

<<商业银行小微企业批量授信培训>>

图书基本信息

书名：<<商业银行小微企业批量授信培训>>

13位ISBN编号：9787513619134

10位ISBN编号：7513619131

出版时间：2013-3

出版时间：中国经济出版社

作者：立金银行培训中心教材编写组

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<商业银行小微企业批量授信培训>>

### 内容概要

《立金银行培训教材:商业银行小微企业批量授信培训》讲述做商业银行小微企业信贷业务，不外乎三个思路。

首先，最重要的就是找到一个核心企业，核心企业可大可小，由核心企业推荐供应商，银行对供应商提供融资；其次，找到一个核心企业，由核心企业推荐经销商，银行对经销商提供融资；第三，找到一个市场管理方，由市场管理方推荐商户，这种批量营销的方式远比一个一个的营销方式效率高得多。

银行客户经理要对小微企业进行精细化产品交叉销售营销，从单一产品营销转向方案营销。

授信不做，存款不稳；方案不佳，收益不丰。

不给客户做授信业务，不会有可观的存款；如果设计的授信方案不合适，也不会有可观的存款。

## <<商业银行小微企业批量授信培训>>

### 书籍目录

代序如何成为优秀的银行客户经理 第一部分基础小微信贷产品 一、什么是小微企业批量授信信贷业务 二、小微企业批量授信贷款对象 三、小微企业批量授信借款人须同时满足下列条件 四、小微企业批量授信贷款用途 五、小微企业批量授信的授信方式及期限 六、小微企业批量授信的授信金额、定价及还款方式 七、小微企业批量授信贷款担保 八、小微企业批量授信贷款流程 九、小微企业批量授信营销思路 第二部分行业案例 一、烟酒篇 二、餐饮篇 三、商贸篇 四、家居篇 五、电子产品分销篇 六、工程机械篇 七、汽车篇 八、医药篇 九、房产篇 十、其他篇 立金银行培训中心名言

## <<商业银行小微企业批量授信培训>>

### 章节摘录

版权页：插图：零售业务方案：1.合作方 借款人所在的具有施工总承包一级及以上资质的建筑业企业。

2.业务种类 个人小微批量贷款。

3.授信总额度及币种 授信总额不超过人民币3000万元，且不超过对担保方核定的为本项目客户提供保证担保的专项授信额度，单笔最高额度不超过500万元。

4.贷款用途 用于安徽建工××工程有限公司项目经理购买施工所必需的物料、设施等合法用途。

优先鼓励用于项目经理承包的铁路、市政、桥梁、水利等具有国资背景、回款稳定可靠的建筑项目，严禁信贷资金介入商品房开发项目。

5.担保方式 建筑业项目经理所在的建筑业企业保证担保（建筑业企业担保额度通过银行对公授信核准，且企业为项目经理出具担保函）。

6.借款人条件（贷款对象）（1）在合肥本地有固定住所和常住户口。

（2）从事建筑业行业5年及以上，担任建筑业项目经理3年及以上，具备建审批方案筑项目经理二级及以上资格证书或注册建筑师二级及以上资格证书。

（3）本人及其配偶（如有）在人行征信系统中无违约贷款余额且信用记录良好，其所在的建筑业用款企业信誉良好，贷款卡人行征信系统中无违约记录，具有偿还债务的能力和意愿。

（4）在银行开立结算账户。

7.单一借款人贷款额度上限 不超过人民币500万元。

8.期限 不超过3年。

9.利（费）率 同期同档次基准利率上浮，上浮比例原则上不低于20%。

10.还款方式 按月等额、按月等本、前6个月付息后等额（本）、按月付息到期一次还本。

11.方案项下单一借款人贷款审批权限 不超过人民币500万元（单一借款人申请贷款金额和银行向其提供该品种贷款余额的合计金额），且不得向下级审批人转授权。

12.放款前提条件（1）承担担保责任的建筑业企业在银行开立结算账户。

（2）对在银行授信的项目经理承包项目的工程回款须通过银行账户结算并转入该项目经理在银行开立的个人结算账户的事项进行书面承诺。

13.监控措施（1）合理确定贷款期限、审慎确定还款方式、采用按月付息到期一次性还本的贷款、保证借款人具有到期一次还本的现金流。

（2）本项目项下的贷款全部执行受托支付，到期后不得展期。

（3）贷款发放30日内，核实借款人和担保人取得贷款合同等资料，并通过账户分析、凭证检验或现场调查等方式检查借款人是否按约定用途使用贷款。

编辑推荐

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>