三章贵州农村土地承包经营权市场流转：基于问卷的调查分析；第四章贵州农村土地承包经营权流转模式研究；第五章平坝县农村土地承包经营权流转：基于农村合作经济组织视角的分析；第六章交易成本与农村土地承包经营权流转研究；第七章基于心理契约的农地流转研究；第八章信任、信任博弈与农村土地承包经营权流转中口头契约研究；第九章信任机制对于农地流转习俗的影响研究；第十章贵州省农地承包经营权流转的影响因素、存在问题及对策；参考文献和后记。

作者简介

洪名勇，博士，教授，博士导师，主要从事制度经济学，农村经济和区域经济研究。
教育部新世纪优秀人才，国务院特殊津贴专家、贵州省人民政府咨询顾问、省管专家、省优秀青年科技人才、浙江大学和贵州大学博士生导师、中共贵州省委办公厅决策咨询专家、省优秀科技工作者、省高校学科学术带头人，贵州大学人文社科处处长，省级重点学科带头人，国家特色专业建设负责人，省（校）优秀教学团队带头人，”211工程“重点学科负责人，贵州大学学术委员。
主持国家自然科学基金、国家社会科学基金、国家软科学、教育部人文社科基地重大项目、国家统计局、中国科协、国家民委、民政部，省社科基金重大项目、省软科学重点招标项目，省长基金等省部级以上课题近30项；主持完成地方政府和企业横向课题多项，一些横向课题已被政府采纳并实施，多项成果以“内参”报省部级以上领导参阅。
是“黔中经济区规划”和”国务院关于支持贵州经济社会又好又快发展的若干意见”《国发（2012）2号文件）的起草人，”贵州省扶贫攻坚示范区规划”项目主持人，获中国农村发展研究奖，获得省社科一等奖1次，省部级社科二等奖4次、三等奖4次：出版《中国经济发展战略研究》、《所有制结构调整与区域经济非均衡增长研究》、《中国改革试验区比较研究》等专著12部，出版《制度经济学》等教材2部，作为课题组副组长完成的国家社科基金课题（最终成果为《构建缘西边境国际经济合作带》）列入国家“十五“重点出版图书。
在《经济学家》、《中国农村经济》、《民族研究》、《中国经济问题》、《中国经济史研究》、《农业经济问题》、《中国软科学》、《制度经济学研究》等多种学术期刊发表论文200余篇，20余篇论文被《新华文摘》、《人大复印资料》、《高等学校文科学报文摘》、《经济学文摘》、《农村工作通讯》全文转载或转摘。

书籍目录

第一章 贵州农村土地承包经营权流转背景 一、农地产权制度改革激活了资源要素的再配置 二、城镇化的推进 三、劳动力大量外出务工后提供了可供流转的土地 第二章 贵州农村土地承包权市场：一个总体概览 一、贵州农村土地承包经营权市场运行的总体情况 二、区域比较中的贵州农村土地承包经营权市场 三、贵州农村土地承包经营权流转的初步成绩 第三章贵州农村土地承包经营权市场流转：基于问卷的调查分析 一、研究区域与调查样本 （一）研究区域 （二）调查方法 （三）调查样本描述 二、农户转入土地行为 （一）农户转入土地的数量 （二）农户转入土地的形式 （三）农户转入土地的约束条件 （四）农户转入土地的类型 （五）农户转入土地的态度 （六）农户不愿意转入土地的原因 三、农户转出土地的行为 （一）农户转出土地的数量 （二）农户转出土地的形式 （三）农户转出土地的约束条件 （四）农户转出土地的类型 （五）农户不愿意转出土地的原因 四、农户土地流转的影响因素分析 （一）家庭耕地面积与土地流转的关系 （二）单块土地面积与土地流转的关系 （三）非农就业机会与土地流转的关系 （四）收入结构与土地流转的关系 （五）农户的个人特征与土地流转的关系 （六）农村社会保障与土地流转 第四章贵州农村土地承包经营权流转模式研究 一、贵州农村土地承包经营权流转模式调查 （一）蔬菜合作社+基地+农户社经营模式 （二）反租倒包模式 （三）土地入股模式 （四）返乡创业农民工带动模式 （五）土地整治项目带动模式 （六）三资转换模式 （七）产业主导，整村推进模式 （八）“ 高效农业模式 ”发展模式 二、农村土地承包经营权流转模式中存在的问题 （一）负责土地流转的职能部门不明确 （二）农户的土地思想意识比较落后 （三）农户失去土地承包经营权的风险 （四）村集体作为发包方，主体地位不明确 （五）土地流转管理的不规范 第五章平坝县农村土地承包经营权流转：基于农村合作经济组织视角的分析 一、样本区选择 （一）数据的来源与说明 （二）平坝县的基本情况 二、兴农农资供销农民专业合作社土地流转研究 （一）合作社基本情况 （二）合作社流转土地的行为特征 三、鼎兴种植农民专业合作社土地流转研究 （一）合作社基本情况 （二）合作社流转土地的行为特征 四、万佳农贸农民专业合作社土地流转研究 （一）合作社基本情况 （二）合作社流转土地的行为特征 五、平坝县土地流转的成效 （一）土地规模经营水平提高 （二）促进农业产业结构调整 （三）实现农民增收 （四）充分利用土地 （五）转移农村劳动力 （六）农业科技水平和机械化水平提高 （七）农业生产组织化程度提高 第六章交易成本与农村土地承包经营权流转研究 一、农村土地承包经营权流转中的交易成本：文献综述 二、农村土地承包经营权流转中交易成本 （一）农村土地承包经营权流转中交易成本产生（存在）的原因 （二）流转农户成本－收益模型中的交易成本 （三）农村土地承包经营权流转中交易成本的分类 三、研究假设 四、问卷的变量选择及其定义 （一）交易成本变量的选择 （二）农户个人变量及家庭变量的选择 （三）变量的操作性定义 五、实地调查及样本描述 （一）调查时间与方法 （二）样本地概况及其农村土地承包经营权流转的现状 六、调查结果分析 （一）两类样本地区的基本描述性统计 （二）变量的信度检验 （三）因子分析 （四）计量模型的建立及运行结果 七、研究结论 第七章基于心理契约的农地流转研究 一、引言 二、基于心理契约的农地流转理论框架 （一）心理契约定义改进 （二）心理契约模型改进 （三）心理契约在农地流转过程中存在的普遍性 三、研究设计 （一）研究假设 （二）评价指标与衡量 （三）问卷设计 四、实证分析 （一）问卷调查 （二）样本描述 （三）计量检验 五、研究结论与政策含义 第八章信任、信任博弈与农村土地承包经营权流转中口头契约研究 一、概念框架 （一）口头契约 （二）信任 （三）信任博弈 二、信任博弈视角下农村土地承包经营权流转口头契约研究 （一）信任博弈模型 （二）信任与农村土地承包经营权流转中口头契约 三、信任与农村土地承包经营权流转口头契约自我履约机制研究 （一）研究假设、变量选择和计量模型 （二）信任与农村土地承包经营权流转口头契约自我履约：一个描述性的分析说明 （三）计量结果 四、研究结论与政策含义 …… 第九章信任机制对于农地流转习俗的影响研究 第十章贵州省农地承包经营权流转的影响因素、存在问题及对策 参考文献 后记

章节摘录

版权页： 插图： （3）充分体现民主政策 很多农户都觉得土地是承包给个人，所有权也归自己所有，把土地看的比较重。
流转初期宣传政策法律，挨家挨户沟通。
每次进行土地流转都会召开群众大会，最后实行举手表决，不同意的发表意见，进行沟通解决，根据村民组织的制度，少数服从多数制度。
土地流转合同初稿都是由村委会起草的，在宣传栏公开，农户可以提出自己的要求和意见，再修改，最后村民代表大会通过，和承包大户进行签订。
因为只有群众支持才能开展工作，要是群众不满意再好的产业也无法发展。
每个决策都坚持公开公示，透明办公，阳光政策。
每一项工作让百姓知道理解，老百姓反映的焦点问题，通过村支两委开会、群众会议找到解决方法。
让所有的农户参与，群众决定。
（4）“ 返还 ”土地使用权 该村的土地承包期限都是短期的，根据和承包大户签订的合同，基地用工来源首先是本村的村民，通过打工，本村村民学习并掌握了先进的种植养殖技术，等承包期限结束，自己可以种植蔬菜、烤烟等经济作物。
现在不管是蔬菜基地还是烤烟基地都是为了起到一个示范的作用。
改变农户传统种植习惯，提高土地利用效益，达到共同富裕是最终的目的。
（五）土地整治项目带动模式 贵州是典型的石漠化地区，治理石漠化是我们一项长期而艰巨的任务。
在喀斯特脆弱生态环境下，由于人为干扰造成植被持续退化，乃至丧失，导致水土资源流失，土地生产力下降，基岩大面积裸露于地表（或砾石堆积）而呈现类似荒漠景观。
石漠化的危害十分巨大，不仅对当地的农业生产、经济发展、农民的生活条件产生重大影响，还会对流域下游的水利设施等产生间接影响。
石漠化地区具有生态环境脆弱、水土流失严重、生存环境恶劣的特点，这些地区的农村经济发展往往十分缓慢，人民生活条件贫困。
而落后的传统农业模式，耕种方式及对山林的不合理利用，使水土流失逐年加剧，农业生产环境进一步恶化。
为了遏制岩溶地区石漠化的发展趋势，改善岩溶地区农民生活条件及生态环境，2008年国家启动了岩溶地区石漠化综合治理试点工程。

编辑推荐

《贵州农村土地承包经营权流转研究》由中国经济出版社出版。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com