

<<房地产价格的货币政策传导效应>>

图书基本信息

书名：<<房地产价格的货币政策传导效应>>

13位ISBN编号：9787513615709

10位ISBN编号：7513615705

出版时间：2012-6

出版时间：中国经济出版社

作者：李世美

页数：206

字数：200000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产价格的货币政策传导效应>>

内容概要

“对号入座”营销模型，回答了定位理论所没有讲的另一半营销机会……定位理论立足于人的左半脑决策机制，而完全忽略了人的右半脑思考模型。

“对号入座”营销模型，第一次将营销课题触及到尚未被人完全认知的右半脑，揭示了那些看似盲目的“冲动”购买的本质。

定位理论阐述的市场机会都已经被抢占，而“对号入座营销”在人的右半脑里开辟出的“蓝海”，却可以让众多中国企业找到新的航道。

<<房地产价格的货币政策传导效应>>

书籍目录

第一章绪论

1.1研究背景和意义

1.1.1研究背景

1.1.2研究意义

1.2相关概念的界定

1.2.1房地产价格

1.2.2货币政策和货币政策目标

1.2.3货币政策传导机制和传导效应

1.2.4金融稳定

1.3研究思路和研究方法

1.3.1研究思路

1.3.2研究方法

1.4研究内容和研究框架

1.5研究的主要创新点

第二章文献综述

2.1货币政策对房地产价格的影响

2.2货币需求的影响因素

2.3资产价格对通货膨胀的影响

2.4房地产价格对经济增长的影响

2.5资产价格对金融稳定的影响

2.6资产价格与货币政策反应

2.7文献述评

第三章货币政策对房地产价格影响的微观基础

3.1引言

3.2模型建立

3.2.1住房需求的假设前提

3.2.2个体跨期选择模型的建立

3.2.3模型求解

3.2.4房地产价格变化的动态分析

3.3宽松货币政策对房地产市场的政策效应分析

3.3.1对房地产市场供需双方的效应分析

3.3.2对金融稳定的效应分析

3.3.3金融危机期间我国房地产市场优惠政策效应的

案例分析

3.4本章小结

第四章货币政策宏观调控房地产价格有效性

4.1引言

4.2历次房地产宏观调控回顾及市场反应

4.2.11984~1997年的住房市场化改革的起步阶段

4.2.21998~22年房地产市场扶持发展阶段

4.2.323~28年房地产调控阶段

4.2.429年后房地产价格加速上涨和进一步调控阶段

4.3利率调控房地产价格的作用机制

4.3.1房地产投资的预期效应最大化原理

4.3.2提高利率对房地产投资需求的影响

<<房地产价格的货币政策传导效应>>

4.3.3利率调控房地产价格有效性的解释

4.4货币供给量调控房地产价格的作用机制

4.4.1货币供给量对房地产价格的作用

4.4.2货币供给量对房地产价格调控有效性解释

4.5货币政策调控房地产价格有效性的实证检验：SVAR模型

4.5.1SVAR模型

4.5.2变量选择与数据处理

4.5.3实证检验及结果分析

4.6货币政策调控房地产价格有效性的实证检验：

平行面板数据模型

4.6.1模型设定与估计方法

4.6.2变量选取和数据处理

4.6.3实证检验结果及分析

4.7本章小结

第五章房地产价格的货币沉淀效应

5.1引言

5.2理论分析与研究假设

5.3实证研究

5.3.1货币需求理论模型

5.3.2数据说明和研究方法

5.3.3房地产价格对货币需求长期影响的实证检验

5.3.4房地产价格对货币需求短期动态影响的实证检验

5.3.5房地产价格的货币沉淀效应实证检验

5.4本章小结

第六章房地产价格与物价关系

6.1引言

6.2房地产价格对物价影响的作用机制

6.3我国房地产价格对物价影响的实证检验：ARDL模型

6.3.1ARDL模型

6.3.2变量选择与数据处理

6.3.3实证检验及结果分析

6.4国外房地产价格对物价影响的实证检验

6.4.1日本房地产泡沫与物价

6.4.2美国房地产泡沫与物价

6.5本章小结

第七章房地产价格的经济增长效应

7.1引言

7.2房地产价格对经济增长的总量效应

7.2.1研究基础与研究假设

7.2.2实证检验

7.3房地产价格对经济增长的投资效应

7.3.1研究基础与研究假设

7.3.2实证检验

7.4房地产价格对经济增长的消费效应

7.4.1研究基础与研究假设

7.4.2实证检验

7.5本章小结

<<房地产价格的货币政策传导效应>>

第八章房地产价格与货币政策反应规则修正

8.1引言

8.2房地产价格对宏观经济稳定的影响

8.3房地产价格对金融稳定的影响

8.3.1金融稳定的含义

8.3.2房地产价格对金融稳定的影响分析

8.3.3金融稳定与物价稳定关系

8.3.4中央银行对于金融稳定与物价稳定的目标选择

8.4经济稳定与金融稳定均衡分析

8.4.1模型

8.4.2均衡的确定

8.4.3模型的现实意义

8.5资产价格与货币政策反应：Bernanke-Gertler模型的探讨

8.5.1Bernanke-Gertler模型模拟结果分析

8.5.2Bernanke - Gertler模型的稳健性检验

8.5.3讨论与启示

8.6金融稳定目标下利率规则的扩展

8.6.1泰勒规则及修正

8.6.2房地产价格对我国利率规则的修正

8.6.3金融稳定目标下利率规则存在的现实问题

8.7本章小结

第九章研究结论与展望

9.1研究结论

9.2政策启示

9.3研究展望

参考文献

后记

<<房地产价格的货币政策传导效应>>

编辑推荐

1. 直击“房地产价格”走势分析。
2. 追踪“货币政策”的调控效果。

<<房地产价格的货币政策传导效应>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>